

# TRAPPENYTT

[ nr. 4 · december '16 ]



Fædregruppe  
på Stengårdsvej  
side 3

1. spadestik på  
Bydelshuset

side 4

Flot have i  
Søstjernen

side 7

4 år mere med  
bydelsprojekt

side 10

*Fra formandens skrivebord*

# Det ser sort ud for beboere i almene boliger

*Først de dårlige nyheder:*

Som regel fremfører organisationsbestyrelsen på denne plads ikke de store politiske udredninger, men overgrebene fra regering og Folketing kan blive for grove!

Så under overskriften "Det ser sort ud – for beboere i almene boliger", vil vi gøre opmærksomt på, at der sidst i 2015 mellem regeringen, Kommunernes Landsforening og Boligselskabernes Landsforening blev aftalt effektivisering i den almene boligsektor med 1,5 milliarder kroner, for at holde huslejerne i ro. – Fint nok!

Det arbejder alle boligorganisationer i Danmark også på at gennemføre inden 2020.

Men lige nu arbejder regeringen så (i deres 2025-plan) med at holde ejendomsvurderingerne for villaer og parcelhuse i ro, og det skal ske ved, at de almene boligers ejendomsværdier stiger svarende til 350 kroner per lejlighed pr. måned. Er der balance mellem folk i det?

Er der balance mellem folk i Danmark, når konsekvenserne af udformningen af kontanthjælpsloftet i det væsentligste rammer folk, der bor til leje i almene boliger; og som i det væsentligste er dem med de laveste lønninger (eller ingen løn pga. strukturen med arbejdsløshed for ufaglærte – eller flygtninge – eller indvandrer på arbejdsmarkedet) Det er også dem, der har behov for boligstøtte.

Der er derfor ingen tvivl om, at regeringen, og de borgerlige partier i

Folketinget, har skabt mulighed for, at en del lejere vil få problemer med huslejetalinger, og derfor må formodes ikke at kunne bo hos os!

Vi opfordrer beboere, der er i risiko for at miste boligen, til at søge hjælp og rådgivning hos personalet i Bydelsprojekt 3i1 eller på Ungdomsbo kontor.

## Helhedsplan og Bydelshus

*Så de gode nyheder:*

Arbejdet med helhedsplanen for Stengårdsvej gik i gang efter planen den 3. oktober. Vi glæder os til, at håndværkerne laver en god renovering af blokkene. Der bliver stor aktivitet, som der heldigvis tages hånd om, så det bliver så nænsomt som muligt for beboerne i de tre år der går, inden renoveringen er færdig.

Den 6. oktober var der "første spade-stik", på det nye bydelshus, som heldigvis står færdig til benyttelse for beboerne på Stengårdsvej allerede om et år. Vi er overbevist om, at det bliver et godt hus med mulighed for mange aktiviteter for beboerne, og vi håber, beboerne vil tage rigtig godt imod det.

Fredag den 14. oktober var der indvielse af det nye idræts- og læringsanlæg på Degnevej.

Idrætsanlægget er bygget i et samarbejde mellem UC SYD og Esbjerg Kommune, og kommer til at passe sammen med renoveringen, og etableringen af de nye aktiviteter, der skal laves og kommer til at foregå i vore gårde og anlæg, når renoveringen af Stengårdsvej er færdig.

## Nybyggeri?

Det er glædeligt, at Esbjerg Kommune i deres budget for næste år har afsat penge til opførelsen af 610 almene familie- og ungdomsboliger. Der mangler boliger til alle de mange mennesker, der hver dag pendler til Esbjerg for at gå på arbejde. Ungdomsbo vil gerne være med til anvisning af grunde, og være med til at opføre nye, attraktive og gode boliger til esbjergenserne.

Desuden regner Esbjerg Kommune med, at der skal opføres 240 flygtningeboliger (med støtte fra Staten), som skal integreres i det almindelige almene byggeri.

Også her er Ungdomsbo med i anvisningen af muligheder for det. Vi arbejder benhårdt på at få del i de to "byggekvoter".

*Claus Peter Aanum.  
Organisationsbestyrelsesformand.*

(Se også side 6)

# Indhold

De vil gøre en forskel	3
Løftede i flok	4
Farvel til Erik Lykke	5
Renoveringen på Stengårdsvej i gang	5
Klar til at bygge	6
Flere får digital post	6
Repræsentantskabsmøde og afdelingsmøder 2017	6
Saksen bruges flittigt	7
Nu digitaliseres alle fællesvaskerier	8
Skærpet tilsyn med skadedyr	8
Elektronisk syn betyder nye regler	9
Satser på børn og unge samt hjælp til selvhjælp	10
Fritid i din afdeling	11
Afdelingsbestyrelser	12
Gæsteværelser	14
Festsale	14
Miljø stationer	15
Carsten ny varmemester på Stengårdsvej	17
Fritidsudvalget tilbyder	18
Flot tur i det sønderjyske	20
Pensionistudflugten	21
Udflugt til Sandskulptur	21
Tillykke til...	22
Få 7 rigtige...	24

# De vil gøre en forskel

Der er etableret en fædregruppe på Stengårdsvej

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Stengårdsvej er et godt sted at bo, og derfor er de kedede at det ry, som området har fået.

Det har en halv snes fædre nu valgt at gøre noget ved, og de har dannet fædregruppen på Stengårdsvej. De vil gerne gøre en forskel.

- Vi vil i dialog med børn og unge på Stengårdsvej. Vi vil give gode råd i forbindelse med uddannelse og arbejde.

- Men vi vil også snakke med dem om, hvad der er rigtig, og hvad der er forkert. Ja, hvordan de skal opføre sig. Give dem gode råd.

- Fortælle dem, hvad det betyder at have en ren straffeattest i forhold til arbejde, og i forhold til at leve et godt liv.

Trappenyt har sat syv af dem stævne i det værested – kælderens i Storegade 182 – hvor der er åbnet hver aften – undtagen søndag – for børn og unge fra Stengårdsvej.

De syv er Atef, Ali, Walid, Farook, Assad, Haitham og Khaled.

- Vi tror, at vi som fædre, familie eller naboer kan få en god snak med børn og unge og være rollemodeller.

- Det er rigtig fint med klubben, men her er personalet ansatte, og de har andre opgaver såsom at skabe aktiviteter, for alle børn og unge. Vi prøver at støtte op omkring klubben og tager gerne kontakt til dem, der ikke altid benytter sig af klubben.

- Vi kan bedre, fordi vi har de sociale relationer, tale med dem om, hvordan de skal opføre sig. F. eks. fortælle dem, hvad det betyder for deres familie, hvis ikke de opfører sig ordentligt.

- Vi kan også snakke med dem om, at de ikke skal være ude så sent, og at de ikke skal lave ballade.

For fædregruppen er det frivilligt arbejde, så det skal passes ind sammen med deres arbejde og familieliv, men alle er villige til at gøre en indsats for, at det her skal komme til at virke.

Gruppen startede så småt op for et halvt års tid siden. Det er fortrinsvis palæstinensere, der er flygtet fra Libanon, men også enkelte somalier

- Men vi vil rigtig gerne havde flere



Fædregruppen drøfter nye initiativer.

med, alle er velkommen uanset nationalitet.

Der er åben i Storegade 182 i kælderen hver aften fra kl. 17.30 – 21.00 for børn og unge under 18 år. Efter kl. 21.00 er det for de unge over 18 år.

Der spilles f. eks. Playstation og bordfodbold. De hygger sig sammen, og fædrene får en god snak med dem. Værestedet er allerede godt besøgt, for børn og unge mangler et sted at samles om aftenen.

- Der kommer flest drenge, men pigerne er også velkomne, men de er i

mindretal. Samtidig med stedet her er åben, har vi vore gåture på Stengårdsvej. Vi prøver 1-2 gange om ugen at gå en runde ved blokkene og få en snak med dem, vi møder.

- Vi føler, at børnene og de unge er glade for at mødes og få en snak, siger fædregruppen, som håber med tiden at kunne få endnu flere aktiviteter at kunne tilbyde.

Det er de to SSP-medarbejdere Ryan Holm og Khaled, der bistår fædregruppen i deres arbejde.

## JØRGEN JENSEN A/S

Alt i tømrer- og snedkerarbejde

Ombygning · Nybygning · Skibsaptering



Alt i værkstedsarbejde  
Omfinering/laminering af døre og låger  
Fremstilling af butik og specialinventar  
Afpudsning af bordplader, trappetrin m.m.



Tlf 75 15 07 71 · [www.esbjergfiner.dk](http://www.esbjergfiner.dk) · [info@esbjergfiner.dk](mailto:info@esbjergfiner.dk)

# Løftede i flok

## 1. spadestik taget til Bydelshuset

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Borgmesteren tog sammen med 4 repræsentanter fra Stengårdsvej første spadestik til det nye Bydelshus.

Det var startskuddet – torsdag den 6. oktober 2016 – til det nye Bydelshus på Stengårdsvej.

Rigtig mange var mødt frem for at deltage i festlighederne. Der var ikke kun officielle repræsentanter for alle dem, der har været med i processen og bliver en del af byggeriet det næste års tid, også rigtig mange af beboerne – de kommende brugere – havde taget imod invitationen.

For som borgmester Johnny Søtrup sagde i sin tale:

- Det er et vigtigt byggeri, som varsler nye vinde over hele området. Som lejer hos Ungdomsbo ser vi i kommunen frem til et godt bofællesskab.



De løftede i flok borgmester Johnny Søtrup, 5-årige Miki Søholm, 15-årige Abdi Rashild og afdelingsformændene Nils Bangsholt og Egon Hansen.



Børn fra børnehaven Ringgården – kommende brugere af det nye Bydelshus – med et festligt indslag med både sang og dans.

Rigtig mange var mødt op for at deltage i festlighederne omkring 1. spadestik.



### Malermålerfirmaet Thordsen A/S

- Bygningssmaler
- Sprøjtrelakering
- Tapetsering
- Farverådgivning

Storstrømsvej 35  
6715 Esbjerg N  
Tlf.: 75 12 45 33

[www.thordsen.dk](http://www.thordsen.dk)

Esbjerg Kommune bliver nemlig en af de store lejere i det nye Bydelshus med vuggestue, børnehave og ungdomsklub.

Derfor var det også repræsentanter herfra: 5-årige Miki Søholm og 15-årige Abdi Rashild, der sammen med borgmester Johnny Søtrup og de to afdelingsformænd Egon Hansen og Nils Bangsholt tog det første spadestik.

Det skete med en til lejligheden special fremstillet spade. Men også børn fra børnehaven Ringgården deltog i begivenheden med et par festlige sang- og danseindslag.

To lokale harmonikaspillere leverede et festligt musikalsk indslag.

1.spadestik på Bydelshuset "Krydset" markerede samtidig også opstarten af den store renoveringen af boligerne og udearealet på Stengårdsvej.

# Farvel til Erik Lykke



Mange var mødt frem for at hylde og sige tak til en god samarbejdspartner

og en god kollega, da projektchef Erik Lykke holdt afskedsreception.

Det skete fredag den 8. oktober 2016 på restaurant Parken.

Erik Lykke har været ansat i 35 år, og det har været gode, travle og spændende år, men nu er det tid til et nyt kapitel i livet, som han udtrykte det i sin tale til de mange fremmødte.

- Du stopper på toppen, og du bliver svær at undvære, sagde direktør Peter Sandager i sin afskedstale.

- Du har en stor kontaktflade, er velldit og kompetent, og jeg har brugt dig som opslagsværk, for du har hukommelse som en elefant. Men samtidig har du en stålfast vilje og en grænseløs stædighed, når ting skal gennemføres. Det har været spændende og lærerigt at arbejde sammen med dig.

Tidligere forretningsfører Tonny Nissen takkede for 30 års samarbejde og understregede, at Erik Lykke har stor andel i, hvad Ungdomsbo er i dag.

Nu igen  
Endnu engang  
Altså igen

En mand går på pension  
En mand  
en ener i Ungdomsbo  
en folkekender  
forlader os i Ungdomsbo  
går på pension  
fortjent uden tvivl  
han Erik Lykke  
har været med til at skabe  
gøre Ungdomsbo til et godt sted  
han var med til at finde nøglen  
til et godt bofællesskab

Tillykke Erik og tak

Hilsen fra afdeling 14

## Renoveringen på Stengårdsvej i gang

Så er håndværkerne gået i gang med den store renovering på Stengårdsvej, men det er dog ikke sket helt problem-løst.

Opstarten var varslet til at starte i begyndelsen af oktober.

Der kom også godt gang i renoveringen af tilgængelighedslejlighederne, hvor arbejdet i opgang 36 startede planmæssigt.

Til gengæld er renoveringen af de andre lejligheder – med start i opgang 24 – ikke gået efter planen.

- Det er bl.a. fordi vi er løbet ind i nogle byggetekniske problemstillinger, som ikke kunne forudses, og som har gjort det nødvendigt, at forskyde tidsplanen, så opgang 26 og 28 først starter op efter nytår.

Det er naturligvis beklageligt. Vi har i samråd med vores rådgivergruppe valgt, at opgang 24 er den eneste opgang, der udføres frem til nytår. Vi vil sikre, at

de ubekendte problemstillinger der er dukket op, bliver gennemarbejdet, så vi sikre de rigtige løsninger.

- Det er det, der kan ske ved store renoveringer, uforudsete problemstillinger opstår og skal løses. Sådan er det desværre, siger projektchef Flemming A Christensen.

- Vi håber, vi kan indhente tidsplanen hen ad vejen, når vi får rettet op på de forskellige problemstillinger. Der er mange håndværkere, der skal samarbejde, og renoveringer har altid en pris.

- Alle ved, det er et kæmpe indgreb i ens hverdag, når en stor renoveringen går i gang. Vi håber beboerne fortsat vil vise forståelse og hjælpe til, så renoveringen kommer til at glide, men det er da træls så længe, det står på, siger projektchef.

Opstarten har været en travlt tid for genhusningskonsulent Pia Moust Aalund.



Renoveringen på Stengårdsvej er i gang

- Genhusningen af beboerne i de to første opgange: 36 og 56 er gået godt. Halvdelen har valgt at flytte tilbage i deres gamle lejlighed efter renoveringen, to har valgt at flytte fra området, mens de øvrige har fundet en ny lejlighed på Stengårdsvej, siger Pia Moust Aalund.

# Klar til at bygge

## Ungdomsbo forventer snart at kunne bygge nye familieboliger i Esbjerg

Det er 25 år siden, at Ungdomsbo har bygget nye familieboliger i Esbjerg Kommune.

Dengang blev der bygget familieboliger i den indre by, men kun i et beskedent omfang.

Det var Banegårdspladsen-Norgesgade med 32 lejligheder i 1991-92, Østergade-Nygårdsvej med 12 lejligheder i 1991 og Esbjerg Mølle med 22 lejligheder i 1990.

- Vi har en meget lang venteliste, familier står i kø for at få en almen lejlighed. Derfor er vi glade for, at byrådet nu åbner op for, at vi kan bygge nyt igen, siger direktør Peter Sandager og fortsætter:

- Vi vil stille os op i køen sammen med de andre boligforeninger, og vi forventer, at vi snart igen kan tilbyde nye familieboliger.

Men det er ikke kun familieboliger,

der er stor efterspørgsel på, det er der også på studieboliger. Selvom Ungdomsbo i de seneste år har bygget to nye kollegier: Park Kollegiet og Grådyb Kollegiet, er der stadigvæk mangel på studieboliger.

Derfor forventer Peter Sandager, at der også bliver mulighed for flere studieboliger, gerne kombineret med familieboliger.

# Flere får digital post

## Ungdomsbo vil dog stadig sende breve til beboere, der ikke ønsker den digitale løsning

De offentlige instanser er gået over til digital post. Det gælder beskeder både fra din kommune, sygehuset etc.

Ungdomsbo er også i gang med den digitale proces. Der kan spares penge bl.a. ved at sende færre breve ud. Men det bliver dog ikke så kategorisk, at alt post bliver digitalt.

- Vi ved, vi har mange beboere, der gerne vil bruge den digitale løsning, men samtidig også en række beboere der

gerne vil blive ved med at få tilsendt et brev. Derfor satser vi på at bruge begge løsninger, siger direktør Peter Sandager.

- Alle de steder, vi kan spare, skal der spares, men vi skal samtidig også være fornuftige, og respektere de beboere der ikke ønsker den digitale løsning. Vi skal ikke spare for enhver pris.

- Det sidste nye inden for boligforeringsverdenen er den digitale afstemning på afdelingsmøderne.

- Flere af de større landsdækkende boligforeninger bruger megen tid og mange ressourcer på at udvikle et brugbart system. Vi har ikke set noget fantastisk her endnu.

- Jeg mener ikke, at afdelingsmøderne skal reduceres til et tryk på telefonen hjemme i sofaen.

- Møderne er det sted, hvor meninger brydes og drøftes i en afdeling. Jeg ser flere muligheder i, at vi bliver dygtigere til at gøre møderne endnu bedre ved at kunne servicere beboerdemokraterne bedst muligt, så de er velinformerede og velforberejede.

- Her skal vi udnytte de digitale muligheder endnu mere end i dag.

# Repræsentantskabsmøde og afdelingsmøder 2017

Ved afslutningen af regnskabet den 30. september 2016, landede det endelige

afkast for året meget positivt, på knap 2% af vore investeringer.

Det lover godt for forrentning af mellemregning til afdelingerne. Og vi glæder os til at fortælle om det på repræsentantskabsmødet den 2. marts og på afdelingsmøderne i marts 2017.

Vi håber, der kommer mange til møderne, og opfordrer til, at der kommer gode forslag til afstemning, og at der er interesse for at stille op til posterne i bestyrelserne.

Organisationsbestyrelsen ønsker alle beboere, personale og samarbejdspartnere en rigtig glædelig jul og et godt nytår med fred og fremgang for alle.

Claus Peter Aanum.  
Organisationsbestyrelsesformand.

**VI UDFØRER ARBEJDER HELE VINTEREN:**

- VINTER BESKÆRING
- HAVE OPRYDNING
- BORTKØRSEL AF AFFALD
- OPSÆTNING AF PLANKEVÆRK
- BROLÆGNING
- HAVE- OG EJENDOMSSERVICE

**FÅ ET GODT TILBUD!**  
RING NU: 7526 9600  
og få en snak med havefagmanden

**teamEBA®**  
Eigil Brinch Andersen, Torrupvej 10,  
Alslev, 6800 Varde, Tlf. 7526 9600  
www.team-eba.dk.

# Saksen bruges flittigt

Det er blevet en rigtig flot og spændende have

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Saksen bliver flittigt brugt, der klippes og nippes hele tiden, så planterne ikke bliver for store og voldsomme.

Det ligner små bonsai planter.

Ruth Henriksen elsker sin have.

Selvom den ikke er særlig stor, så er der utrolig meget at se på, og der er også blevet plads til tre små hyggekrege, hvor hun kan nyde haven.

- Jeg har altid været meget haveinteresseret, og vi har haft en stor have, som vi brugte megen tid på. Men da min mand døde for 8 år siden, blev huset for stort, og derfor valgte jeg at flytte ind i Søstjernen. Det har jeg ikke fortrudt, fortæller Ruth Henriksen.

Ægteparret fik aldrig selv børn, men hun har to nevøer boende tæt på, så dem og deres børn har hun meget glæde af.

Da hun flyttede ind for 5 år siden, var der mest græs. Det er nu lagt helt om, så der er fliser, og rigtig mange flotte og spændende planter.

Ind imellem planterne er der flere flotte stensulpturer, som vidner om én af Ruth Henriksens store interesser. Hun har tidligere arbejdet meget med sten,

## Søstjernen

Det var en gruppe mennesker i Sædding, der i 1980'erne tog initiativet til Søstjernen, som består af 20 boliger. De er bygget efter loven om lette kollektivboliger.

Det drejer sig om 20 rækkehuse, som blev taget i brug i 1986. Der er 15 to rums boliger på 60 kvm og 5 tre rums boliger på 72 kvm. Desuden er der et fælles beboerhus samt et gæsteværelse.

Formålet var at skabe passende boliger for ældre og handicappede i det område, som de føler sig knyttet til.

For at komme i betragtning til en bolig, skal man visiteres gennem Esbjerg Kommune. Bestyrelsen i Søstjernen har dog bemyndigelse til at vælge beboere til hver anden bolig.

Ungdomsbo har en administrationsaftale, der omfatter alle administrative opgaver.



men boligen rummer også flere store flotte keramik ting, som hun selv har lavet.

- Haven, stenene og keramikken har været mine store fritidsinteresser, fortæller Ruth Henriksen, der i sit arbejdsliv i mange år var ansat i køkkenet på Centralsygehuset.

- Jeg er rigtig glad for at bo her, vi kender hinanden og har et rigtig godt sammenhold. Hver torsdag eftermiddag mødes vi i fælleshuset, og vi skiftes til at bage kage til kaffen. Der er også både jule- og påske-

frokost, så vi har alle muligheder for at mødes. Ingen flytter herfra frivilligt, siger Ruth Henriksen med et smil.

# Nu digitaliseres alle fællesvaskerier

## Fællesvaskerierne får en grøn profil – forskellige vaskepriser

Nu er det helt slut med de gamle betalingsordninger, når du bruger maskinerne i fællesvaskeriet.

Baggrunden er, at der ikke længere kan fås reservedele.

Flere fællesvaskerier er allerede overgået fra det gamle betalingssystem til den nye digitale platform.

Den digitale vaskereservation kan du foretage fra din tablet eller pc. Her kan du også tilmelde dig beskeder som: klar maskine, færdig vask etc.

Det er dog stadig muligt for manuel reservation i vaskeriet, hvis du ønsker det.

I fremtiden tilknyttes vaskebrikkerne automatisk til lejemålet, så betalingen opkræves over huslejen.

Samtidig betyder det nye system, at der i de fleste vaskerier kan blive diffe-

rentierede priser på det enkelte vask.

Niveauet bliver på 10,- 12,- 14 kr. ved henholdsvis 40, 60 og 90 gr. vaske. Derved opnår vi en "grøn" profil, fastslår driftschef Erik Boyschau og fortsætter:

- Ungdomsbo har sikret sig, at der kun indkøbes vaskemaskiner, der opfylder de hygiejne krav, man med rimelighed kan stille til kvaliteten af tøjvask.

- Fokus på energibesparelse betyder, at vi desværre kan konstatere, at nogle leverandører af industri-vaskemaskiner, går på kompromis med den ideelle vasketemperatur, og derved kan kvaliteten af den enkelte vask være tvivlsom.

- Krav til energibesparende maskine og vaske kvalitet skal følges af.

- Lave vasketemperaturer kan give ideelle forhold for husstøvmider med videre,

og det kan være en uheldig konsekvens af en for ensidig fokus på energibesparelsen.

- Hos Ungdomsbo er det sikret, at lejer opnår den rette hygiejne på den valgte vask. Det er så op til brugeren at vælge det rette vaskeprogram til opgaven.

- Brug af tørretumbler sættes til 30 øre pr. minut, hvilket er den gennemsnitlige pris på nuværende tidspunkt.

Erik Boyschau fastslår dog også, at der er en tendens til, at der er færre, som bruger fællesvaskerierne. En del lejere har selv installeret vaskemaskine i deres lejlighed. Vi tilpasser investeringerne i nye maskiner til det reducerede brug, og ved bygningsrenovering er der fokus på, at der kan etableres vaskemaskiner i lejemålene.



**KG Hansen & Sønner a/s**

MURER · ENTREPRENØRER · INGENIØRER  
STENHUGGERVEJ 8 · 6710 ESBJERG V

**7515 3755**

**INGENIØR'NE**

Rådgivende siden 1972

Hovedkontor • Østre Havnevej 4 • 6700 Esbjerg • Tlf. +45 7518 0111  
Kolding • Kokholm 1, 6000 Kolding • Odense • Sivlandvænget 27 B, 5260 Odense S

[www.ingenior-ne.dk](http://www.ingenior-ne.dk)

AAAA Medlem af TECH SAM gruppe

▲ Rådgivende Ingeniører FRI

## Skærpet tilsyn med skadedyr

Nu vil der blive effektivt tilsyn med mus og rotter i Ungdomsbos bebyggelser.

- Fremover må der kun anvendes gift til bekæmpelse af skadedyr under kontrollerede forhold. For at sikre en fortsat effektiv bekæmpelse, har vi købt et antal elektroniske registrerings- og fangstfælder, fortæller driftschef Erik Boyschau.

- De nye registreringsfølere kan i op til 100 meters afstand registrere, om der er mus eller rotter til stede.

- Derved får vi en mere effektiv fangst strategi, når beboerne henvender sig til varmemesteren om mistanke om tilstedeværelse af skadedyrene, siger Erik Boyschau.



# Elektronisk **syn** betyder **nye** regler

Nu anvendes digital syn i alle lejligheder ved ind- og fraflytning

Nu er alle lejemål opmålt og digitaliseret, og der anvendes elektronisk syn (E-syn) i alle lejligheder i Ungdomsbo. Det gælder både ved ind- og fraflytning.

- Det betyder, at det er blevet en mere ensartet og lettere arbejdsgang. Udbud på istandsættelsesarbejder giver

samtidig væsentlige besparelser for alle afdelinger og fraflytter, siger driftschef Erik Boyschau.

Men det giver også nogle forpligtelser for lejerne både ved ind- og fraflytning. Håndværkerne skal have fuld råderet i lejligheden i de dage, de

udfører istandsættelsesarbejdet.

- Det betyder bl.a., at det generelt ikke længere er muligt at få nøgle til lejligheden udleveret i op til 8 dage før overtagelsen.

- Det betyder endvidere, at lejligheden skal være helt tømt for indbo. Hvis der er ting i lejligheden, som den nye lejer vil overtage, skal de være fjernet, inden fraflytningssynet foregår.

- Det er kun muligt at lade ting blive i lejligheden i istandsættelsesperioden, hvis der laves en aftale med håndværkerne. Det vil typisk betyde, at der skal ske en ansvarsfraskrivelse eller en kompensation til håndværkerne for håndtering af effekter. Aftalen skal foreligge ved fraflytningssynet, siger Erik Boyschau.

## Servicetelefonen

HUSK du kan ringe til Servicetelefonen 76 13 50 91 uden for varmestemesterens kontortid, hvis du har et akut problem.

Servicetelefonen er åben hele dagen i administrationens åbningstid.

Har du lyst til et ophold i Ungdomsbos fritidshus på Fanø? Ring og hør, hvornår der er ledige uger: Helene Mathiasen, tlf. 76 13 50 50

Har du noget i din afdeling, som du synes skal omtales i Trappenyt

-så kontakt

Lydia Lund Rasmussen

Mobil 2093 1363

E-mail: lydia@mail.dk

**Puma**  
Bolig  
Univers

HJEM TIL DIG

[www.puma-shop.dk](http://www.puma-shop.dk)

Nyt bydelsprojekt:

# Satser på børn og unge samt hjælp til selvhjælp

Bydelsprojekt 3i1 har fået bevilliget penge til en ny 4 årig periode

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Bydelsprojekt 3i1 er netop startet på et nyt 4-årig projekt, som løber indtil oktober 2020.

Det er tredje gang, der er bevilliget penge til Bydelsprojektet, og det betyder også, at der sker en række ændringer.

Der er i den nye 4-årig plan større fokus på børnene og de unge, hvor der bl.a. skal arbejdes med at nedbryde den sociale arv.

Det nye projekt har fokus på 4 områder:

- tryghed og trivsel,
- kriminalpræventive indsatser
- uddannelser og beskæftigelse
- forebyggelse og forældreansvar

I de 4 foregående år har der i de 4 bydelshuse været faste åbningstider med et tilbud om åben rådgivning. Et tilbud der har været så stort et tilløbsstykke, at det har sprængt alle rammer.

- I det nye projekt satser vi derfor mere på hjælp til selvhjælp. Vi vil samle beboere i grupper, så de selv lærer at tackle og løse problemerne, fortæller projektchef Susanne Rønne.

- Det kan f. eks. være konflikthåndtering, kronisk sygdom, forældrekurser eller hjælp til selvhjælp kurser. Vi skal simpelthen hjælpe beboerne til at kunne hjælpe sig selv. De skal lære



Susanne Rønne

selv at tage ansvar, hvor vi tidligere har gjort tingene for dem.

- Vi skal også arbejde med en brobygning til foreningslivet, så vore børn og unge bliver sluset ind i vore lokale foreninger, siger Susanne Rønne og fortsætter:

- Vi skal bruge pengene på en anden måde, end vi har gjort hidtil.

- Det skal bl.a. ske gennem et mere tværgående samarbejde mellem de ni medarbejdere, der er ansat i de fire bydelshuse, fortæller Susanne Rønne og Diana Mose Olsen.

I det nye 4 årig projekt er Diana Mose Olsen ansat som souschef, og de to glæder sig til, at de om godt et års tid kan flytte ind i det nye Bydelshus på Stengårdsvej.

Bydelsprojekt 3i1 er et samarbejde mellem de 4 boligforeninger: Ungdomsbo, B'32, EAB og Fremad samt landsbygefonden og Esbjerg Kommune.

På hjemmesiden: [www.bydelsprojekt3i1.com](http://www.bydelsprojekt3i1.com) kan du læse om indsatser og aktiviteter i Helhedsplanen 2016-2020.

På Facebook-siden "Bydelsprojekt 3i1" kan du læse opslag om aktiviteter og arrangementer samt øvrige informationer.

Rådgivning er et spørgsmål om **kvalitet** - ikke kun pris



Kongensgade 58  
6701 Esbjerg  
Tlf. 79 12 54 55  
Fax 79 12 54 54  
[www.tblaw.dk](http://www.tblaw.dk)

advokatfirmaet  
**THUESEN BØDKER & JÆGER**

# Fritid i din afdeling

## Fyrparken

### Billiardklub

Fyrparken 36 kld.

- åbent alle dage kl. 7.00-23.00

### Kontaktperson:

Anette S. Kortegaard, Fyrparken 26, 2. tv.

billardklubbenfyrparken@gmail.com

## Thulevej

### Motionsrum

Thulevej 380

### Kontaktperson:

Charlotte Larsen, Thulevej 6

## Stengårdsvej

### Cykelværksted

Stengårdsvej 88

midlertidig lukket

### Akvarieklub

Stengårdsvej 82

- onsdag kl. 19.00

### First Aid Samaritter

Stengårdsvej 142 kld. tv

- 1. + 3. tirsdag i måneden kl. 19.00

Kontaktperson: Lundquist

tlf. 25 78 87 79

### I vinterhalvåret

### Dart i Festsalen

- fredag kl. 14-16

### Motionsrum

Stengårdsvej 46

- tirsdag-onsdag og torsdag kl.

15.30-17.00 (for mænd)

- lørdag kl. 7-9 (mænd over 50 år)

- tirsdag og torsdag kl. 19.00-20.30

(for kvinder)

### Spejder

Stengårdsvej 40

1-2 år: Mikrober 1:

Mandage kl. 16-18

3-5 år: Mikrober 2:

Onsdage kl. 16-18

6-8 år: Mikro tirsdage kl. 16-18

9-10 år: Mini onsdage kl. 19-21

11-13 år: Junior tirsdage kl. 19-21

Spejderne er for alle nationaliteter!

Kontingent pr. mdr.:

kr. 100,- pr. barn

Kontakt: tlf. 20 30 99 97

### Hyggeren

Stengårdsvej 58

- hver anden lørdag i ulige uger fra

kl. 12.00

## Mosaikken

### Aktivitetshus for ældre med anden etnisk baggrund

Stengårdsvej 128, st tv

- mandag-torsdag kl. 10.00-16.00

- fredag kl. 11.00-15.00.

## Toftsvej

### Hobbyklub

Toftsvej 40 kld.

- mandag kl. 19.30

## Skolebakken

### Hobbyklub

Platanvej 2A, kld.

- åben hver dag kl. 7.00-23.00

### Dartklub

Platanvej 6A, kld.

- kun for medlemmer

### Kontaktperson:

Klaus Husted Christensen, Platanvej

2E, st. mf.

### Sauna

Platanvej 4A, kld.

- åbent døgnet rundt

Henvendelse varmemesterkontoret

### Motionsrum

Bøndergårdsvej 5E, kld.

- åbent kl. 7-21

- henvendelse til Robert Vinter,

Bøndergårdsvej 5B, st. tv.

tlf. 51 25 01 53

### Strikkeklub

Platanvej 4A, kld.

- hver tirsdag fra kl. 14.00

### Kontaktperson:

Stella Pedersen, Platanvej 4D, 1. tv.

## Møllebæk Kollegiet

### Beboere holder

### "Super Variety Night"

### 2. onsdag i måneden!

Beboermøde, fællesspisning og god stemning.

Mød kollegianerne og tilmeld

events på vores Facebook

side, "MØLLEBÆK RESIDENTS

FORUM"...."interaktiv og eventful"...

## Møllebæk/ Gårdkollegiet

Tjek vore aktiviteter på Facebook –

foodclub@møllebæk/gårdkollegiet

## Grådyb Kollegiet

Mød dine medkollegianere og tjek

vores arrangementer på Facebook i

gruppen "Grådyb Kollegiet."

**Har du bidrag til  
"Fritid i din afdeling"  
eller ændringer**

### så kontakt:

journalist Lydia Lund Rasmussen

- mail: lydia@mail.dk

- tlf. 20 93 13 63

eller administrationen.

# Ta' ud og gem

## Afdelingsbestyrelser

### Afdeling 1 - Toftsvej

Tom Petersen, Toftsvej 30  
Lone Mikkelsen, Toftsvej 40  
Nichlas Kyed Mathiesen, Toftsvej 24  
Beboerkontor: Toftsvej 24, kld.  
1. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

### Afdeling 2 - Hermodsvej m.fl.

Flemming Guldborg Sørensen,  
Palnatokes Allé 31  
Lene Sørensen, Hermodsvej 29  
Kirsten Pedersen, Hermodsvej 29  
Eddie Pedersen, Hermodsvej 29  
Arne Mikkelsen, Hermodsvej 27  
Beboerkontor: Hermodsvej 33, kld.  
1. mandag i måneden kl. 18.00-18.30

### Afdeling 3 - Jagtvej m.fl.

Orla Petersen, Palnatokes Allé 13  
Willy Kannebjerg, Palnatokes Allé 13  
Jane Dyhr Rasmussen, Palnatokes alle 9  
Beboerkontor: Hermodsvej 3, kld.  
1. mandag i måneden kl. 18.00-18.30

### Afdeling 4 - Hermodsvej

Erik Sibbert, Hermodsvej 7  
Bent Linneberg, Hermodsvej 9  
Lillian Sibbert, Hermodsvej 7  
Beboerkontor: Hermodsvej 3, kld.  
1. mandag i måneden kl. 18.00-18.30

### Afdeling 5 - Sp. Møllevvej

Inger Stigaard Sandholm, Tulipanvej 44  
Mai-Britt Skov Jensen, Sp. Møllevvej 295  
Ann L. J. Bøckhaus, Sp. Møllevvej 273  
Beboerkontor: Nellikevej 18  
1. onsdag i måneden kl. 18.30-19.30

### Afdeling 6-7-37 - Platanvej, Skolebakken, J. L. Heibergs Allé m.fl.

Peter Weillkiens, Platanvej 3  
Richard Yde Pedersen, Platanvej 2A  
Ulla Norsgaard Toby, Platanvej 11  
John Hansen, Platanvej 9  
Søren Laustsen, Skolebakken 68  
Beboerkontoret: Skolebakken 62  
1. onsdag i måneden kl. 18.30-19.00

### Afdeling 8 - Stengårdsvej 60-118

Elva Lyth, Stengårdsvej 90  
Khaled El-Masri, Stengårdsvej 80  
Inger Tingberg, Stengårdsvej 116  
Egon Lindberg Madsen, Stengårdsvej 98  
Leif Hohn, Stengårdsvej 108  
Beboerkontor: Stengårdsvej 94, kld.  
2. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

### Afdeling 9 - Fyrparken 14-40, - ingen afdelingsbestyrelse

### Afdeling 10 - Jerrigsvej m. fl.

Lisette L. Tækker, Karl Andersens Vej 74  
Jan Andreasen, Karls Andersens Vej 76  
Mette H. Helth Aasted, Karl Andersens vej 68  
Beboerkontor: Karl Andersens Vej 74  
2. mandag i måneden kl. 18.30-19.00

### Afdeling 11 - Sneumvej 37-107

Birgit Bossen, Sneumvej 107  
Lars Hoe, Sneumvej 63  
Inge Kop Schmidt, Sneumvej 51

### Afdeling 12 - Sneumvej 13-33

Erna Nielsen, Sneumvej 25A  
Diana S. Vinbech, Sneumvej 29A  
Vivian K. D. Schmidt, Sneumvej 31 C

### Afdeling 13 - Stengårdsvej 120-142

Egon Hansen, Stengårdsvej 120  
Lars Jeremiassen, Stengårdsvej 128  
Enes Todorovac, Stengårdsvej 140  
Beboerkontor: Stengårdsvej 120, kld.  
1. onsdag i måneden kl. 17.30-18.00

### Afdeling 14 - Stengårdsvej 24-58

Joan D. Sandholm, Stengårdsvej 44  
Henning Rødgård, Stengårdsvej 8  
Kaj Nielsen, Stengårdsvej 14  
Gunnar N. Vindelev, Stengårdsvej 12  
Aydrus O. Ahmed, Stengårdsvej 26  
Beboerkontor: Stengårdsvej 28, kld.  
1. torsdag i måneden kl. 19.00-20.00

### Afdeling 17 - Stenkrogen

Bjarke Slater Christensen, Stenkrogen 57  
Annemette Kock, Stenkrogen 61  
Lianne Bilderbeek, Stenkrogen 55

### Afdeling 18 - Stengårdsvej 9-311 m.fl.

Nils F. Bangsholt, Stengærde 24  
Bjarke Sejer Jensen, Stengårdsvej 237  
Harry Jensen, Stengærde 34  
Inge-Lise Bangsholt, Stengærde 24  
Jakob Rademarjer, Stengærde 28  
Beboerkontor: Stengårdsvej 203  
2. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

### Afdeling 20 - Torvegade 49

Bo Christensen, Torvegade 49  
Pernille Pedersen, Torvegade 49  
John Hansen, Torvegade 49

### Afdeling 21 - Thulevej

Helle Ryvig, Thulevej 382  
Brian Løcke, Thulevej 152  
Carsten Sørensen, Thulevej 426  
Charlotte Elmquist Toft,  
Mette Jacobsen, Thulevej 306  
Beboerkontor: Thulevej 4  
1. tirsdag i måneden kl. 19.00-19.30

### Afdeling 22-23

#### (Jerne/Tjæreborg Kollektivboliger)

- ingen afdelingsbestyrelse  
Kontaktperson Gerda S. Jørgensen,  
Sønderled 8

### Afdeling 26-29 - Fyrparken

Henning Rømer Radoor, Fyrparken 180  
Vera Poulsen, Fyrparken 442  
Per Bache, Fyrparken 540  
Heidi Munksgaard, Fyrparken 308  
Bo Kremerbak, Fyrparken 440  
Beboerkontor: Fyrparken 348  
1. tirsdag i måneden kl. 19.00-20.00

### Afdeling 27 - Fano

John Birk Petersen, Kallesbjergvej 24 D  
Bo Gram, Kallesbjergvej 26 B  
Elsebeth M. Pedersen, Kallesbjergvej 22A

### Afdeling 28 - Fano

Kate Kjellerup, Niels Engers Vej 12 C  
Lise Mols Poulsen, Niels Engers Vej 12 A  
Ane Kathrine Mikkelsen, Niels Engers vej 10B

### Afdeling 32 - Nygårdsvej

Knud Larsen, Nygårdsvej 41 A  
Per Holger Hornbæk, Finsensgade 18  
Kirsten Nygård, Skjoldsgade 4

### Afdeling 34 - Storegade/Grundtvigs Alle

Kirsten F. Pedersen, Grundtvigs alle 58 A  
Karsten V. Nielsen, Grundtvigs alle 58 B  
Karl Rechnagel, Grundtvigs alle 58 C

### Afdeling 35 - Nygårdsvej

Ivan Andersen, Nygårdsvej 42B  
Hanne Kyndi Laursen, Finsensgade 10  
Johnny Kristiansen, Nygårdsvej 36

### Afdeling 39-58 - Fano

Mette B. Lauritzen, Kallesbjergvej 32 A  
Elsie B. Lauritzen, Kallesbjergvej 30C  
Grethe Johansen, Kallesbjergvej 30 A

# Organisationsbestyrelsen



Claus-Peter Aanum,  
Karl Andersens  
Vej 42  
(afdeling 10)



Henning Rømer  
Radoor,  
Fyrparken 180  
(afdeling 29)



Hanne Laursen,  
Finsensgade 10  
(afdeling 35)



Heidi Munksgaard,  
Fyrparken 308  
(afdeling 26)



Inger Tingberg,  
Stengårdsvej 116  
(afdeling 8)



Aydrus Ahmed,  
Stengårdsvej 226  
(afdeling 14)



Inger Stigaard  
Sandholm,  
Tulipanvej 44  
(afdeling 5)

## Afdeling 40 - Tvillingernes/ Tyrens kvarter

Erik Jørgensen, Tyrens Kvarter 7  
Sheila Thomson Gemell, Tyrens kvarter 22  
Jette Hansen, Tvillingernes Kvarter 134  
Britta Gottfredsen, Tvillingernes Kvarter 216  
Gitte B. Jakobsen, Tvillingernes Kvarter 130  
*Beboerkontor: Tvillingernes Kvarter 88*  
*1. mandag i måneden kl. 19.00-20.00*

## Afdeling 42 - Havnegade

- ingen afdelingsbestyrelse

## Afdeling 44 - Islandsgade

- ingen afdelingsbestyrelse  
Kontaktperson: Ellen Hørup, Islandsgade 54

## Afdeling 45 - Sct. Georgs Kollegiet

- ingen afdelingsbestyrelse

## Afdeling 46 - Seniorbo

Hans Jørgen Christiansen, Finsensgade 7  
Birthe Jacobsen, Finsensgade 7  
Lillian M. Christensen, Finsensgade 7

## Afdeling 47 - Østergade

- ingen afdelingsbestyrelse  
Kontaktperson Lis Hansen, Østergade 62

## Afdeling 48 - Østergade

- ingen afdelingsbestyrelse

## Afdeling 51 - Finsensgade

Edith Jensen, Finsensgade 9  
Tom Jeppesen, Finsensgade 9  
Grethe Vad Madsen, Finsensgade 9

## Afdeling 53 - Ringen

Bjarne Stenderup, Ringen 73  
Sonja Vandborg, Ringen 75  
Bjarne Schmidt, Ringen 71

## Afdeling 55-54-52

### Norgesgade / Østergade

-ingen afdelingsbestyrelse  
Kontaktperson Lene Snitgaard Madsen,  
Norgesgade 36

## Afdeling 56-59 - Fanø

Claus Clausen, Lærkevej 11  
Anni Nejrup, Lodsvej 67  
Jørgen Pedersen, Lodsvej 36C

## Afdeling 61 - Møllebæk Kollegiet

Knud Erik Kubel Madsen, Sp. Møllevej 46B  
Kristijan Amos Jensen, Sp. Møllevej 40C  
Michai Budzinski, Sp. Møllevej 50B

## Afdeling 62 - Vognsbøl Kollegiet

Bent Chr. Jensen, Sp. Kirkevej 175  
Dion K. Lohals, Sp. Kirkevej 189  
Ole Bjørn Pedersen Sp. Kirkevej 155

## Afdeling 63 - 4. Maj Kollegiet

Line Efferbach Toft, Gl. Vardevej 78  
Berit Juhl Pedersen, Gl. Vardevej 78  
Mette-Louise Rechnagel, Gl. Vardevej 78

## Afdeling 64 - Grådyb Kollegiet

Bianca Bonne Nielsen, Grådybet 73 E  
Frederik Kjær Højrup, Grådybet 73 E  
Daniel Danholm, Grådybet 73 E  
Rasmus Skammelsen Trankjær, Grådybet 73  
Steffen Tobiasen, Grådybet 73

## Afdeling 66 - Park Kollegiet

Thea Holm Bissø, Sp. Kirkevej 106  
Jonas Vinther Pedersen, Sp. Kirkevej 106  
Christian Bendorff Matzen, Sp. Kirkevej 106

## Afdeling 67-68 - EHI Kollegiet

Stephan K. Clausen, Sp. Kirkevej 101 A  
Per Mosegaard Jørgensen, Sp. Kirkevej 101C  
Cecilie Roloff Meine, Sp. Kirkevej 101 B

## Afdeling 75 - Gårdkollegiet

Casper Herskind Grønne, Sp. Møllevej 62A  
Ida Maria Knecht, Sp. Møllevej 62  
Line Wegersleff Erichs, Sp. Møllevej 62

## Afdeling 80 - Hedelundvej

- ingen afdelingsbestyrelse

## Afdeling 81 - Fanø

Hans Egebo, Spelmanns Toft 14G  
Peter S. Johannesen, Spelmanns Toft 14M  
Linda Strautins, Spelmanns Toft 14K

## Afdeling 82 - Kallesbjergvej

- ingen afdelingsbestyrelse

## Afdeling 92 - Kastanien

Niels Peter Enevoldsen, Vølundsvej 2  
Henny Snitgaard Thomsen, Vølundsvej 2  
Birgit Sørensen, Vølundsvej 2

*(Den førstnævnte i afdelingsbestyrelserne er  
formand)*

## Boligforeningen Nybo

Allan F. Nielsen, Enghavevej 21  
Arly Pedersen, Carit Etlars Alle 33  
Birgitte Jørgensen, Enghavevej 3  
Susanne Gjerlufsen Malik, Jagtvej 66  
Lene Jensen, Palnatokes Alle 20

## MILJØSTATIONEN

Hedegårdsvej 2

Tlf. 76 12 32 89

Mandag-fredag kl. 9.00-9.30

Åben:

Mandag kl. 14.00-15.00

Torsdag kl. 14.00-17.00

# Gæsteværelser

## 6700 Esbjerg

Platanvej 1 og 7 (2) - Afdeling 37

Udlejning: Heidi Antonsen,

J. L. Heibergs Allé, tlf. 28 60 24 22

Træffetid: Mandag-fredag kl. 13:00-18:00

## Ringen 73 kld. (1) - Afdeling 53

Udlejning: Sonja Vandborg,

Ringen 75, St., tlf. 61 78 52 77/ 22 21 77 19

## Torvegade 49 kld. (1) - Afdeling 20

Udlejning: Ungdomsbos kontor,

Nygårdsvej 37, tlf. 76 13 50 50

## 6705 Esbjerg Ø

Stengårdsvej 52 kld. (4) - Afdeling 14

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed og

Zainab Al-Ward, Stengårdsvej 26 st.th.,

tlf. 60 66 88 90 / 60 66 88 92 mellem

kl. 18-20.

Ingen henvendelser i weekenden.

## Stengårdsvej 120 mf. (2) - Afdeling 13

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed

Stengårdsvej 26 st.th, tlf.: 60 66 88 90 eller

60 66 88 92 mellem kl. 18-20.

Ingen henvendelser i weekenden.

(Lejes ikke ud på månedsbasis)

## 6710 Esbjerg V

Fyrparken 14 og 40 (14) - Afdeling 9

Udlejning: Varmemester Per Bylund,

Fyrparken 348, tlf. 75 15 23 27

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-10:00

## 6715 Esbjerg N

Thulevej 140 (4) - Afdeling 21

Udlejning: Brian Løcke,

Thulevej 152, tlf. 60 69 54 41

Mail: udlejningafd21@gmail.com

Træffetid: Hverdage kl. 18:00-19:00

## 6731 Tjæreborg

Sneumvej 69 (2) - Afdeling 11

Udlejning: Lars Hoe,

Sneumvej 63, tlf. 50 58 97 00

## Priser - inkl. moms:

	Beboere	Ikke-boende
1. nat	kr. 190,-	kr. 230,-
Efterfølgende nætter	kr. 160,-	kr. 200,-
1 uge	kr. 625,-	kr. 900,-
Pr. måned	kr. 2.000,-	kr. 2.500,-
Pr. måned m. kontrakt	kr. 1.600,-	kr. 2.000,-

# Festsale

## 6700 Esbjerg

Islandsgade - Afdeling 44

Plads: 15 personer

Udlejning: Varmemesterkontoret,

Østergade 62 A, tlf. 75 45 39 50, kl. 9:00-9:30

Udledes kun til beboerne i afdeling 44

## Møllebæk Kollegiet, Spangsbjerg Møllevvej - Afdeling 61

Plads: 60 personer

Udlejning: Knud Erik Kubel Madsen,

Spangsbjerg Møllevvej 46B, mobilnr.: 29 13 70 69

Træffetid: Efter kl. 18:00

## Nygårdsvej 41, kld. - Afdeling 32

Plads: 30 personer

Udlejning: Solveig Larsen, Nygårdsvej 41A,1

tlf.: 24 80 41 26

Udledes kun til beboerne i afdeling 32

## Platanvej 15 - Afdeling 37

Plads: 50 personer

Udlejning: Heidi Antonsen,

J.L. Heibergs Allé 7, tlf. 28 60 24 22

Træffetid: Kl. 13:00-18:00

## Toftsvej 24, kld. - Afdeling 1

Plads: 20-25 personer

Udlejning: Lone Mikkelsen,

Toftsvej 40, tlf. 51 70 08 44

Udledes kun til beboerne i afdeling 1

## Torvegade 49 kld. - Afdeling 20

Plads: 40 personer.

Udlejning: Lis Olesen,

Torvegade 49 St. 3, tlf. 40 74 59 00

Udledes kun til beboerne i afdeling 20

## Østergade - Afdeling 55

Plads: 15 personer

Udlejning: Afdelingsbestyrelsen

Udledes kun til beboerne i afdeling 55

## 6705 Esbjerg Ø

Hedelundvej 120 - Afdeling 80

Plads: 40 personer

Udlejning: Varmemesterkontoret,

Stengårdsvej 163, tlf. 75 14 54 59

Træffetid: Kl. 9:00-9:30

Udledes kun til beboerne i afdeling 17

(Stenkroen) og afdeling 80 (Hedelundvej)

## Nelikevej 18 - Afdeling 5

Plads: 40 personer

Udlejning: Maj-Britt Jensen,

Spangsbjerg Møllevvej 295, st. tv.

Mail: majskov@live.dk

Træffetid: Mandag kl. 19:00-21:00

Udledes til beboerne i Ungdomsbo

## Stengårdsvej 163 - Afdeling 18

Plads: 70 personer.

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed og

Zainab Al-Ward, Stengårdsvej 26 st.th.,

tlf. 60 66 88 90 / 60 66 88 92

Træffetid: Mandag-fredag kl. 18:00-20:00

Udledes kun til beboerne på Stengårdsvej

## Strandby Kirkevej 133, kld. - Afdeling 2, 3, 4

Plads: 20 personer

Udlejning: Kirsten Pedersen

Hermodsvej 29, 1. tv., tlf. 23 67 05 68

Udledes kun til beboerne i afdeling 2-3-4

## Vølundsvej 2 - Afdeling 92

Plads: 20 personer

Udlejning: Lillian Hjort Jensen,

Vølundsvej 2, tlf. 75 15 15 87

Udledes kun til beboerne i afdeling 92

## 6710 Esbjerg V

Fyrparken 20-22 kld. - Afdeling 9

Plads: 40 personer.

Udlejning: Rita Thuesen,

Fyrparken 374, 1, tlf. 28 38 81 74

Træffetid: Tirsdag og torsdag kl. 17:00-19:00

(dog ikke juli måned)

## Fyrparken 170 - Afdeling 26-29

Plads: 50 personer

Udlejning: Camilla Kremerbak,

Fyrparken 440, tlf. 30 61 73 54

Træffetid: Tirsdag kl. 20:00-21:00

(dog ikke juli måned)

Udledes kun til beboerne i afdeling 9-10-26-29

## Tvillingernes kv. 88 - Afdeling 40

Plads: 90 personer.

Udlejning: Hans Hansen,

Tvillingernes Kvarter 88, tlf. 75 15 75 35

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-9:30

## Tvillingernes kv. 90 - Afdeling 40

Plads: 30 personer.

Udlejning: Hans Hansen,

Tvillingernes Kvarter 88, tlf. 75 15 75 35

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-9:30

## 6715 Esbjerg N

Thulevej 448 - Afdeling 21

Plads: 45 personer

Udlejning: Brian Løcke,

Thulevej 152, tlf. 60 69 54 41

Mail: udlejningafd21@gmail.com

Træffetid: Hverdage kl. 18:00-19:00

## 6720 Fanø

Kallesbjergvej - Afdeling 27 og 58

Plads: 60 personer

Udlejning: Mette B. Lauritzen, tlf. 20 89 48 47

mail: ninja@fanonet.dk

(træffes hverdag efter kl. 18.00)

Udledes til alle på Fanø

## 6731 Tjæreborg

Sneumvej 17 E - Afdeling 12

Plads: 40 personer

Udlejning: udlejning: Bjarke Vinbech,

Sneumvej 29 A, tlf. 20 81 61 64

(træffes efter kl. 16.00)

Udledes kun til beboerne i afdeling 11 og 12

# Miljø stationer

Mange beboere i Ungdomsbo er meget miljøbevidste. Derfor blev der oprettet miljø stationer, hvor beboerne kan aflevere deres kasserede ting, som ikke er beregnet til den såkaldte grønne spand.

I boligforeningen findes der flere miljøstationer, som er helt uundværlige for beboerne. Den første startede på Thulevej (afd. 21) derefter kom Sønderris (afd. 40) samt Fyrparken (afd. 26-29) og sidst men ikke mindst Stengårdsvej (afdelinger 8-13-14 og 18).

Der er to mand – Leif Sørensen og Svend Erik Bæksby – ansat på miljøstationen Stengårdsvej.

De kører en gang om ugen med deres små vogne rundt i afdelingerne 8-13-14 og 18, hvor de samler det op, som beboerne har sat uden for deres beboelse, og det er en blanding af alt fra stort til småt, flasker, papir, møbler, havelåger og meget andet.

Det bliver derefter kørt hen til miljøstationen, hvor de sorterer de mange forskellige ting.

Prøv at tænke den tanke, at vi ikke havde miljøstationerne, og at beboerne selv skulle fjerne deres kasserede ting?

De to ansatte på Stengårdsvej er ganske uundværlige, da de klarer deres arbejde med hjælpsomhed og et stort smil til alle.

Vi ønsker dem god arbejdslyst fremover, og giver dem Danmarks største smiley.

Bestyrelsen afd. 18  
Nils Bangsholt



Svend Erik Bæksby



Leif Sørensen og Svend Erik Bæksby

Svend Erik Bæksby har valgt at gå på efterløn.

Han har gennem årene gjort et stort arbejde ved håndtering af storskraldsordningen, udført under alle vejrforhold. Stor tak for indsatsen.

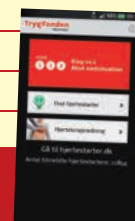
Ny medarbejder på Miljøstationen bliver Erling Bardino, der har været ansat som vicevært på Stengårdsvej i knap 10 år.

## Hjertestartere med manual findes følgende steder:

Nygårdsvej 41 D	6700 Esbjerg	Til venstre for døren til opgangen.	
Platanvej 15	6700 Esbjerg	Ved indgang til varmemesterkontorer.	
Sp. Møllevvej 62	6700 Esbjerg	Ved porten til værkstedet.	VI HAR EN HJERTESTARTER
Toftsvej 40	6700 Esbjerg	Ved siden af postkassen ved garagen.	
Hermudsvej 31	6705 Esbjerg Ø	Til venstre for indgangen Hermudsvej 31.	
Stengårdsvej 163	6705 Esbjerg Ø	Ved indgang til varmemesterkontorer.	
Fyrparken 348	6710 Esbjerg V	Til højre for døren til vaskeriet.	
Tvillingernes Kvarter 88	6710 Esbjerg V	På endevæg af vaskeriet.	
Thulevej 104	6715 Esbjerg N	På plankeværket ved siden af porten.	
Kallesbjergvej 24 A	6720 Fanø	Ved indgang til vaskeriet.	



Hent APP: "TrygFonden - Hjertestarter" til mobilen og iPad. APP'en giver en vejledning i, hvordan du bruger hjertestarteren, yder førstehjælp og tilkalder hjælp.



# En sikker leverandør

## Salg/service:

- Køleskabe, opvaskemaskiner, komfurer
- Tyverialarm-anlæg
- El-installationer af enhver art

## Indhent tilbud



Ørnevej 1 · 6705 Esbjerg Ø  
Tlf. 75 14 22 55  
Bavnebjergvej 53 · Nordby · Fanø  
Tlf. 75 16 33 55

www.thomsenglas.dk

Glarmester

## Lars Thomsen

Altid omhyggeligt, effektivt og hurtigt arbejde i høj kvalitet. Her kan du forvente fagmæssigt kvalitetsarbejde til tiden, udført af uddannede medarbejdere. Vi er eksperter i forsikrings-skader og tilbyder desuden:

- Butiks- og facaderuder
- Energiruder
- Sikringsglas
- Støjdæpende ruder
- Solafskærmede ruder
- Ornamentglas og brusedøre
- Brandbeskyttende glas

Vores kontor er naturligvis bemandet i åbningstiden



Morsøgade 9A  
6700 Esbjerg  
Telefon: 70 12 06 61  
info@thomsenglas.dk

## GULVAFSLIBNING

Renovering af trægulve • Lud-/oliebehandling  
Gulvafslibning • Nye trægulve • Lakering

**YTZEN**  
GULVSERVICE

Helgolandsgade 28 • 6700 Esbjerg • 75 15 79 00

- Vinduespolering
- Tæpperens
- Udlejning af affugtere



**Esbjerg Vinduespolering  
& Rengøringselskab A/S**

Havdigevej 29 · 6700 Esbjerg

**75 45 21 16**

Din stærkeste partner indenfor sikrings-løsninger



**ESBJERG  
LÅSE  
TEKNIK**  
AS

Security since 1957

Helgolandsgade 22  
6700 Esbjerg  
Tlf. 75 123 666  
Fax 75 453 532  
E-mail: elt@elt.dk  
[www.elt.dk](http://www.elt.dk)

## TILKALD

af håndværkere i akutte situationer

Procedure: Ring på viceværtens tlf. nr. – lad den ringe ud og du får oplyst vagtens nummer.

**Husk såfremt skaden er selvforskyldt, skal du selv betale.**



# Carsten ny varmemester på Stengårdsvej

## Freddy Krogager overgår til opgaver med Helhedsplanen

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Her i efteråret sker der en række omrokeringer på vicevært-posterne på Stengårdsvej.

15. oktober 2016 blev Carsten Nygaard ny varmemester for Stengårdsvej, Stengærddet, Stenkrogen og Hedelundvej. Han har dermed fået det overordnede ansvar for drift og vedligehold i de afdelinger, der hører til varmemesterkontoret Stengårdsvej 163.

Carsten Nygaard startede som varmemester-assistent under Freddy Krogager i foråret 2016, og har opnået god viden til at kunne klare de mange daglige opgaver.

Brian Nielsen, der har været ansat i Ungdomsbo i snart seks år, de seneste år som varmemester-assistent med ansvar placeret omkring udearealer, vil assistere Carsten Nygaard i kontortiden. Brian Nielsen, der har været ansat i Ungdomsbo i seks år, bliver varmemester-assistent og vil assistere Carsten Nygaard i kontortiden.

Men det betyder ikke, at den hidtidige varmemester Freddy Krogager forlader Ungdomsbo. Han bliver i stedet tilknyttet Helhedsplanen, hvor han i forbindelse med den store renovering på Stengårdsvej skal være med til at koordinere de mange opgaver.

I forbindelse med den ledige stilling i vicevært-korpset, er Kenny Gaardsdal blevet fast tilknyttet afdelingerne pr.



Carsten Nygaard



Kenny Gaardsdal



Freddy Krogager



Brian Nielsen

1. oktober 2016. Han har det seneste halvandet år fungeret som fast afløser i alle afdelinger og før den tid var han ansat som sommermand i en årrække, så han kender arbejdsgangene i Ungdomsbo.

-Hans stilling som fast afløser bliver ikke genbesat. Ejendomsservicetekniker eleverne, der opleves som en stor succes i dagligdagen, hjælper til på tværs

af afdelingerne ved kortere sygdoms- og fraværperiode, så behovet for en fast afløser er på et minimum, fortæller driftschef Erik Boyschau.- Hans stilling som fast afløser bliver ikke genbesat. De tre ejendomsservicetekniker elever er nu så implementeret i jobbet, at de vil kunne tage over, hvor der bliver behov for en afløser, fortæller driftschef Erik Boyschau.



## Deres blikkenslager A/S



Hurtig og sikker service . Målerhusvej 3 . 6700 Esbjerg  
Tlf. 75 12 50 11 . Fax 75 45 34 60 . [www.deresblik.dk](http://www.deresblik.dk)  
Mobil 20 84 50 11 . E-mail [torben@deresblik.dk](mailto:torben@deresblik.dk)

Aut. VVS installatør  
TV inspektion

# Fritidsudvalget tilbyder

## Balletten Svanesøen

Mandag den 23. januar 2017 kl. 20.00

Det er Den Russiske Nationalballet fra Moskva, der præsenterer Tjajkovskijs smukke musik, medrivende dans og en eventyrlig handling med fantastiske kostumer i balletten Svanesøen.

Med musikken til Svanesøen viste Tjajkovskij ikke kun sin russiske sjæl. Han begejstrede samtidig et stort publikum, der ikke umiddelbart var balletentusiaster. Til hans dejlige musik kan vi glæde os over historien om den fortryllede svaneprinsesse, som kun ved ægte kærlighed kan udfries fra en ond trolddom.

Den Russiske Nationalballet hører til blandt de bedste kompagnier. Ensemblet har stjerne solister fra Moskvas legendariske Bolshoi Ballet, hvilket bidrager til den store succes, ensemblet

har haft i store dele af verden. Nationalballetten ser det stadig i dag som sin opgave at pleje både de nye talenter og den russiske ballettradition.

**Hvor:** Musikhuset Esbjerg

**Billetspris:** kr. 300 pr. billet

**Billetsalg:** Torsdag den 8. december - 22. december 2016.

Maks. 2 billetter pr. husstand.  
(Der er 10 billetter i alt)



Foredrag:

## 398 dage som gidsel hos Islamisk stat

Tirsdag den 24. januar 2017 kl. 19.00

Daniel Rye fortæller i sit foredrag levende, åbenhjertigt og med rystende detaljer om sit fangenskab hos Islamisk Stat i Syrien.

Her giver han et sjældent indblik i det mareridt, han gennemlevede som gidsel – en på én gang forfærdelig og gribende historie, der vil holde dig opslugt fra start til slut.

I 13 måneder blev Daniel Rye holdt som gidsel af ISIS sammen med 23 andre vestlige gidsler, og han var det sidste gidsel, som slap levende fra Islamisk Stats berygtede fængsel i den

syriske by Raqqa.

Efter løsesumsforhandlinger løslædes Daniel Rye den 19. juni 2014, hvorefter IS i sommeren 2004 dræber de tilbageværende gidsler og Daniels medfanger, én efter én. Heriblandt amerikaneren James Foley.

Få en hudløs ærlig, levende og sjældent beretning om et 13 måneder langt mareridt, der for Daniel Rye heldigvis ender med frigivelse.

**Hvor:** Tobakken Esbjerg



**Billetspris:** kr. 100 pr. billet

**Billetsalg:** Torsdag den 8. december - 22. december 2016.

Maks. 2 billetter pr. husstand.  
(Der er 10 billetter i alt)

# Koncert med Mads Langer

Lørdag den 4. februar 2017 kl. 20.00

Mads Langer er aktuell med sit femte album: "Reckless Twin", hvor han viser nye sider af sig selv som sangskriver og som menneske.

**Hvor:** Musikhuset Esbjerg

**Billetpris:** kr. 175 pr. billet

**Billetsalg:** Torsdag den 8. december - 22. december 2016.

Maks. 2 billetter pr. husstand.

(Der er 10 billetter i alt)



# Stand-up med Rune Klan

Fredag den 24. februar 2017 kl. 19.00



Du kan opleve Rune Klans nye show, hvor du bliver underholdt med masser af komik og tryl i verdensklasse.

3 år efter succesen med "Det Stribebede Show" er den, overalt i verden, anerkendte tryllemester og komiker Rune Klan tilbage med nyt one-man show.

"Barnløs" er titlen, hvor den karismatiske Rune Klan med sin afvæbnende facon, byder på

masser af overraskelser, nye tricks og banebrydende ideer samt en stadig nysgerrighed til det publikum, som han elsker at forkæle.

**Hvor:** Musikhuset Esbjerg

**Billetpris:** kr. 150 pr. billet

**Billetsalg:** Torsdag den 8. december - 22. december 2016.  
Maks. 2 billetter pr. husstand. (Der er 10 billetter i alt)

# Kommende arrangementer:

**Bridgewalk på Gl. Lillebæltsbro** søndag den 11. juni 2017

**Silkeborg Ildfestregatta** lørdag den 19. august-søndag den 20. august 2017

**Pensionistudflugt** torsdag den 14. september 2017

Billetterne sælges i åbningstiden fra kontoret Nygårdsvej 37 efter princippet først-til-mølle. Er der efter salgsperiodens udløb fortsat billetter til salg, må en husstand gerne købe flere billetter.

# Svømmestadion Danmark/Wellness

Har du lyst til vandplaskeri, sjov, leg og velvære i Svømmestadion Danmark? Fritidsudvalget har for en periode forsøgt at tilbyde vores beboere billetter til næsten halvpris, hvilket har været en kæmpe succes.

Fritidsudvalget fortsætter succesen og giver dig mulighed for at være vandhund så ofte du har lyst.

Billetterne sælges fortsat fra kontoret Nygårdsvej 37 i åbningstiden.

Der kan maksimalt købes 5 billetter



**Svømmestadion Danmark**

pr. dag pr. voksen eller pr. barn/pensionist.

Billetprisen: Voksne: 48 kr. (normalpris er 75 kr.)

Barn/Pensionist: aldersgruppe 3-15 år: 28 kr. (normalpris er 42 kr.)

# Flot tur i det sønderjyske

## Pensionistudflugt for beboere i Fyrparken

Puha vækkeuret kimedede kl. 6.00. Solen skinnede smukt, spændingen for en dejlig dag steg.

Jeg satte kursen i det skønne solskin mod Tove og videre til bussen, som skulle bringe os på tur. Starten på en dejlig dag var i gang.

Vi fire tøser satte os ved et bord til fire, kortene havde vi glemmt, men pyt vi var sammen med dejlige mennesker på udflugt.

Første stop var rasteplassen ved Ribe. Vi fik benene rørt, lidt til ganen, der er altid sørget godt for os på udflugten.

Derefter blev vi kørt videre mod gammel Højer sluse.

Vores chauffør var stedkendt, vi fik en tur mod Rømø og tilbage igen til Gammel



Højer sluse i det smukke sensommer solskin. Der nød vi det dejlige vejr samt naturen.

Kursen blev nu sat mod den nye Højer sluse, så smukt der er.

Efter 20 min, satte vi kursen mod Øster Højst kro. Der blev serveret den skønneste flæsketeg med tilbehør, dejlig dessert fløderand med kirsebær sovs.

Efter en dejlig middag blev det sidste mål sat: Frøslev lejren. Et natur skønt område i dag, men nok ikke dengang, hvor det hele startede.

En oplevelse rigere, når man ser, hvad vi har i dag af luksus, burde vi være taknemmelige. Vi var oppe i vagt tårnet, sikke nogle trapper, samt en varme ca. 50 grader vil jeg tro.

Dem, der havde lyst, til at gå rundt og kigge, havde muligheden, dem der ville nyde selskab og solen var der også masser af plads til.

Vi havde alle haft en dejlig dag tror jeg nok, jeg kan tillade mig at sige på deltagernes vegne, samt en tak til afdelingsbestyrelsen for endnu en dejlig udflugt med alt man kan ønske sig. (forkortet af redaktionen)

*Pia Laursen*

*Fyrparken 16 (afdeling 9)*

## Tv og internet i Ungdomsbo

Stofa og Ungdomsbo har indgået en specialaftale, så alle der forsynes med fibernet, får både tv og internet til meget fordelagtige priser.

**Ring og hør om du kan få fiber fra Stofa på tlf.: 70 11 50 80**

- åben alle hverdage mellem kl. 8.00-19.00



**Stofa:**

BEDRE DIGITALE OPLEVELSER

# Pensionistudflugten

Torsdag 15. september 2016 kørte en dobbeltdækker fyldt med glade og forventningsfyldte pensionister, og Egon Hansen som turleder af sted mod Dollerup Bakker, Hald Sø og barakbyen med en interessant forhistorie.

Vi kørte op mod Hald Sø, hvor guiden steg på ved Niels Bugges Kro. Vi startede på en fin rastepads med udsigt mod Hald Sø, hvor vi fik en rigtig god sandwich plus en øl/vand.

Søen er et yndet udflugtsmål, den er meget dyb og har en del kilder, hvor der udvindes ca 1000 l vand i sekundet.

Efter at have kørt rundt i et usædvanligt smukt og kuperet terræn på kanten af den jyske højderyg, der er formet efter sidste istids is og vandmasser, kørte vi gennem store hedelandskaber til Kongens Hus. Der er en lang vej, hvor sten på sten står langs siden. Disse sten blev opsat for dem, der var med

til at opdyrke heden, som jo bredte sig over det meste af Midtjylland.

Der skal spadseres på den lange vej, men guiden havde fået lov til, at bussen måtte fragte os ned til festpladsen, hvor vi kunne vende. Guide kendte alt til historien, så vi fik en del at vide bl.a. også om hævevejen.

Vi blev kørt rundt til mange små landsbyer med specielle historier og kørte tilsidst forbi Hald hovedgård, som har en imponerende historie.

Vi endte ved Niels Bugges Kro fra 1790, som har en del historie. Guiden forlod os efter 3 timer, og middagen ventede os. Vi fik flæskesteg og citronfromage.

Vi kørte af en anden rute hjem, og vi er blevet lovet endnu en pragtfuld



pensionistudflugt næste år. Det glæder vi os til.

Tak til Egon Hansen for en god tilrettelagt udflugt.

*Mona & Harry Jensen  
afd 18*

# Udflugt til Sandskulptur

Vi kørte søndag 14. august op til Søndervig af den lange tange mellem Vesterhavet og Ringkøbing Fjord.

Vi fik informationer af en guide, så vi vidste lidt om, hvordan det hele foregik. Vi havde nogle timer på pladsen og god tid til at studere de mange skulpturer, hvor temaet var safari i Afrika med de vilde dyr.

Især den lange væg, som var 200 m lang og 7 m høj, med de mange motiver var fantastisk. 12.000 tons vestjysk sand var der brugt til at bygge. Der havde været 38 sandskulptører i gang og alt skulle fjernes igen, når udstillingen var slut.



Vi fik et imponerende indblik i Afrikas dyreliv, hvor alt fra Kenya's sultne løver,

Namibias lurende leoparder og Botswanas elefantflokke blev præsenteret. Mange andre temaer og dyr var lavet så enormt flot.

Efter nogle timer kunne vi tage på sightseeing i Søndervig, og hjemvejen blev kørt rundt om Ringkøbing Fjord.

Vi håber på endnu en udflugt dertil i 2017 med et spændende tema.

*Mona & Harry Jensen  
afd 18*



**dai**  
d.a.i. arkitekter ingeniører

VI TRÅNER FREMTIDEN

Skolegade 81 1. tv. • Esbjerg  
Tlf. 7512 7999 • esbjerg@dai.dk

www.dai.dk

# Trappenyt

Nr. 4/2016

Årgang 56

## Redaktion:

Henning Radoor, afd. 26-29.

organisationsbestyrelsen,

(ansvarshavende)

Bianca Bonne Nielsen, afd. 64

Nils F. Bangsholt, afd. 18

Leif Hohn, afd. 8

Jan Frandsen, Ungdomsbo

Gitte Lau Falkengren, Ungdomsbo

Lydia Lund Rasmussen (journalist)

Næsgårdvej 7, Toftnæs,

6800 Varde,

Mobil 20 93 13 63,

E-mail: [lydia@mail.dk](mailto:lydia@mail.dk)

Oplag: 4.200

Tryk: Grafisk Trykcenter A/S

Papir: NOPA MATT (Svanemærke)

Det er tilladt at citere fra bladet med tydelig angivelse af kilde.

Næste nummer af Trappenyt udkommer omkring

1. mart 2017.

Materiale til dette nummer skal være redaktionen i hænde senest

4. januar 2017.

Ungdomsbo

Nygårdsvej 37

Tlf. 76 13 50 50

E-mail: [post@ungdomsbo.dk](mailto:post@ungdomsbo.dk)

[www.ungdomsbo.dk](http://www.ungdomsbo.dk)

Telefonerne er åbne:

mandag-onsdag fra kl. 10.00-14.00

torsdag fra kl. 10.00-12.30

og kl. 14.00-17.00

fredag fra kl. 10.00-12.30

Kontorets åbningstid:

mandag-onsdag kl. 10.30-13.30

torsdag kl. 14.30-17.00

fredag kl. 10.30-12.30

## Tillykke til...

Ejendomsfunktionær i midtbyen John Christensen fylder 60 år den 1. januar 2017

Varmemesterassistent på Stengårdsvej Carsten Nygaard fylder 50 år den 9. januar 2017

Varmemester i Sønderris Hans Hansen fylder 60 år den 20. januar 2017

## 50 år i Ungdomsbo

I 2016 er der 2 ægtepar, der kan fejre 50 års jubilæum som beboer i Ungdomsbo.

Jubilarerne hædres ved en sammenkomst torsdag den 1. december 2016 på Ungdomsbos kontor på Nygårdsvej.

### Jubilarerne er:

Hanna og Orla Ejsbøl

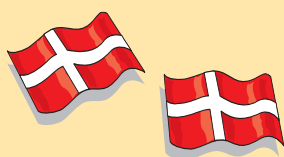
Hermodsvej 19

(flyttet ind på Str. Kirkevej 133 i 1966)

Lena og Erik Mølsted

Palnatokes Alle 27

(flyttet ind på Sp. Møllevej 293 i 1966)



## 25 år i Ungdomsbo

Følgende lejere har boet i samme lejlighed i 25 år:

Erling Oliver Jacobsen

Sneumvej 43

(flyttet ind 1. december 1991)

Anne Lise Kristensen

Sneumvej 91

(flyttet ind 15. december 1991)

Kurt Harry Rasmussen

Stengærdet 74

(flyttet ind 15. december 1991)

Karl Uldahl Bertram

Sneumvej 99

(flyttet ind 15. december 1991)

Sonja Jakobsen

Jagtvej 56, 2 th.

(flyttet ind 1. januar 1992)

Marianne Bønnelykke

Stengårdsvej 112, 2 mf.

(flyttet ind 1. februar 1992)

Edel Sørensen

Fyrparken 470

(flyttet ind 15. februar 1992)

Karin Zachariassen

Fyrparken 112

(flyttet ind 15. februar 1992)

---

I sidste nummer af Trappenyt havde der desværre indsneget sig en fejl.

Margrethe Fusager har boet på

Stengærdet 60 i 35 år i stedet for 25 som vi skrev.

Vi beklager.



## Mål dit forbrug

– og kend dine vaner



Brunatas målere hjælper dig med at holde styr på blandt andet vand- og varmemeforbrug samt fugt i din bolig.

Målerne kan fjern aflæses, så vi aflæser uden at skulle ind i din bolig, og måledata kan læses elektronisk på nettet med korte intervaller.

Læs mere på [www.brunata.dk](http://www.brunata.dk) eller ring for information på telefonnummer 77 77 70 70.

**Brunata**

## Træffetid

Afdelingsbestyrelser og beboere har mulighed for at træffe foreningens formand, eller hvis han er forhindret, et andet medlem af organisationsbestyrelsen.

Træffetiden er:  
Hver torsdag  
kl. 15-17  
på kontoret,  
Nygårdsvej 37.

Hv15 du 3r 11g3  
så g0d t11 t4l s0m  
t11 b0g5t4v3r.

Vi søger nye, begavede kollegaer.  
Læs mere på [karriere.deloitte.dk](http://karriere.deloitte.dk)

Medlem af Deloitte Touche Tohmatsu Limited

**Deloitte.**



**Star VVS.dk**  
- VVS og nethandel til stjernepriser

• Murervej 16 • 6710 Esbjerg V • Tlf.: 75 45 73 22 • [starvvs.dk](http://starvvs.dk) •

# Få 7 rigtige...

## Gæt og vind

1. Hvor er der etableret en fædregruppe? \_\_\_\_\_
2. Hvem fylder 60 år den 20. januar 2017? \_\_\_\_\_
3. Hvornår er der pensionistudflugt i 2017? \_\_\_\_\_
4. Hvem har en flot have i Søstjernen? \_\_\_\_\_
5. Hvem er ny udlejer af gæsteværelserne i Tjæreborg? \_\_\_\_\_
6. Hvem stopper på Miljøstationen? \_\_\_\_\_
7. Hvem var den yngste, der tog det første spadestik til Bydelshuset? \_\_\_\_\_

(Svarene finder du ved at læse bladet)

Navn \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Kuponen indsendes senest 20. december 2016 til:  
Ungdomsbo, Nygårdsvej 37, 6700 Esbjerg

**HUSK: Du kan nu også deltage på Ungdomsbos hjemmeside: [www.ungdomsbo.dk/trappenyt](http://www.ungdomsbo.dk/trappenyt) - så undgår du at klippe i bladet**

**Der trækkes lod om 3 gavekort til Esbjerg Cityforening på kr. 150,- 125,- og 100,-**

### Vindere

1. præmie: Niels Nielsen, Stengærdet 26
2. præmie: Kaj Smedegaard, Finsensgade 7, lej. 4
3. præmie: Lars Brink, Palnatokes Alle 21, st.