

TRAPPENYT

[nr. 2 · juni '15]

Nyt medlem i
bestyrelsen
side 3



Fritidshus
er solgt

side 6

Inspektører
i hybridbiler

side 10

Tilbud fra
fritidsudvalget

side 17

Fra formandens skrivebord

REPRÆSENTANTSKABS – OG AFDELINGSMØDER 2015

På vores repræsentantskabsmøde i februar fik vi drøftet foreningens aktuelle status, og taget hul på generationsudviklingen af de folkevalgte i organisationsbestyrelsen.

Vi fik valgt en yngre kvinde - Heidi Munksgaard fra afdeling 26 i Fyrparken - ind i bestyrelsen. Vi ønsker Heidi velkommen og tror, at valget giver dynamik, nytænkning og udvikling til organisationsbestyrelsen.

Vi oplevede også mange gode afdelingsmøder i år. Hvor der blev vedtaget mange gode forslag, og ligeledes blev taget hul på generationsudviklingen, og valgt yngre medlemmer ind til også at give dynamik, nytænkning og udvikling til afdelingsbestyrelserne.

Der var godt nok store modsætninger på holdninger til fremtiden i nogle afdelinger, hvor særligt spørgsmålet om eventuelle lukninger af nedfaldsskakte og etablering af fremtidige affaldsløsninger, kunne få sindene i kog. Forandringer møder altid modstand, og det gør mere ondt på nogle end på andre. Sådan er det! - Men det glæder os, at forslaget blev vedtaget i langt de fleste afdelinger, hvor spørgsmålet var på dagsordenen.

HELHEDSPLAN PÅ STENGÅRDSVEJ

Det summer dejligt af energi og virke-trang i beboergrupperne, der arbejder med forslag til udformningen af "gådrummene" på Stengårdsvej, som skal bruges af arkitekt- og ingeniørfirmaerne i detailplanlægningen til renoveringerne af blokkene.

Vi håber på et ja til et forslag, som vi har sendt til Esbjerg kommune om at nyopføre 40 - 50 nye studie-boliger i forlængelse af nogle gavle ved de eksisterende blokke. Det skal være med fokus på bæredygtigt kvalitetsbyggeri til en fornuftig husleje for de studerende. Snart starter også drøftelserne med interessenter, beboergrupper og vores eget byggeudvalg om indholdet af "multihuset", og hvem der vil være med, så teknikerne kan udforme et plangrundlag, inden der udskrives en arkitektkonkurrence.

Det skal være et "levende hus", som skal syde af energi og virke-trang. Og så bliver det en større sag, hvor der skal være plads til rigtig mange forskellige aktiviteter.

Vi glæder os til at følge processen og til at se resultatet!

FORRETNING LAVES OM TIL LEJLIGHED

Vi glæder os også til at følge ombygningen af den tidligere kiosk på hjørnet af Grundtvigs Alle og Storegade, som lige er gået i gang.

Byggeudvalget vil her specielt skulle fokusere på støjdæmpning og indkik fra gaderne, fordi lejligheden ligger på et hjørne og befinder sig i stueplan. Men også materialernes kvalitet og anvendelighed, og arbejdets udførelse vil skulle vurderes.

Organisationsbestyrelsen ønsker alle beboere og ansatte en god, varm og glad sommer.

*Claus-Peter Aanum
organisationsformand*

Indhold

Ungdomsbo skal være et godt sted at bo	3
Meget at glæde sig over	4
Redaktørskifte	5
Fritidshus solgt	6
Gode møder i afdelingerne	6
Afstemning om nedgravede affaldsløsninger	7
Uddanner unge til viceværter	7
Drivhus giver mange glæder	8
Indvielse af legeplads	9
Har købt hybrid biler	10
Nyt fra afd. 14	10
Fritid i din afdeling	11
Afdelingsbestyrelser	12
Gæsteværelser	14
Festsale	14
De fik "nyt" køkken	15
Råderetten	15
Fritidsudvalget tilbyder	17
Flying Superkids 2015	17
Varde sommerspil 2015	17
Ø-turer	17
Krokusfestival i Husum	18
Bazardag på Stengårdsvej	18
Rundvisning på TV Syd	19
150 var i cirkus	19
Totalrådgiver på Stengårdsvej	20
Nye køkkener	20
Ny lejlighed	20
Ude-arealet digitaliseres	20
Fællesvaskerier	20
Voldsom brand i Fyrparken	21
Tegn en indboforsikring	21
Tillykke til...	22
Få 7 rigtige...	24



Ungdomsbo skal være et godt sted at bo

Den 35 årige Heidi Munksgaard er nyt medlem af organisationsbestyrelsen

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Heidi Munksgaard er nyt medlem af organisationsbestyrelsen, valgt ind på årets repræsentantskabsmøde.

Med sine 35 år trækker hun gennemsnitsalderen pænt ned, ja, faktisk kan de seks andre medlemmer alle aldersmæssigt være forældre til hende!

Men det afskrækker slet ikke.

- Jeg synes, det er et spændende og vigtigt arbejde, og jeg vil gerne være med til at hjælpe andre, så vi alle kan få de bedst mulige boliger, siger Heidi Munksgaard, der har boet med sin familie i 8 år i Fyrparken (afdeling26).

Selv har hun været medlem af afdelingsbestyrelsen i de seneste fem år, så hun har erfaring at trække på.

Hun blev færdig som softwareingeniør sidste sommer, så pengene har været små i en årrække. Men nu lysner det.

- Jeg er ansat hos Miracle A/S, og det er drømmejobbet, fortæller Heidi Munksgaard, der også godt vil indrømme, hun er lidt af en nørd, når det gælder computer og anden teknik.

Før hun begyndte at læse til ingeniør var hun ansat hos radio- og tv-

forretningen Fredgaard, hvor hun blev udlært butiksassistent.

Heidi Munksgaard er esbjergenser af fødsel, opvokset i Sædding, så hun er blevet boende i nærområdet, hvor også

forældrene, der begge er fra Færøerne, bor.

- Hvilke planer og ønsker har du for det nye job?

- Jeg vil gerne være med til at sikre, at Ungdomsbo er et godt sted at bo.



Heidi Munksgaard glæder sig til arbejdet i organisationsbestyrelsen, som hun føler er både spændende og vigtig.

De seks hurtige

Familie:

Ægtefællen Dennis og sønnen Ewald på 8 år.

Fritid:

Samvær med familien. Men jeg læser også meget, ligesom jeg ser en del film, og jeg løber ind imellem en tur for at få lidt motion.

Ferie:

Der har ikke været råd til dyre ferierejser, mens jeg har læst, så det har været lidt småture rundt i Danmark.

Bøger:

Jeg læser meget gerne faglitteratur: matematik, programmering etc.

Når det gælder skønlitteratur, så foretrækker jeg danske forfattere som Peter Høeg, Ib Michael og Morten Ramsland.

Film:

Det bliver både til film i biografen, men også herhjemme i sofaen med Netflix.

Livretter:

Jeg er vild med mad, også at lave mad, og der bliver ofte eksperimenteret. Men egentlige livretter har jeg ikke, der imod har jeg en sød tand og svaghed for chokolade.

Meget at glæde sig over

Repræsentantskabsmøde i Ungdomsbo

Formanden for Ungdomsbo havde meget at glæde sig over, da han aflagde beretning for de 76 fremmødte til årets repræsentantskabsmøde.

Det foregik torsdag den 26. februar 2015 i "Rundetårn" hos UC Syddanmark. Han sagde bl.a.:

- Vi har vel-vedligeholdte boliger og alt er udlejet.

- Sommerfesten på Stengårdsvej var en fantastisk oplevelse, hvor der var både virketrang og dynamik. Specielt var det dejligt at se glæden blandt beboerne af anden etnisk herkomst.

- Helhedsplanen for Stengårdsvej er blevet godkendt, og vi håber, den sikrer attraktive boliger mange år ud i fremtiden.

- Vi har taget det nye Grådyb Kollegie i brug, et flot og attraktivt byggeri på Torvværksgrunden. Men der er også lagt mange kræfter i udviklingen af "Campus Jerne".



- Administrationslokalerne er blevet udvidet, og det store renoveringsprojekt i afdeling 40 i Sønderris er næsten afsluttet, så det har alt i alt været et travlt år i Ungdomsbo, sagde formanden Claus-Peter Aanum.



Farvel til Søren Egdal

Det blev et farvel til Søren Egdal, der ikke ønskede at genopstille.

Claus-Peter Aanum takkede for den store arbejdsindsats, han har leveret i bestyrelsen igennem de seneste 14 år.

- Vi vil komme til at savne din indsats. Din evne til at analysere sammenhænge i økonomien, din interesse for investeringer, det store engagement og indsigt i konflikthåndtering med efterfølgende problemløsninger, samt dine initiativer til mange gennemførte tiltag.

- Tak for et inspirerende samarbejde, sagde Claus-Peter Aanum.

SPAR 

Bøndergårdsvej 1 · 6700 Esbjerg

Slik
løs vægt
100 gr.



6⁹⁵
kr.

Alle stk. is

-50%



Capri-Sonne
10 pak.s.
frit valg

19⁹⁵
kr.

Årsregnskab

Årsregnskabet blev fremlagt af direktør Peter Sandager, og også her var der grund til glæde:

- Det har været både et spændende og krævende år med både små og store opgaver. Men Ungdomsbo er i god form, og årsresultatet viser sorte tal på bundlinjen.

- Årets overskud blev på lidt over 1 million kr., og det var næsten

450.000,- kr. mere end budgetteret med. Det skyldes bl.a. et bedre afkast på obligationerne end forventet.

- Bruttoadministrationsudgifterne udgjorde kr. 4.080 pr. lejemål, og det er væsentligt under landsgennemsnittet.

- Vi har en solid økonomi med en støt stigende egenkapital, sagde Peter Sandager.



Derefter blev budgettet fremlagt af Bettina Spaanheden.

Valg

Der var genvalg til næstformanden Berit Skanderup, ligesom også Inger Tingberg blev genvalgt uden modkandidat.

Søren Egdal ønskede ikke genvalg, og

i stedet blev Heidi Munksgaard valgt.

Som suppleanter valgtes Inger Sandholm og Aydrus Ahmed.

Til fritidsudvalget nyvalgtes Joan Sandholm (afd. 14) og Berit Juhl Pedersen (afd. 63).

Til redaktionsudvalget genvalgtes Kirsten Gaulshøj (afd. 18) og nyt medlem blev Bianca Nielsen (afd. 64)

Redaktørskifte



Farvel til....

Inger Tingberg som har været medlem af redaktionsudvalget siden 1999, - de seneste to år som formand/redaktør, hvor hun gennem alle årene har udført et stort og godt arbejde.

Tak for et godt samarbejde igennem alle årene.



Goddag til...

Henning Rømer Radoor som er valgt af organisationsbestyrelsen som ny redaktør af Trappenyt. Han har været medlem af redaktionsudvalget i to år.

Velkommen til den nye redaktør.

Har du lyst til et ophold i Ungdomsbos fritidshus på Fanø? Ring og hør, hvornår der er ledige uger: Helene Mathiasen, tlf. 76 13 50 84

Nye låger
- monteret på 1 dag

Skift kun låger, skuffer, evt. bordplade og...
dit køkken bliver som nyt med låger efter mål!

Ring og aftal tid til et gratis hjemmebesøg!

OK KØKKEN-RENOVERING
KØKKEN · BAD · GARDEROBE

Vi kommer hjem til dig med prøver og et godt tilbud!

ULLA KIIL
T: 3066 4616
WWW.OKKR.DK

Fritidshus solgt

Ungdomsbo har solgt fritidshuset i Ebeltoft.

- Huset trængte til en kraftig renovering, som ville koste mange penge. Da udlejningen var lidt begrænset, har vi besluttet, at det ikke kunne betale sig.

- Derfor valgte vi at sætte huset til salg, og det blev hurtigt solgt til den udbudte pris, fortæller direktør Peter Sandager.

Dermed er der kun fritidshuset på Fanø tilbage, som beboerne i Ungdomsbo kan leje. Du kan kontakte Helene Mathiasen på tlf. 76 13 50 84

for at høre, hvornår du har mulighed for at leje huset på Fanø.

Det er ikke planen, at fritidshuset på Fanø bliver det eneste ferietilbud til beboerne.

- Vi drøfter nu i organisationsbestyrelsen, hvilke muligheder der er i stedet for huset i Ebeltoft, siger Peter Sandager.



Fritidshuset i Ebeltoft er solgt, fordi det krævede en omfattende renovering.

Gode møder i afdelingerne

Alle afdelinger i Ungdomsbo holdt i løbet af marts måned det ordinære afdelingsmøde.

- Det var generelt gode møder, og der

var et pænt fremmøde de fleste steder, fortæller direktør Peter Sandager.

- Specielt glæder vi os over, at de unge beboere på de fleste af kollegierne

viser interesse og møder frem i stort tal til deres afdelingsmøde. Det lover godt for fremtiden.

- Som noget nyt mødtes alle – medarbejdere og medlemmer af organisationsbestyrelsen – der havde deltaget i afdelingsmøderne dagen efter det sidste møde.

- Her tog vi en evaluering, mens møderne stadig var i frisk erindring, så vi kunne glæde os over de gode ting, og rette de mindre gode, så vi ikke gentager dem.

- Desuden blev der den 7. maj afholdt et opstartsmøde for de nye medlemmer af afdelingsbestyrelserne.

- Der var et fint fremmøde, og en god snak om bestyrelsernes beføjelser og muligheder, fortæller Peter Sandager.

STØCBO *senge* SOV BEDRE

Garant HELT PERSONLIGT

STØCBO *Erlinergulve*

Vi giver dit hjem smukke løsninger..

Stormgade 133 | 6715 Esbjerg N | tlf. 79 13 78 78

MILJØSTATIONEN

Hedegårdsvej 2
Tlf. 76 12 32 89
Mandag-fredag kl. 9.00-9.30

Åben:
Mandag kl. 14.00-15.00
Torsdag kl. 14.00-17.00

Afstemning om nedgravede affaldsløsninger

Affaldshåndtering var et af de emner, der var på dagsordenen på flere afdelingsmøder, og måske også grunden til, at opbakningen flere steder var større end normalt.

Forslaget var, at de nuværende affaldsskakter flere steder afløses af nedgravede affaldsløsninger, fortæller

direktør Peter Sandager.

De nedgravede affaldsløsninger betyder dels en lettelse af arbejdsbyrden for viceværterne dels en besparelse på renovationen for beboerne.

Der arbejdes nu videre med planerne, og det vil vi fortælle mere om i næste nummer af Trappenyt.



Gårdarealet ved administrationen har gennemgået en renovering, så der bl.a. er blevet bedre parkeringsforhold.



Uddanner unge til viceværter

Ungdomsbo er nu startet på at uddanne unge til ejendomsservicetekniker, så de i fremtiden kan erstatte de viceværter, der i de kommende år går på pension.

Den første elev er startet i praktik på Stengårdsvej, han bestod grundforløbet med et flot 10-tal. De to næste elever er i gang med grundforløbet, som skal bestås, før de kan starte i praktik.

Det er de første elever, der uddannes som ejendomsserviceteknikere i boligforeningsregi i Esbjerg-området, og derfor er interessen for det nye projekt stort fra andre boligforeninger.

- Vi har i løbet af de næste 5-8 år 17 medarbejdere, der fratræder på grund af alder.

- Hvis vi skal være sikret gode og dygtige medarbejdere, så er det vigtigt, at vi selv er med til at uddanne dem, vi har brug for, siger Peter Sandager.

- Målet for Ungdomsbo er ikke kun, at det skal være et godt sted at bo, det

skal også være et godt sted at arbejde. De to ting hænger nemlig sammen. Dygtige medarbejdere er med til at sikre, at beboerne får en god service, og at det dermed også er et godt sted at bo.

- Desværre er det gået lidt i glem-

mebogen, hvordan det er at arbejde i en boligforening, og dermed kan det være svært at tiltrække nye medarbejdere. Vi skal gøre det mere attraktivt og tiltrækkende at blive ansat i en boligforening, siger Peter Sandager.

SOL, SOMMER OG EN VELPLEJET HAVE - DET ORDNER VI...!

TOTAL HAVE SERVICE

Lav en pleje- og vedligeholdelsesaftale med **TEAM EBA.**

Vi er professionelle i løsningen af alle pleje- og vedligeholdelsessopgaver i din have, virksomhed, bolig- eller grundejerforening. Team EBA tilbyder at komme og besigtige opgaven og få aftalt hvad der skal gøres. Derefter vil vi sørge for at få løst opgaverne i rette tid og I kan direkte, nemt og hurtigt, indgå løbende aftaler om arbejdets udførelse. Vi har medarbejdere der kun er beskæftiget med vedligeholdelsesarbejder i sæsonen. Laver I en aftale med os kan I få tilknyttet en fast medarbejder der passer haven eller firmaets udearealer - også om vinteren. Ring til Eigil Brinch Andersen nu med det samme og lav en aftale om besigtigelse og få et godt tilbud. Nummeret er 7526 9600.

ANLÆGS-GARTNEREN I VESTJYLLAND

team EBA®

Eigil Brinch Andersen, Torrupvej 10, Alslev, 6800 Varde, Tlf. 7526 9600
www.team-eba.dk

RING OG FÅ ET GODT TILBUD - 75 26 96 00

Drivhus giver mange glæder

I Sønderris har beboerne et stort fælles drivhus



AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Hele vinteren er der fyldt op med planter, der ikke bryder sig om det danske vintervejr.

Men nu er sommersæsonen netop startet, og de udendørs planter er skiftet ud med bl.a. tomat-, agurk- og peberfrugter.

Som det eneste sted i Ungdomsbo

har beboerne i afdeling 40 i Sønderris et stort fælles drivhus.

I godt 20 år har det skabt glæde hos de mange beboere med "grønne fingre", som har slæbt masser af friske grønsager hjem i køkkenet.

Her er 15 parceller, som kan lejes for både en kortere eller længere tid. Det koster kr. 300,- for et år.

Erik Jørgensen ved sin stolthed, en fem år gammel ildkrone, som han er blevet tilbudt mange penge for. Som det kan ses er en enkelt parcel ikke ret stor, men det er helt utroligt hvad der kan produceres.

- Det er dog mest de ældre beboere, der benytter muligheden, ja, alderspræsidenten er 90 år og tidligere gartner, så her bliver der eksperimenteret, fortæller formanden for afdeling 40 Erik Jørgensen, der selv har to parceller.

Han bruger den mest til sine udendørs planter, som nu er flyttet hjem i haven.

I drivhuset står de ved 5 gr. hele vinteren, og de bliver vandet fra regnvandsbeholderen, der snildt kan samle al den vand op, der skal bruges i årets løb.

- 300 kroner er jo ingenting, hvis man har mange planter, som her kan overleve fra år til år, siger Erik Jørgensen, der synes, drivhuset giver mange glæder.

Mål dit forbrug

– og kend dine vaner



Brunatas målere hjælper dig med at holde styr på blandt andet vand- og varmeforbrug samt fugt i din bolig.

Målerne kan fjernaflæses, så vi aflæser uden at skulle ind i din bolig, og måledata kan læses elektronisk på nettet med korte intervaller.

Læs mere på www.brunata.dk eller ring for information på telefonnummer 77 77 70 70.

Brunata

Har du lyst til at leje en parcel, så kontakt formanden for drivhusudvalget Henriette Olsen, Tvillingernes Kvarter 84

Der er flere ledige parceller i øjeblikket, og han kunne dog godt ønske, at flere af de yngre beboere kom med "på holdet".

- Det er ikke kun for dem med have, også de lejere der har en bolig med altan er velkomne. Det er en god mulighed for dem for at få "jord under neglene".

Og en enkelt parcel er ikke større, end det er til at overse at holde, og gevinsten er stor!

Ligesom drivhuset er frostsikret om vinteren, så er den "varmesikret" om sommeren, hvor gardiner trækkes for, og vinduer åbnes.

De mange blomster har overvintret i drivhus og er nu klar til at komme hjem i haven. Palmen i baggrunden er 18 år gammel.



Indvielse af legeplads

Afdeling 18 på Stengårdsvej har den 9. maj 2015 haft indvielse af den længe ventede legeplads.

Indvielsen startede kl. 11.00 og selv om det skete i øsende regnvej, ja så mødte både børn og voksne op iført regntøj og paraplyer, for som de sagde, det danske vejr er ikke til at regne med, så vi klæder os på alt efter hvordan vejret er. Børnene fik hver en pose slik samt en sodavand og de voksne en øl, fortæller afdelingsformand Nils Bangsholt.

Afdelingens bestyrelse havde pyntet klatrestativet op med balloner, hvori der var blevet lagt små gevinstsedler. Børnene skulle selv tage ballonerne ned fra stativet og tage sedlerne ud. Det vakte stor begejstring, så selv de helt små på 2 år var med på spøgen.

Legepladsen blev afprøvet af både små og "store" børn.

Vi manglede et bord og en bænk, men dette vil blive sat op på et senere

tidspunkt. En beboer foreslog at der blev opsat en grill.

Tak til børn og beboere for et dejligt fremmøde.

*Nils Bangsholt
Afd. 18*



Rådgivning er et spørgsmål om **kvalitet** - ikke kun pris



Kongensgade 58
6701 Esbjerg
Tlf. 79 12 54 55
Fax 79 12 54 54
www.tblaw.dk

advokatfirmaet
THUESEN BØDKER & JÆGER



Inspektør Søren Nim Nielsen er glad for sin nye hybrid bil

Har købt **hybrid biler**

En grøn profil. Det er hvad Ungdomsbo arbejder hen imod, og derfor er der også blevet indkøbt miljøvenlige biler, da de tre inspektører skulle have arbejdsbilen udskiftet.

- Vi undersøgte markedet, og valget faldt på en Toyota Hybrid bil, som delvis kører på batteri, delvis på benzin, og som passer fint ind i den grønne profil.

- Der er gode besparelser ved de nye biler, bl.a. kører de op til 30 km på literen, men der er også besparelser på både afgifter og driften, fortæller

driftschef Erik Boyschau.

Bilerne har bl.a. automatgear og klimaanlæg som standard. Der er bluetooth, så det er nemt at tale i telefon, og batteriet bliver ladet op, mens man kører. Udstyret er helt i top. Man sidder godt i bilen, som er nem at komme ind og ud af, ligesom der er god plads bagi.

De tre inspektører er alle meget begejstrede for at køre i de nye hybrid biler, som er særdeles velegnede til bykørsel.

NYT FRA AFD. 14

VORES, MIT, DIT STENGÅRDSVEJ
IKKE FORSVUNDET
MEN FORANDRET
FASANERNE ER VÆK,
MEN MENNESKENE, DE ER HER.

SKT. HANS BÅLENE, JULEAFSLUTNINGER,
GADEFESTERNE ER VÆK, FORSVUNDET,
MEN IKKE GLEMT.
FASANERNE ER VÆK,
MEN MENNESKENE, DE ER HER.

KUNSTUDSTILLING, MADSTED, BORD-
TENNIS, DILETTANTERNE
ER LUKKET,
MEN IKKE GLEMT.
FASANERNE ER VÆK,
MEN KANINERNE, DE ER HER.

NU KOMMER OMBYGNINGEN
NU KOMMER RENOVERINGEN
NU KOMMER FORANDRINGEN
NU KOMMER HELHEDSPANEN
TILLYKKE MED DET
MEN FASANERNE ER VÆK
IKKE GLEMT
MEN KANINERNE, DE ER HER.

CAJUS

Hjertestartere med manual findes følgende steder:

Nygårdsvej 41 D	6700 Esbjerg	Til venstre for døren til opgangen.
Platanvej 15	6700 Esbjerg	Ved indgang til viceværtkontoret.
Sp. Møllevej 62	6700 Esbjerg	Ved porten til værkstedet.
Toftsvej 40	6700 Esbjerg	Ved siden af postkassen ved garagen.
Hermudsvej 31	6705 Esbjerg Ø	Til venstre for indgangen Hermudsvej 31.
Stengårdsvej 163	6705 Esbjerg Ø	Ved indgang til viceværtkontoret.
Fyrparken 348	6710 Esbjerg V	Til højre for døren til vaskeriet.
Thulevej 104	6715 Esbjerg N	På plankeværket ved siden af porten.
Tvillingernes Kvarter 88	6715 Esbjerg N	På endevæg af vaskeriet.
Kallesbjergvej 28 E	6720 Fanø	Ved indgang til viceværtkontoret.



Hent APP: "TrygFonden - Hjertestarter" til mobilen og iPad. APP'en giver en vejledning i, hvordan du bruger hjertestarteren, yder førstehjælp og tilkalder hjælp.

Fritid i din afdeling

Fyrparken

Billiardklub

Fyrparken 36 kld.

- åbent alle dage kl. 7.00-23.00

Kontaktperson:

Anette S. Kortegaard, Fyrparken 26, 2. tv.

billardklubbenfyrparken@gmail.com

Thulevej

Motionsrum

Thulevej 380

Kontaktperson:

Charlotte Larsen, Thulevej 6

Voksenklub

Thulevej 298

- kreativ tirsdag kl. 19.00-22.00

- kreativ fredag kl. 19.00-23.00

Stengårdsvej

Cykelværksted

- lukket pga af trusler

Akvarieklub

Stengårdsvej 82

- onsdag kl. 19.00

First Aid Samaritter

Stengårdsvej 142 kld. tv

- 1. + 3. tirsdag i måneden kl. 19.00

Kontaktperson: Lundquist

tlf. 25 78 87 79

Petanque

på petanquebanen afd. 18

(ved den store legeplads/

Stengærde 64)

- fredag kl. 14.00

Petanque ved "Højhuset"

- fredag kl. 14-16

Vinterhalvår:

Dart i Festsalen

- fredag kl. 14-16

Motionsrum

Stengårdsvej 46

- tirsdag-onsdag og torsdag kl.

15.30-17.00 (for mænd)

- lørdag kl. 7-9 (mænd over 50 år)

- tirsdag og torsdag kl. 19.00-20.30

(for kvinder)

Spejder

Stengårdsvej 40

1-2 år: Mikrober 1:

Mandage kl. 16-18

3-5 år: Mikrober 2:

Onsdage kl. 16-18

6-8 år: Mikro tirsdage kl. 16-18

9-10 år: Mini onsdage kl. 19-21

11-13 år: Junior tirsdage kl. 19-21

Spejderne er for alle nationaliteter!

Kontingent pr. mdr. kr. 100,- pr.

barn

Kontakt: tlf. 20 30 99 97

Hyggeren

Stengårdsvej 58

- hver anden lørdag i ulige uger fra

kl. 12.00

Mosaikken

Aktivitetshus for ældre med
anden etnisk baggrund

Stengårdsvej 128, st tv

- mandag-torsdag kl. 10.00-16.00

- fredag kl. 11.00-15.00.

Toftsvej

Hobbyklub

Toftsvej 40 kld.

- mandag kl. 19.30

Skolebakken

Hobbyklub

Platanvej 2A, kld.

- åben hver dag kl. 7.00-23.00

Dartklub

Platanvej 6A, kld.

- kun for medlemmer

Kontaktperson:

Klaus Husted Christensen, Platanvej

2E, st. mf.

Sauna

Platanvej 4A, kld.

- åbent døgnet rundt

Henvendelse viceværtkontoret

Motionsrum

Bøndergårdsvej 5E, kld.

- åbent kl. 7-21

- henvendelse til Robert Vinter,

Bøndergårdsvej 5B, st. tv.

tlf. 51 25 01 53

Strikkeklub

Platanvej 4A, kld.

- hver tirsdag fra kl. 14.00

Kontaktperson:

Stella Pedersen, Platanvej 4D, 1. tv.

Møllebæk Kollegiet

Beboere holder

"Super Variety Night"

2. onsdag i måneden!

Beboermøde, fællesspisning og god
stemning.

Mød kollegianerne og tilmeld

events på vores Facebook

side, "MØLLEBÆK RESIDENTS

FORUM"...."interaktiv og eventful"...

Møllebæk/ Gårdkollegiet

Tjek vore aktiviteter på Facebook -

foodclub@møllebæk/gårdkollegiet

Har du bidrag til
"Fritid i din afdeling"
eller ændringer

så kontakt:

journalist Lydia Lund Rasmussen

- mail: lydia@mail.dk

- tlf. 75 26 90 24

eller administrationen.

Ta' ud og gem

Afdelingsbestyrelser

Afdeling 1 - Toftsvej

Tom Petersen, Toftsvej 30
Lone Mikkelsen, Toftsvej 26
Linda Christensen, Toftsvej 40
Beboerkontor: Toftsvej 24, kld.
1. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

Afdeling 2 - Hermodsvej m.fl.

Flemming Guldborg Sørensen,
Palnatokes Allé 31
Lene Sørensen, Hermodsvej 29
Kirsten Pedersen, Hermodsvej 29
Bo Sørensen, Palnatokes Alle 23
Arne Mikkelsen, Hermodsvej 27
Beboerkontor: Hermodsvej 33, kld.
1. mandag i måneden kl. 18.00-18.30

Afdeling 3 - Jagtvej m.fl.

Orla Petersen, Palnatokes Allé 13
Willy Kannebjerg, Palnatokes Allé 13
Palle Christiansen, Jagtvej 60
Beboerkontor: Hermodsvej 3, kld.
1. mandag i måneden kl. 18.00-18.30

Afdeling 4 - Hermodsvej

Pt. ingen afdelingsbestyrelse

Afdeling 5 - Sp. Møllevej

Inger Stigaard Sandholm, Tulipanvej 44
Mai-Britt Skov Jensen, Sp. Møllevej 295
Ann L. J. Bøckhaus, Sp. Møllevej 273
Beboerkontor: Nellikevej 18
1. onsdag i måneden kl. 18.30-19.30

Afdeling 6-7-37 - Platanvej, Skolebakken, J. L. Heibergs Allé m.fl.

Ole Antonsen, J. L. Heibergs Alle 7
Ricard Yde Pedersen, Platanvej 2A
Ulla Norsgaard Toby, Platanvej 11
John Hansen, Platanvej 9
Peter Weilkiens, Platanvej 3
Beboerkontoret: Skolebakken 62
1. onsdag i måneden kl. 18.30-19.00

Afdeling 8 - Stengårdsvej 60-118

Elva Lyth, Stengårdsvej 90
Michael A. Pedersen, Stengårdsvej 84
Inger Tingberg, Stengårdsvej 116
Egon Lindberg Madsen, Stengårdsvej 98
Leif Hohn, Stengårdsvej 108
Beboerkontor: Stengårdsvej 94, kld.
2. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

Afdeling 9-10 - Fyrparken 14-40, Jerrigsvej m.fl.

John Sørensen, Fyrparken 26
Walther Thinnesen, Fyrparken 28
Mette Helth Aasted, Karl Andersens vej 68
Jan Andreasen, K. Andersens Vej 76
Joan Langgaard, Fyrparken 18
Beboerkontor: Fyrparken 22, kld.
1. tirsdag i måneden kl. 18.30-19.00

Afdeling 11 - Sneumvej 37-107

Birgit Bossen, Sneumvej 107
Mette Rømer, Sneumvej 45
Inge Kop Schmidt, Sneumvej 51

Afdeling 12 - Sneumvej 13-33

Erna Nielsen, Sneumvej 25A
Diana S. Vinbech, Sneumvej 29A
Vivian Kop Damkjær Schmidt, Sneumvej 31 C

Afdeling 13 - Stengårdsvej 120-142

Egon Hansen, Stengårdsvej 120
Abderrazah B. Mohamed Abidli,
Stengårdsvej 120
Enes Todorovac, Stengårdsvej 140
Beboerkontor: Stengårdsvej 120, kld.
1. onsdag i måneden kl. 17.30-18.00

Afdeling 14 - Stengårdsvej 24-58

Joan D. Sandholm, Stengårdsvej 44
Per Hansen, Stengårdsvej 30
Kaj Nielsen, Stengårdsvej 14
Gunnar N. Vindelev, Stengårdsvej 12
Aydrus O. Ahmed, Stengårdsvej 26
Beboerkontor: Stengårdsvej 28, kld.
1. torsdag i måneden kl. 19.00-20.00

Afdeling 17 - Stenkroen

ingen afdelingsbestyrelse

Afdeling 18 - Stengårdsvej 9-311 m.fl.

Nils F. Bangsholt, Stengærddet 24
Hanne B. Ladevig, Stengårdsvej 111
Kirsten Gaulshøj Stengårdsvej 47
Annette V. Larsen, Stengårdsvej 31
Jakob Rademacher, Stengærddet 28
Beboerkontor: Stengårdsvej 203
2. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

Afdeling 20 - Torvegade 49

Bo Christensen, Torvegade 49
Thomas Bull, Torvegade 49
John Hansen, Torvegade 49

Afdeling 21 - Thulevej

Kaj Erik B. Kristensen, Thulevej 420
Charlotte P. O. Larsen, Thulevej 6
Henriette Landvad, Thulevej 470
Thomas Christensen, Thulevej 384
Thomas Gregersen, Thulevej 412
Beboerkontor: Thulevej 4
1. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

Afdeling 22-23

(Jerne/Tjæreborg Kollektivboliger)

Gerda S. Jørgensen, Sønderled 8
Krista A. Nielsen, Sønderled 4
Mona-Lise Pedersen, Mellemvangs Alle 1B

Afdeling 26-29 - Fyrparken

Henning Rømer Radoor, Fyrparken 180
Jesper Hauborg, Fyrparken 404
Per Bache, Fyrparken 540
Heidi Munksgaard, Fyrparken 308
Bo Kremerbak, Fyrparken 440
Beboerkontor: Fyrparken 348
2. tirsdag i måneden kl. 19.00-20.00

Afdeling 27 - Fanø

John Birk Petersen, Kallesbjergvej 24 D
Karina Storm Voss, Kallesbjergvej 26F
Elsebeth M. Pedersen, Kallesbjergvej 22A

Afdeling 28 - Fanø

Kate Kjellerup, Niels Engers Vej 12 C
Lise Mols Poulsen, Niels Engers Vej 12 A
Ane Kathrine Mikkelsen, Niels Engers vej 10B

Afdeling 32 - Nygårdsvej

Knud Larsen, Nygårdsvej 41 A
Per Holger Hornbæk, Finsensgade 18
Kirsten Nygård, Skjoldsgade 4

Afdeling 34 - Storegade/Grundtvigs Alle

Kirsten F. Pedersen, Grundtvigs alle 58 A
Karsten V. Nielsen, Grundtvigs alle 58 C
Frits Grønkjær Nielsen, Grundtvigs alle 58C

Afdeling 35 - Nygårdsvej

Ivan Andersen, Nygårdsvej 42B
Hanne Kyndi Laursen, Finsensgade 10
Otto Larsen, Nygårdsvej 42A

Afdeling 39-58 - Fanø

Mette B. Lauritzen, Kallesbjerg vej 32 A
Mette Lehmann, Kallesbjergvej 30B
Grethe Johansen, Kallesbjergvej 30 A

Afdeling 40 - Tvillingernes/ Tyrens kvarter

Pt. ingen afdelingsbestyrelse

Afdeling 42 - Havnegade

ingen afdelingsbestyrelse

Organisationsbestyrelsen



Claus-Peter Aanum,
Karl Andersens
Vej 42



Berit Skanderup,
Kallesbjergvej 22 F



Hanne Laursen,
Finsensgade 10



Anett Lunde,
Norgesgade 36



Heidi Munksgaard
Fyrparken 308



Inger Tingberg,
Stengårdsvej 116



Henning R. Radoor,
Fyrparken 180

Afdeling 44 - Islandsgade

- ingen afdelingsbestyrelse
Kontaktperson: Ellen Hørup, Islandsgade 54

Afdeling 45 - Sct. Georgs Kollegiet

- ingen afdelingsbestyrelse
Kontaktperson: Jørgen Kjersig,
Sp. Kirkevej 109

Afdeling 46 - Seniorbo

- ingen afdelingsbestyrelse
Kontaktperson: Poul Jonny, Finsensgade 7

Afdeling 47 - Østergade

Lis Hansen, Østergade 62 E
Else Skov, Østergade 62 D
Kjerstine Lildholdt, Østergade 62 C

Afdeling 48 - Østergade

- ingen afdelingsbestyrelse
(ingen kontaktperson)

Afdeling 51 - Finsensgade

Edith Jensen, Finsensgade 9
Tom Jeppesen, Finsensgade 9
Grethe Vad Madsen, Finsensgade 9

Afdeling 53 - Ringen

Bjarne Stenderup, Ringen 73
Sonja Vandborg, Ringen 75
Bjarne Schmidt, Ringen 71

Afdeling 55-54-52

Norgesgade / Østergade

Tina Vestergaard, Nygårdsvej 8
Rikke Poulsen, Østergade 50
Karen Thamdrup Sørensen, Østergade 56

Afdeling 56-59 - Fanø

Anette Kierkegaard, Lodsvej 63
Jørgen Pedersen, Lodsvej 36C
Claus Clausen, Lærkevej 11

Afdeling 61 - Møllebæk Kollegiet

Mihai Bica, Sp. Møllevej 52D
Knud Erik Kubel Madsen, Sp. Møllevej 46B
Martin Elbækgaard Udby, Sp. Møllevej 44A

Afdeling 62 - Vognsbøl Kollegiet

Anne Sofie B. Patsche, Sp. Kirkevej 173
Malene Kühn, Sp. Kirkevej 169
Bent Chr. Jensen, Sp. Kirkevej 175

Afdeling 63 - 4. Maj Kollegiet

Berit Juhl Pedersen, Gl. Vardevej 78
Karina Uhre Christensen, Gl. Vardevej 78
Mette-Louise Rechnagel, Gl. Vardevej 78

Afdeling 64 - Grådyb Kollegiet

Bianca Bonne Nielsen, Grådybet 73 E
Ditte Lybecker, Grådybet 73 E
Frederik Kjær Højrup, Grådybet 73 E

Afdeling 66 - Park Kollegiet

Thea Holm Bissø, Sp. Kirkevej 106
Carsten Birk, Sp. Kirkevej 106
Christian Bendorff Matzen, Sp. Kirkevej 106

Afdeling 67-68 - EHI Kollegiet

Stephan Klindtworth Clausen,
Sp. Kirkevej 101 A
Anders Sølbæk Olsen, Sp. Kirkevej 99E
Per Mosegaard Jørgensen, Sp. Kirkevej 101C

Afdeling 75 - Gårdkollegiet

Casper Herskind Grønne, Sp. Møllevej 62A
Kasper Fage Sørensen, Sp. Møllevej 62C
Malene Grove Vognsen, Sp. Møllevej 62A

Afdeling 80 - Hedelundvej

- ingen afdelingsbestyrelse

Afdeling 81 - Fanø

Kent Stokholm, Spelmans Toft 140
Hans Egebo, Spelmans Toft 14G
Peter S. Johannesen, Spelmans Toft 14M

Afdeling 82 - Kallesbjergvej

- ingen afdelingsbestyrelse

Afdeling 92 - Kastanien

Niels Peter Enevoldsen, Vølundsvej 2
Marie Reinh. Madsen, Vølundsvej 2
Birgit Sørensen, Vølundsvej 2

(Den førstnævnte i afdelingsbestyrelserne er formand)

Fritidsudvalget

Inger Tingberg, Stengårdsvej 116
Anette Lunde, Norgesgade 36
Egon Hansen, Stengårdsvej 120
Elva Lyth, Stengårdsvej 90
Berit Juhl Pedersen, Gl. Vardevej 76
Joan D. Sandholm, Stengårdsvej 44

Redaktionsudvalget

Henning Radoor, Fyrparken 180
Berit Skanderup, Kallesbjergvej 22F
Kirsten Gaulshøj, Stengårdsvej 47
Bianca Bonne Nielsen, Grådybet 73E

ESB Esbjerg Sociale Byggeselskab

Hanne Nielsen, Pilevej 16
Bent Sørensen, Rosenvængets Alle 73
Britta Nielsen, Sp. Møllevej 269
Laila Jepsen, Mellemvangs Alle 22
Jane Jespersen, Mellemvangs Alle 40

Boligforeningen Nybo

Allan F. Nielsen, Enghavevej 21
Arly Pedersen, Carit Etlars Alle 33
Birgitte Jørgensen, Enghavevej 3
Susanne Gjerlufsen Malik, Jagtvej 66
Niels A. Tøndering, Enghavevej 5

HUSK

- du kan altid
komme i kontakt med din
varmemester via e-mail.

E-mail adressen finder du:
www.ungdomsbo.dk/varmemester

Har du svært ved at ringe i
varmemesterens telefontid,
eller komme forbi kontoret i
åbningstiden, så skriv en e-mail!

Den vil altid blive læst og besvaret.

Gæsteværelser

6700 Esbjerg

Platanvej 1 og 7 (2) - Afdeling 37

Udlejning: Heidi Antonsen,

J. L. Heibergs Allé, tlf. 28 60 24 22

Træffetid: Mandag-fredag kl. 13:00-18:00

Ringen 73 kld. (1) - Afdeling 53

Udlejning: Sonja Vandborg,

Ringen 75, St., tlf. 61 78 52 77/ 22 21 77 19

Torvegade 49 kld. (1) - Afdeling 20

Udlejning: Ungdomsbos kontor,

Nygårdsvej 37, tlf. 76 13 50 50

6705 Esbjerg Ø

Stengårdsvej 52 kld. (4) - Afdeling 14

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed og

Zainab Al-Ward, Stengårdsvej 26 st.th.,

tlf. 60 66 88 90 / 60 66 88 92 mellem kl. 17-20.

Ingen henvendelser i weekenden.

Stengårdsvej 120 mf. (2) - Afdeling 13

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed

Stengårdsvej 26 st.th, tlf.: 60 66 88 90 eller

60 66 88 92 mellem kl. 17-20.

Ingen henvendelser i weekenden.

(lejes ikke ud på månedsbasis)

6710 Esbjerg V

Fyrparken 14 og 40 (14) - Afdeling 9

Udlejning: Varmemester Per Bylund,

Fyrparken 348, tlf. 75 15 23 27

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-10:00

6715 Esbjerg N

Thulevej 140 (4) - Afdeling 21

Udlejning: Kaj Kristensen,

Thulevej 420, tlf. 60 69 54 41

Træffetid: Mandag-fredag kl. 17:00-18:00

6731 Tjæreborg

Sneumvej 69 (2) - Afdeling 11

Udlejning: Mette Rømer

Sneumvej 45, tlf. 41 47 05 47

Priser - inkl. moms:

	Beboere	Ikke-boende
1. nat	kr. 190,-	kr. 230,-
Efterfølgende nætter	kr. 160,-	kr. 200,-
1 uge	kr. 625,-	kr. 900,-
Pr. måned	kr. 2.000,-	kr. 2.500,-
Pr. måned m. kontrakt	kr. 1.600,-	kr. 2.000,-

Festsale

6700 Esbjerg

Islandsgade - Afdeling 44

Plads: 15 personer

Udlejning: Varmemesterkontoret,

Østergade 62 A, tlf. 75 45 39 50, kl. 9:00-9:30

Udledes kun til beboerne i afdeling 44

Møllebæk Kollegiet, Spangsbjerg Møllevvej - Afdeling 61

Plads: 60 personer

Udlejning: Christian Petersen

Spangsbjerg Møllevvej 54E, mobilnr.: 40 50 01 08

Træffetid: Efter kl. 18:00

Nygårdsvej 41, kld. - Afdeling 32

Plads: 30 personer

Udlejning: Solveig Larsen, Nygårdsvej 41A,1

tlf.: 24 80 41 26

Udledes kun til beboerne i afdeling 32

Platanvej 15 - Afdeling 37

Plads: 50 personer

Udlejning: Heidi Antonsen,

J.L. Heibergs Allé 7, tlf. 28 60 24 22

Træffetid: Kl. 13:00-18:00

Toftsvej 24, kld. - Afdeling 1

Plads: 20-25 personer

Udlejning: Tom Petersen,

Toftsvej 30, tlf. 40 38 61 41

Udledes kun til beboerne i afdeling 1

Torvegade 49 kld. - Afdeling 20

Plads: 40 personer.

Udlejning: Lis Olesen,

Torvegade 49 St. 3, tlf. 40 74 59 00

Udledes kun til beboerne i afdeling 20

Østergade - Afdeling 55

Plads: 15 personer

Udlejning: Afdelingsbestyrelsen

Udledes kun til beboerne i afdeling 55

6705 Esbjerg Ø

Hedelundvej 120 - Afdeling 80

Plads: 40 personer

Udlejning: Varmemesterkontoret,

Stengårdsvej 163, tlf. 75 14 54 59

Træffetid: Kl. 9:00-9:30

Udledes kun til beboerne i afdeling 17

(Stenkroen) og afdeling 80 (Hedelundvej)

Nellikevej 18 - Afdeling 5

Plads: 40 personer

Udlejning: Maj-Britt Jensen,

Spangsbjerg Møllevvej 295, st. tv., tlf. 75 14 00 31

Træffetid: Mandag kl. 19:00-21:00

Udledes til beboere i Ungdomsbo

Stengårdsvej 163 - Afdeling 18

Plads: 70 personer.

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed og

Zainab Al-Ward, Stengårdsvej 26 st.th.,

tlf. 60 66 88 90 / 60 66 88 92

Træffetid: Mandag-fredag kl. 17:00-20:00

Udledes kun til beboerne på Stengårdsvej

Strandby Kirkevej 133, kld. - Afdeling 2, 3, 4

Plads: 20 personer

Udlejning: Kirsten Pedersen

Hermudsvej 29, 1. tv., tlf. 23 67 05 68

Udledes kun til beboerne i afdeling 2-3-4

Vølundsvej 2 - Afdeling 92

Plads: 20 personer

Udlejning: Lillian Hjort Jensen,

Vølundsvej 2, tlf. 75 15 15 87

Udledes kun til beboerne i afdeling 92

6710 Esbjerg V

Fyrparken 20-22 kld. - Afdeling 9

Plads: 40 personer.

Udlejning: Rita Thuesen,

Fyrparken 14, 1, tlf. 28 38 81 74

Træffetid: Kl. 17:00-19:00

Fyrparken 170 - Afdeling 26-29

Plads: 50 personer

Udlejning: Camilla Kremerbak,

Fyrparken 440, tlf. 30 61 73 54

Træffetid: Tirsdag kl. 20:00-21:00

(dog ikke juli måned)

Udledes kun til beboerne i afdeling 9-10-26-29

Tvillingernes kv. 88 - Afdeling 40

Plads: 90 personer.

Udlejning: Hans Hansen,

Tvillingernes Kvarter 88, tlf. 75 15 75 35

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-9:30

Tvillingernes kv. 90 - Afdeling 40

Plads: 30 personer.

Udlejning: Hans Hansen,

Tvillingernes Kvarter 88, tlf. 75 15 75 35

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-9:30

6715 Esbjerg N

Thulevej 454 - Afdeling 21

Plads: 45 personer

Udlejning: Kaj Kristensen,

Thulevej 420, tlf. 60 69 54 41

Træffetid: Mandag-fredag kl. 17:00-18:00

6720 Fanø

Kallesbjergvej - Afdeling 27 og 58

Plads: 60 personer

Udlejning: Mette B. Lauritzen, tlf. 20 89 48 47

mail: ninja@fanonet.dk

(træffes hverdag efter kl. 18.00)

Udledes til alle på Fanø

6731 Tjæreborg

Sneumvej 17 E - Afdeling 12

Plads: 40 personer

Udlejning: udlejning: Bjarke Vinbech,

Sneumvej 29 A, tlf. 20 81 61 64

(træffes efter kl. 16.00)

Udledes kun til beboerne i afdeling 11 og 12

De fik "nyt" køkken

Lågene er udskiftet og køkkenet har fået hel andet look.

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Det er blevet lyst og venligt, og virker meget større.

Dora og Henning Radoor flyttede fra Stengårdsvej til Fyrparken i 2001.

I alle årene siden har Dora Radoor drømt om et nyt køkken, fordi hun syntes det eksisterende virkede mørkt og dystert.

I første omgang blev det i stedet til en ny campingvogn, men nu har hun fået drømmen om det nye køkken opfyldt.

- Egentligt fejlede køkkenet ikke noget, skabene var fine, så da vi så løsningen med en udskiftning af lågene, valgte vi den løsning, fortæller Dora og Henning Radoor.

- Der er også hele det miljø-mæssige aspekt, for hvorfor kasere noget, der er godt nok?

- Desuden er det jo også en langt billigere løsning, fortæller ægteparret, der har valgt selv at betale hele udgiften.

Der er kommet nye låger, og det store dobbelt skab er udskiftet med skuffer. Desuden er der indsat ny bordplade og vask.

- Vi er rigtig glade ved de nye skuffer, for efterhånden som vi er blevet ældre, er det svært at udnytte pladsen og komme ind i det dobbelte skab.

- Vi skulle selv hjælpe til, bl.a. skulle vi fjerne listerne og hængslerne, ligesom der var lidt malearbejde.

- Der kom to mænd kl. 7.30, og kl. 13.30 var de færdige, det gik helt fantastisk, fortæller ægteparret.



Det gamle køkken



Det nye køkken

Råderetten

Gør din bolig til din egen.

Det kan du gøre ved at benytte råderetten, som giver dig muligheder for at sætte dit eget præg på din bolig.

Der er tale om almindelig råderet, hvor du selv betaler udgiften, men hvor du så kan få en godtgørelse, hvis du fraflytter lejligheden indenfor 10 år.

Desuden er der individuel kollektiv råderet, hvor pengene til udgiften lånes hos Ungdomsbo, og du betaler af via en forhøjelse af huslejen.

Alle ændringer skal godkendes af Ungdomsbo.

INGENIØR'NE

Rådgivende siden 1972

Hovedkontor • Østre Havnevej 4 • 6700 Esbjerg • Tlf. +45 7518 0111 • Fax. +45 7545 1004
Kolding • Egtvedvej 1, 6000 Kolding • Tønder • Ndr. Landevej2A, 6270 Tønder

www.ingenior-ne.dk

★★★★ Medlem af TECH SAM gruppe

▲ Rådgivende Ingeniører FRI

En sikker leverandør

Salg/service:

- Køleskabe, opvaskemaskiner, komfurer
- Tyverialarm-anlæg
- El-installationer af enhver art

Indhent tilbud



Ørnevej 1 · 6705 Esbjerg Ø
Tlf. 75 14 22 55
Bavnebjergvej 53 · Nordby · Fanø
Tlf. 75 16 33 55

www.thomsenglas.dk

Glarmerster

Lars Thomsen

Altid omhyggeligt, effektivt og hurtigt arbejde i høj kvalitet. Her kan du forvente fagmæssigt kvalitetsarbejde til tiden, udført af uddannede medarbejdere. Vi er eksperter i forsikrings-skader og tilbyder desuden:

- Butiks- og facaderuder
- Energiruder
- Sikringsglas
- Støjdæpende ruder
- Solafskærmede ruder
- Ornamentglas og brusedøre
- Brandbeskyttende glas

Vores kontor er naturligvis bemandet i åbningstiden



Morsøgade 9A
6700 Esbjerg
Telefon: 70 12 06 61
info@thomsenglas.dk

GULVAFSLIBNING

Renovering af trægulve • Lud-/oliebehandling
Gulvafslibning • Nye trægulve • Lakering

YTZEN

GULVSERVICE

Helgolandsgade 28 • 6700 Esbjerg • 75 15 79 00

KJØGX ApS Malerfirma

Ingemanns Alle 62 · 6700 Esbjerg · Tlf. 75 12 42 77



Sikringscenter

ESBJERG LÅSE TEKNIK A/S

Totalleverandør indenfor låse- og adgangskontrolsystemer

Helgolandsgade 22 · 6700 Esbjerg
Fax 75 453 532 · elt@elt.dk
www.elt.dk

DS CERTIFICERING KVALITETSSYSTEM ISO 9001

Tlf. 75 123 666

- Vinduespolering
- Tæpperens
- Udlejning af affugtere

ER

Esbjerg Vinduespolering & Rengøringselskab A/S

Havdigevej 29 · 6700 Esbjerg

75 45 21 16

Fritidsudvalget tilbyder

Flying Superkids 2015

Lørdag den 27. juni 2015 kl. 11.00

Billetspris: kr. 100,- pr. person

Billetsalg: I åbningstiden fra kontoret Nygårdsvej 37 fra torsdag den 11. juni – 25. juni 2015

Der er købt 40 unummerede billetter til salg efter "først-til-mølle"-princippet.

Max. 3 billetter pr. husstand.

Er der efter salgsperiodens udløb ekstra billetter til salg, er det muligt at købe ekstra billetter, selvom husstanden har købt tidligere.

Det store showtelt rejses ved Skibhøj, Veldbækvej 38, hvor Flying Superkids har lovet os, at de vil give publikum en fantastisk oplevelse

krydret med gymnastik, spring, tumbling, dans og sang.

Showet varer 2 timer inkl. 20 minutters pause – arrangørerne nævner, at showteltet åbner 30 minutter før showet.

2 timer før showet starter åbner KIA Family Park, hvor børn og unge kan prøve forskellige aktiviteter bl.a.

trampoliner, hoppeborge, deltage i forskellige konkurrencer, og der er mulighed for at lære nogle af de tricks som Flying Superkids udfører.

Parken er gratis for alle, som skal opleve Flying Superkids – så kom i god tid, hvis du skal nå at prøve det hele inden showet.

Varde sommerspil opfører:

Shrek

Lørdag den 4. juli 2015
kl. 16.00

Billetsalg: torsdag den 18. juni-26. juni
(se programmet i sidste nummer af Trappenyt)



Ø-turer

Turen til Læsø lørdag
den 8. og 9. august
2015 – aflyses!

Fritidsudvalget har desværre været nødt til at aflyses den planlagte tur til Læsø i august måned. I stedet tager bussen os en tur til Ærø

Ærø
Lørdag den 15. og
søndag 16. august 2015

Billetspris: Kr. 1.100,- pr. person
(tillæg for enkeltværelse: kr. 200,-)

Indeholdt i prisen: bussen, kaffe og rundstykker, færgeoverfart, 4

timers guide, 2 retters menu og morgenbuffet.

Ikke indeholdt i prisen: diverse drikkevarer, entreer, frokost lørdag og søndag
Afgang lørdag: Museumspladsen kl. 8.30
Forventet hjemkomst søndag: kl. 19.00

Billetsalg: I åbningstiden fra kontorets Nygårdsvej 37 fra torsdag den 14. maj – 28. maj 2015

Der er 50 billetter til salg.
Max. 3 billetter pr. husstand.
Er der efter salgsperiodens udløb ekstra billetter til salg er det muligt at købe ekstra billetter, selvom husstanden har købt tidligere.

Undervejs mod Ærø finder vi et sted, hvor vi nyder kaffen og et rundstykke.

Når vi ankommer til Ærø venter vores guide, som vil tage os med på en byvandring i Ærøskøbing.

Efter byvandringen kører vi rundt på øen, hvor guiden fortæller historier om jagslottet "Søbygaard" og den gamle katolske kirke – undervejs gør vi holdt og smager på den lokale snaps.

Bussen lander i Marstal, hvor vi indkvarteres på Ærø Hotel. Om aftenen er der reserveret bord til en 2 retters menu til alle.

Søndag er der morgenmadsbuffet, og vi forlader hotellet kl. 10.00.

Indtil kl. 14.00 er der rig mulighed for at udforske området på egen hånd. Vær opmærksom på at turen ikke inkluderer proviant til hjemturen, så det vil være en god ide at have lidt i tasken.

Krokusfestival i Husum



Lørdag den 28. marts var jeg sammen med 36 andre på en skøn tur til den lille idylliske havneby Husum ved Slesvig-Holstens vestkyst. Tabet af havnebyen i 1864 var som bekendt grunden til, at vi fik en havn i Esbjerg.

Det var lidt overskyet, men bussen var varm og ved Tønder fik vi vand/øl samt en kæmpe sandwich. For nogle af os rakte den til hele dagen!

Vi ankom til Husum ca. kl. 13, selvom chaufføren havde foreslået, at vi kunne køre til Gardasøen! Han var festlig og kom med mange sjove bemærkninger.

Vi havde fået en plan over Husum, så det var ingen sag at finde vej til blandt andet slottet, hvor der stod millioner af krokus. Et fantastisk syn. I slottets gård og i den ene fløj fandtes boder med kunsthåndværk og madvarer.

På vej til slottet kom vi forbi torvet. Der kiggede vi ind i den smukke Mariekirke. Foran den står en lille fin

skulptur "Tine", som forestiller en fiskerkone og efter sigende er en søster til fiskerpigen Amanda i Kerteminde.

Der er mange smukke gamle gavlhuse, smalle gader og et hav af cafeer og restauranter omkring den livlige havn. Det var spændende at se, hvor lidt vand der var i havnen, da vi kom, og hvor meget der var, da vi tog hjem. Tidevandet er ekstrem dér.

Vi besøgte også "Weihnachtshaus", som viser juletraditioner i både Slesvig-Holsten og Danmark, men også fra andre lande. Det var ren nostalgi.

Da vi kom ud derfra, var det begyndt at regne, men da var det også tid til at få en kop kaffe og et stykke lækkert kage, inden vi skulle finde bussen.

Det var aftalt, vi skulle mødes kl.

17, men de fleste fandt bussen før på grund af regnen. Godt regnen den først startede på det tidspunkt.

Jeg vil takke Ungdomsbo for en perfekt planlagt og gennemført tur. Tak til chaufføren og guiden.

*Arlette Skodborg-Jørgensen
Afdeling 40 - Sønderriis*

Bazardag på Stengårdsvej lørdag den 30. maj 2015 kl. 12-17

Lørdag d. 30. maj bliver Stengårdsvej igen forvandlet til en festplads.

Bazardagen er tilbage i sin kendte form: - en farverig sammenblanding af etniske madboder, lokalt loppemarked, underholdning og aktiviteter for alle aldre, der virkelig skaber en unik stemning, hvor det lokale møder det internationale.

Bazardagen arrangeres af Klub Ringgården, Mosaikken, Bydelsprojekt 3i1, Stengårdsvej+ samt frivillige beboere.



Rundvisning på TV Syd

Vi var på tur til TV Syd i Kolding, ja, det lå faktisk hel ude på Lars Tyndskids mark, 3 km. fra Kolding, men det var en rigtig god, lærerig og interessant tur.

Det var helt fantastisk, som de to medarbejdere kunne fortælle om TV Syd. Imens der blev fortalt, og vi så en præsentationsvideo, og aftenens nyhedsudsendelse, fik vi kaffe og dejlig kage. Bagefter er der rundvisning i de mange lokaler, redigeringsrummet, nyhedsre-

daktionen og studiet, m.m.

Man skulle ikke tro det, men studieværten står hel alene i studiet, for det hele foregår rundt om i de forskellige lokaler. Vi fik strenge ordre på, vi måtte ikke pille ved noget, da vi blev vist rundt, for der skal ikke meget til, før det hele går i kage.

Vi fik også en snak med studieværten, som var Dorthe Vinter den aften. Alle kunne bare spørge om det, de havde

på hjertet, og vi fik svar på næsten alt, hvad der blev spurgt om.

Der er 70 fuldtidsansatte, og deres budget er på 65 millioner om året, så det er da en sjat.

Hel igennem en rigtig vellykket tur og en oplevelse rigere, det var vi alle enige om.

*Fritidsudvalget
Inger Tingberg*

150 var i

Cirkus Dannebrog gæstede Esbjerg den 25. og 26. april 2015.

Fritidsudvalget havde købt billetter, og vi solgte 150. Alle fik en god oplevelse.

Forestillingen var bygget op som showtime.

Der var en rulleskøjteløber som

kombinerer dans og trapez. Der var en trup Cubaner, der dansede og udførte akrobatik. En jonglør stående på hesteryg og udførte numre. En vovehals fra Mexico udførte trapez uden nogen form for sikkerhed. Desuden var der numre med elefanter, kameler og heste.

Hele programmet var sammensat på

en måde, så publikum følte sig godt tilpas. Det bedste vi har set fra Dannebrog.

*Fritidsudvalget
Egon Hansen*

Træffetid

Afdelingsbestyrelser og beboere har mulighed for at træffe foreningens formand, eller hvis han er forhindret, et andet medlem af organisationsbestyrelsen.

Træffetiden er: Hver torsdag kl. 15-17 på kontoret, Nygårdsvej 37.

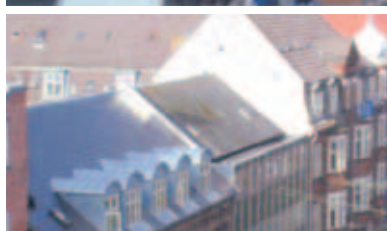


Malerfirmaet Thordsen A/S

- Bygningsmaler
- Sprøjtelakering
- Tapetsering
- Farverådgivning

Storstrømsvej 35
6715 Esbjerg N
Tlf.: 75 12 45 33

www.thordsen.dk



Deres blikkenslager A/S



Hurtig og sikker service . Målerhusvej 3 . 6700 Esbjerg
Tlf. 75 12 50 11 . Fax 75 45 34 60 . www.deresblik.dk
Mobil 20 84 50 11 . E-mail torben@deresblik.dk

Aut. VVS installatør
TV inspektion

Totalrådgiver på Stengårdsvej

Det bliver firmaet Friis & Moltke, som totalrådgiver ved renoveringen på Stengårdsvej.

Fem firmaer havde afgivet tilbud, og det blev Friis & Moltke, det blev valgt på grund af "det økonomisk mest fordelagtige tilbud".

Nu arbejdes der videre med tilbudet, og snart vil der ligge en foreløbig

tidsplan for, hvornår de enkelte blokke skal renoveres.

Beboerne på Stengårdsvej orienteres om forløbet af Helhedsplanen gennem en Byggepladsavis.

Den første avis udkom i april, og den næste kommer lige inden sommerferien. Her vil der være en foreløbig tidsplan over, hvornår du kan forvente, din

lejlighed skal renoveres.

Det forventes, at renoveringen af blokkene starter i juni 2016.

Efter sommerferien vil der blive udskrevet en arkitektkonkurrence om Bydelshuset, hvor der forventes opstart i efteråret 2016.

Nye køkkener

De 14 gavllejligheder i afdeling 5 på Sp. Møllevej har fået nye køkkener.

Da lejlighederne i afdeling 5 gennemgik den store renovering, blev nye køkkener i gavllejligheder skåret væk på grund af besparelser.

Men da renoveringen var afsluttet, var der så mange penge i overskud, at der alligevel kunne blive til de 14 nye køkkener, som nu er færdigmonteret.

Ny lejlighed

Storegades Kiosk, som har været drevet af H. P. Kjængerskov i 58 år, er nu ved at blive omdannet til lejlighed. Det er Blom & Bjerg, der har hovedentreprisen, og de er godt i gang med ombygningen af kiosken. Lejligheden bliver på 87 kvm., med indgang fra Grundtvigs Alle. Den bliver klar til indflytning 1. september 2015.

Ude arealet digitaliseres

- Som et led i at effektivisere driften, er vi i gang med digitalisering og gennemgang af ude arealerne, fortæller driftschef Erik Boyschau.

- Vi kigger på ressourcekrævende beplantninger og omdisponering af arealer for at gøre driften lettere og

for at give områderne større værdi og kvalitet, til gavn og glæde for beboere og omgivelser.

- Det skal give et bedre overblik over, hvilke opgaver der efterspørges i det daglige og hvordan, så vi derigennem opnår synlighed og effektivitet og und-

går spildtimer.

En landskabsarkitekt er behjælpelig med opgaven, og vi vil fortælle mere om, hvad det kommer til at betyde i næste nummer af Trappenyt.

Fællesvaskerier

- Vi har mange fællesvaskerier med forældede betalingssystemer, der ikke længere kan serviceres, eller hvor reparation overstiger udgift til etablering af nye systemer, fortæller driftschef Erik Boyschau.

- Vi er derfor i gang med at undersøge markedet for betalings- og reservationssystemer, der lever op til nutidens krav til moderne vaskerier. Blandt andet skal der være mulighed for at reservere

vasketid via webbooking fra pc, tablet eller smartphone og mulighed for sms besked ved start/slut vask.

- Det gør fællesvaskeriet mere fleksibelt at anvende for den moderne familie, der ikke har tid til at vente på vaskemaskinen.

- Afdelinger med store og små fællesvaskerier/klatvaskerier, skal beslutte sig for om klatvaskerierne fortsat skal bevares, da det ofte ikke er rentabelt at

investere i nye systemer og maskiner her i forhold til omfang af vask der foretages.

- Der spares samtidig ressourcer hos varmemester og i administrationen, når betalingsdelen integreres med administrationssystemet, fortæller driftschef Erik Boyschau.

Samtidig undgår lejer konstant at skulle forny sit vaskekort, når vaskegebyret fremover kan opkræves automatisk over huslejen.

Voldsom **brand** i Fyrparken

Søndag den 3. maj 2015 opstod der brand i en bolig i Fyrparken, - en brand der udviklede sig meget voldsomt.

Tre lejligheder udbrændte totalt, mens en fjerde lejlighed blev ubeboelig på grund af vand- og røgskader.

- Heldigvis skete der ingen personskade, og vi har genhuset alle i Ungdomsbo, fortæller inspektør Jan Frandsen, der håber, at alle kan flytte tilbage først i det nye år.

Men endnu en gang viste det sig desværre, at der var en beboer, der ikke har tegnet en indboforsikring.



Husk det nu:

Tegn en indboforsikring

Det kan blive dyrt for dig, hvis ikke du har en indboforsikring

Det er lejerens eget ansvar at tegne en indboforsikring, der dækker dit indbo. Desværre er der rigtig mange, der ikke har tegnet en indboforsikring. Det har vist sig ved flere af de brande, der har været i Ungdomsbo.

Og det bliver rigtigt dyrt for den, der ingen indboforsikring har tegnet.

Med indbo forstås møbler, radio/tv, cykler, tøj og lignende, der dækkes i tilfælde af brand, indbrud, vandskade etc.

Det er også indboforsikringen, der

betaler for en eventuel genhusning, hvis lejligheden blev ubeboelig i forbindelse med branden.

Derfor denne opfordring: tegn en indboforsikring!

TILKALD

af håndværkere i akutte situationer

Procedure: Ring på viceværtens tlf. nr. - lad den ringe ud og du får oplyst vagtens nummer.

Husk såfremt skaden er selvforskyldt, skal du selv betale.



JØRGEN JENSEN

TØMRER OG SNEDKER · SÆDDING FINERCENTRAL A/S

SNEDKERVEJ 2 · 6710 ESBJERG V
TLF. 75 15 07 71 · WWW.ESBJERGFINDER.DK

Trappenyt

Nr. 2/2015

Årgang 55

Redaktion:

Henning Radoor, afd. 26-29

(ansvarshavende)

Berit Skanderup, organisations-
bestyrelsen

Kirsten Gaulshøj, afd. 18

Bianca Bonne Nielsen, afd. 64

Jan Frandsen, Ungdomsbo

Gitte Lau Falkengren, Ungdomsbo

Lydia Lund Rasmussen (journalist)

Næsgårdvej 7, Toftnæs,

6800 Varde,

Tlf. 75 26 90 24 / 20 93 13 63,

E-mail: lydia@mail.dk

Oplag: 4.200

Tryk: Grafisk Trykcenter A/S

Papir: NOPA MATT (Svanemærke)

Det er tilladt at citere fra bladet
med tydelig angivelse af kilde.

Næste nummer af Trappenyt

udkommer omkring

1. september 2015.

Materiale til dette nummer skal være
redaktionen i hænde senest

3. juni 2015.

Ungdomsbo

Nygårdsvej 37

Tlf. 76 13 50 50

E-mail: post@ungdomsbo.dk

www.ungdomsbo.dk

Telefonerne er åbne:

mandag-onsdag fra kl. 10.00-14.00

torsdag fra kl. 10.00-12.30

og kl. 14.00-17.00

fredag fra kl. 10.00-12.30

Kontorets åbningstid:

mandag-onsdag kl. 10.30-13.30

torsdag kl. 14.30-17.00

fredag kl. 10.30-12.30

Tillykke til.....

Ejendomsfunktionær i afdeling 21
Peter Hug fylder 40 år den 1. juni
2015

Ejendomsfunktionær i afdeling
2,3,4,5,22 & 92 Finn Nielsen fylder
50 år den 4. juni 2015

Direktør Peter Sandager fylder 40 år
den 4. juni 2015

Anita Stausbøl, Administrationen har
40 års jubilæum ved Ungdomsbo den
1. juli 2015

Varmemester i afdeling
8,13,14,17,18,19 & 80 Freddy Kroga-
ger fylder 60 år den 8. juli 2015

Varmemester i afdeling 6, 7 & 37
Gerd Andreas Nielsen fylder 65 år
den 17. juli 2015

25 år i Ungdomsbo



Følgende beboere har boet
i samme lejlighed i 25 år

Hanne S. Carlsen, Stengårdsvej 281
(flyttet ind 1. juni 1990)

Lis Gierlevsen, Nygårdsvej 40 B
(flyttet ind 1. juli 1990)

Hanne Larsen, Fyrparken 410
(flyttet ind 15. juli 1990)

Willy Kristen Lund Olesen
Hermodsvej 25, St. Th.
(flyttet ind 1. august 1990)



KG Hansen & Sønner a/s

MURER · ENTREPRENØRER · INGENIØRER

STENHUGGERVEJ 8 · 6710 ESBJERG V

7515 3755



dai
d.a.i. arkitekter ingeniører

VI TÆNKER FREMTIDEN

Skolegade 81 1. tv. • Esbjerg
Tlf. 7512 7999 • esbjerg@dai.dk

www.dai.dk

Hv15 du 3r 11g3
så g0d t11 t4l s0m
t11 b0g5t4v3r.

Vi søger nye, begavede kollegaer.
Læs mere på karriere.deloitte.dk

Medlem af Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Deloitte.



Bedre Bad
Esbjerg

- Vi er eksperter i løsninger til badeværelset
- Besøg vores butik med alt til badeværelset
- Bliv inspireret på www.ic-nielsen.dk

Vi laver også kvalitets
VVS- og smedearbejde

SMEDE- & VVS-FIRMA

I.C. Nielsen & Søn

Østre Gjesingvej 19 · 6715 Esbjerg
Tlf. 75 12 96 22 · www.ic-nielsen.dk


StarVVS.dk
- VVS og nethandel til stjernepriser

• Murervej 16 • 6710 Esbjerg V • Tlf.: 75 45 73 22 • starvvs.dk •

Få 7 rigtige...

Gæt og vind

1. Hvem er nyt medlem af Organisationsbestyrelsen? _____
2. Hvornår kan du se Flying Superkids med Fritidsudvalget? _____
3. Hvem fylder 40 år den 4. juni 2015? _____
4. Hvilken afdeling har et stort drivhus? _____
5. Hvem har fået "nyt køkken" i Fyrparken? _____
6. Hvem bliver totalrådgiver for Helhedsplanen på Stengårdsvej? _____
7. Hvem valgte at forlade organisationsbestyrelsen? _____

(Svarene finder du ved at læse bladet)

Navn _____

Adresse _____

Kuponen indsendes senest 15. juni 2015 til:
Ungdomsbo, Nygårdsvej 37, 6700 Esbjerg

Der trækkes lod om tre gavekort på: kr. 150,- 125,- og 100,-

Vindere fra konkurrencen i det seneste nummer af Trappenyt:

1. præmie: Inga Brink, Bøndergårdsvej 5 A
2. præmie: Lene Jensen, Palnatokes Alle 20
3. præmie: Otto Larsen, Nygårdsvej 42 A