

Vedr. ansøgning om bolig i Søstjernen.

Søstjernen er en selvejende institution.

Bestyrelsen visiterer (udvælger) beboere til halvdelen af boligerne og Esbjerg kommune visiterer til den anden halvdel.

Bestyrelsen og Esbjerg Kommune har hver sin venteliste og det er kun muligt at stå på en af ventelisterne.

Esbjerg Kommune skal varetage den enkelte borgers behov for at få en ældrebolig, mens bestyrelsen skal medvirke til en beboersammensætning, som fremmer aktivitet og fællesskab.

Bestyrelsens venteliste

Når du/I har talt med Ungdomsbo vedr. ansøgning til Søstjernen, videresendes det til bestyrelsen, som indkalder dig/jer til en samtale om dit/jeres ønske om at få en bolig i Søstjernen.

Herefter kommer du/I på venteliste, medmindre noget taler imod det. Man betaler 100 kr. årligt for at stå på ventelisten.

Når der er en ledig bolig, vælger bestyrelsen den ansøger/ansøgere på ventelisten, der efter bestyrelsens vurdering, bedst opfylder ønskerne til beboersammensætningen. Hvor højt man er på ventelisten er dermed **ikke** afgørende for, om man får den ledige bolig.

Overordnet er det bestyrelsens opgave at sørge for, at der løbende kommer nye beboere til, som har kræfter og overskud til at deltage i og fremme fællesskabet og de fælles aktiviteter.

De faste regler for optagelse på ventelisten er:

- At det ældste medlem af husstanden er fyldt 65 år
- At ansøgeren ikke har hjemmeboende børn på indflytningstidspunktet
- At man ikke har husdyr
- At man er indstillet på at ville flytte ind inden for de næste 2 år (dvs. at man er aktiv boligsøgende)

Derudover lægges der også vægt på:

- At ansøgeren er villig til at fremme det gode naboskab med menneskelig omsorg for hinanden
- At ansøgeren har behov for at deltage i og lyst til at bidrage til fællesskabet og fælles aktiviteter

Esbjerg Kommunes venteliste

For at komme i betragtning til en bolig i Søstjernen via Esbjerg Kommune, skal man opfylde de generelle krav, der stilles for at få en ældrebolig.

Disse kan man få oplyst ved at henvende sig til Esbjerg Kommune, Sundhed og Omsorg, Visitationen, tlf. 76 16 38 60. Her vil man også kunne få oplysninger om ansøgningsproceduren.

Den selvejende institution Søstjernen er bygget efter Lov om lette kollektivboliger og taget i brug i 1986.

20 lejemål fordelt på:

15 boliger med 2 vær. (60 m² + udestue)

5 boliger med 3 vær. (72 m² + udestue - 3 rums boliger kan kun søges af par/2 personer)

Se mere om boligerne samt husleje og indskud på hjemmesiden:

ungdomsbo.dk/vis-boliger/afdeling/?11-01

Fælleshuset kan lejes af beboerne til private fester o.l. Opredning til overnattende gæster kan ske i fælleshuset.

Huslejen reguleres årligt pr. den 1. januar efter udarbejdet driftsbudget.

Lån til indskud kan søges hos Esbjerg Kommune. Husdyr er ikke tilladt.

Lejlighedens størrelse 60 kvm – 2 rum



Lejlighedens størrelse 72 kvm – 3 rums bolig

