



Ansøgningskema for fleksibel udlejning

Esbjerg kommune og en række boligorganisationer i kommunen har indgået en fælles udlejningsaftale, som trådte i kraft den 1. oktober 2020. Aftalen betyder, at en fastsat andel af de ledige familieboliger i boligorganisationerne skal udlejes efter fleksibel udlejning.

Fleksibel udlejning betyder, at du som boligsøgende opnår fortrinsret på ventelisten forud for andre boligsøgende med højere ventelisteanciennitet, hvis du opfylder minimum ét af de fleksible udlejningskriterier.

Ved at udfylde og underskrive nedenstående ansøgningskema tilkendegiver du over for boligorganisationen, at du ønsker at blive omfattet af den fleksible udlejning.

Udfyld nedenstående ansøgningskema med dine oplysninger.

Ventelistenummer/interessentnummer:		Fødselsdato:	
Fornavn:		Efternavn:	
Telefonnummer/mobilnummer:		E-mailadresse:	
Adresse:		Nr./side:	
Postnummer:		By:	
Antal voksne i husstanden:		Antal børn/unge under 18 år i husstanden:	
Jeg ønsker tilbud om bolig beliggende i følgende postnummer/postnumre i Esbjerg Kommune (sæt ét eller flere krydser nedenfor):		Jeg ønsker tilbud om bolig med følgende antal rum i boligen (sæt ét eller flere krydser nedenfor):	
<input type="checkbox"/> 6700	<input type="checkbox"/> 6731	<input type="checkbox"/> 1 rum	<input type="checkbox"/> 4 rum
<input type="checkbox"/> 6705		<input type="checkbox"/> 2 rum	<input type="checkbox"/> 5 rum
<input type="checkbox"/> 6710		<input type="checkbox"/> 3 rum	<input type="checkbox"/> 6 rum
<input type="checkbox"/> 6715			

Betingelser for dig som boligsøgende



Du kan kun blive omfattet af fleksibel udlejning, hvis du opfylder de grundlæggende betingelser for at blive tildelt en bolig i boligafdelingen. Det vil sige, at du:

- Skal være fyldt 18 år
- Skal være skrevet på boligorganisationens almindelige venteliste
- Skal have betalt årligt ventelistegebyr
- Skal være aktiv boligsøgende

Du skal derudover opfylde minimum ét af de fleksible udlejningskriterier for at blive omfattet af fleksibel udlejning. De fleksible udlejningskriterier er oplistet nedenfor i prioriteret rækkefølge.

Sæt kryds ud for det fleksible udlejningskriterie/de fleksible udlejningskriterier, du opfylder.

- 1. Tilflyttere til Esbjerg Kommune, som er i arbejde**
Den boligsøgende eller dennes ægtefælle/samlever har arbejde minimum 20 timer om ugen. Arbejdet dokumenteres ved fremlæggelse af dokumentation for ansættelsesforholdet. Ansættelsesforholdet skal være trådt i kraft senest 3 måneder efter overtagelse af boligen.
- 2. Nyuddannede i op til 1 år efter endt videregående uddannelse/fagmæssig erhvervsuddannelse**
Den boligsøgende eller dennes ægtefælle/samlever har færdiggjort en videregående uddannelse/fagmæssig erhvervsuddannelse senest 1 år før datoen for overtagelse af boligen. Uddannelsen dokumenteres ved fremlæggelse af dateret bevis for afsluttet videregående uddannelse/bestået prøve for fagmæssig erhvervsuddannelse.
- 3. Socialt kriterie**
- Den boligsøgende med særlige behov på grund af psykisk/fysisk sygdom, ældrenærhed. Ved tildeling af bolig dokumenteres det sociale kriterie ved lægeerklæring indeholdende en beskrivelse af specifik udfordring.
- Den boligsøgende er separationsramt børnefamilie med institutions-/skolesøgende børn. Dokumenteres ved separations-/skilsmissebevilling, samt bopælsattest for seneste 5-årig periode med ind- og fraflytningsdatoer for alle personer i husstanden.
- Den boligsøgende som sælger ejerbolig/parcelhus/ejerlejlighed/andelsbolig m.v. med beliggenhed i Esbjerg kommune. Dokumenteres ved fremvisning af indgået ejendomsmæglerkontrakt. Har fortrinsret i 1 år efter ejendomsmæglerkontraktens datering. Hvis boligsøgende ikke selv opfylder kriteriet og ikke er gift med samlevende, er det en betingelse for at opnå fortrinsretten, at samlevende, som opfylder kriteriet, har haft fælles folkeregisteradresse med den boligsøgende i minimum 2 år. Dokumenteres ved fremlæggelse af bopælsattest.
- Jeg opfylder ingen af ovenstående fleksible udlejningskriterier

Særligt for fleksibel udlejning i udsatte boligområder

I boligafdelinger, som er beliggende i et udsat boligområde i Esbjerg Kommune, er der fastsat en række særlige fleksible udlejningskriterier.

De særlige fleksible udlejningskriterier er oplistet nedenfor i prioriteret rækkefølge.

Sæt kryds ud for det særlige fleksible udlejningskriterie/de særlige fleksible udlejningskriterier, du opfylder.

- 1. Tilflyttere til Esbjerg Kommune, som er i arbejde**
Den boligsøgende eller dennes ægtefælle/samlever har arbejde minimum 20 timer om ugen. Arbejdet dokumenteres ved fremlæggelse af dokumentation for ansættelsesforholdet. Ansættelsesforholdet skal være trådt i kraft senest 3 måneder efter overtagelse af boligen.
- 2. Tilflyttere til Esbjerg Kommune, som er under uddannelse**
Den boligsøgende eller dennes ægtefælle/samlever har påbegyndt videregående uddannelse/fagmæssig erhvervsuddannelse senest 3 måneder efter overtagelse af boligen. Der skal være tale om en SU-berettiget uddannelse eller en fagmæssig erhvervsuddannelse – dog undtaget 9. og 10. klasse samt enkeltfag på VUC og HF. Påbegyndt uddannelse dokumenteres ved fremlæggelse af dateret erklæring fra uddannelsesinstitutionen om indskrivning eller kopi af uddannelsesaftale/lærlinge-/elevkontrakt.
- 3. Personer bosat i Esbjerg kommune, som er i arbejde**
Boligsøgende, som er bosat i Esbjerg Kommune, og som har arbejde minimum 20 timer om ugen. Arbejdet dokumenteres ved fremlæggelse af dokumentation for ansættelsesforholdet. Ansættelsesforholdet skal være trådt i kraft senest 3 måneder efter overtagelse af boligen.
- Jeg opfylder ingen af ovenstående særlige fleksible udlejningskriterier

Dokumentationskrav

Når du bliver tildelt en bolig på baggrund af fleksibel udlejning, skal du kunne dokumentere over for boligorganisationen, at du opfylder det pågældende fleksible udlejningskriterie, som du er blevet tilbudt boligen på baggrund af. Du vil i det tilfælde blive kontaktet af boligorganisationen for nærmere information om dokumentation for, at du opfylder det pågældende fleksible udlejningskriterie.

Dato:

Underskrift:

Dato for udfyldelse af ansøgningsskema

Boligsøgendes underskrift