

TRAPPENYT

[nr. 3 · august '15]

Ny have på
Thulevej
side 8



Yngste var 17
- ældste 90

side 3

Valgte friheden
I Ungdomsbo

side 4

Fritidsudvalget
tilbyder

side 11

Fra formandens skrivebord

Organisationsbestyrelsen håber, at boligforeningens beboere har nydt sommeren på altaner og i haverne.

ESBJERG BYPLAN OG STRATEGI FOR ALMENT NYBYGGERI I ESBJERG KOMMUNE

Byrådet har haft "Esbjerg Byplan" i offentlig høring, fordi byrådet ønsker at sætte særligt fokus på, at Esbjerg By styrkes og udvikles som storby, så byen kan tiltrække nye borgere, arbejdspladser og investeringer til hele regionen. Byudvikling er en langstrakt proces, hvor mange små og store kortsigtede og langsigtede indsatser, tilsammen flytter byen i den ønskede retning. Kommunen har på baggrund af en række workshops med indbudte borgere, virksomheder og foreninger udviklet en vision for Esbjerg By. Disse workshops har medarbejdere og organisationsbestyrelsesformanden i Ungdomsbo deltaget i, og har på den måde været med til at præge udviklingen af Esbjerg By. Alene og sammen med de andre boligorganisationer i Esbjerg Kommune, har vi indsendt høringsmateriale til Byplanen, og det skal blive spændende at se, hvilken indflydelse vi har fået på det færdige resultat.

Og så har vi været til en del møder med kommunen, for at drøfte deres "Strategi for Alment Nybyggeri i Esbjerg Kommune", og boligforeningernes visioner for byggeplaner i Esbjerg kommune, hvor kommunen ønsker at anvende tre metoder til alment nybyggeri:

- Almene ombygningsprojekter.
- Alment nybyggeri.
- Kombination af alment og privat.

Her er det sådan, at ud fra den almene sektors markedsandel, vil der skulle bygges 120 boliger om året, hvilket vil kræve en grundkapital af Esbjerg Kommune på ca. 20 millioner kroner pr. år, men kommunen tror ikke, at de har økonomisk formåen til mere end 10 millioner kroner, hvilket så kun giver ca. 60 nye almene boliger om året frem til 2020. – Det mener vi er for lidt! Henover sommeren skriver kommunen strategien færdig og sender den til os. Derefter skal strategien drøftes endelig færdig med os sidst i august måned. Ungdomsbo har haft gode erfaringer med brugen af masterplan for Tovværksgrunden og Idrætsparkområdet, hvilket kan tjene som forbillede ved nye projekter, men særlig den nyligt af byrådet vedtaget masterplan for Jerne-området, bør fremhæves som et godt samarbejde mellem boligforening (Ungdomsbo), interessenter og Esbjerg Kommune.

NY ATTRAKTIV LEJLIGHED

Den første september ibrugtages den nye lejlighed i den tidligere forretning på hjørnet af Grundtvigs Alle og Storegade. – Det er blevet en rigtig attraktiv lejlighed, som har vist sig nem at leje ud, og ombygningen har bestemt også pyntet på husets facade. – Velkommen til de nye beboere.

Organisationsbestyrelsen ønsker alle beboere og ansatte et godt efterår.

*Claus-Peter Aanum
organisationsformand*

Indhold

Den yngste var 17 – den ældste 90	3
De valgte friheden	4
Ingen indboforsikring – en katastrofe	5
Nedgravede affaldsbeholdere	6
Nyt betalingssystem ved fællesvaskerierne	6
Energi katalog	6
Kan gå i gang med Bydelshuset	7
En stenaldergrav på Degnevej	7
KSA modellen	7
En større have	8
Nyt fjernvarme på Enghavevej	9
Forsøg med vindturbiner	9
Nyt flag i Ungdomsbo	10
Fritidsudvalget tilbyder	11
Flying Superkids	14
Sandskulptur festival	14
Historien om Shrek	15
Tur til Myrtegård	15
Velkommen til Nicas	17
Gøgl, grin og godbidder	18
Østerbydagen 2015	18
Ansatte på kursus	19
Gæsteværelser	20
Festsale	20
Fritid i din afdeling	21
Tillykke til	22
Nyvalgte afdelingsbestyrelser	22
Få 7 rigtige...	24

Den yngste var 17 - den ældste 90

Aldersspredningen stor blandt medlemmer af afdelingsbestyrelserne

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Antallet af afdelinger i Ungdomsbo har været stigende gennem de senere år, både hvad angår de unge der bor i studieboliger og familieboliger.

Antallet af medlemmer af afdelings-

bestyrelserne har også været stigende, og her er det specielt de unge, der viser interesse for den demokratiske proces, som det er at få valgt en afdelingsbestyrelse.

Det er rigtig glædeligt, at der på stort

set alle kollegier er valgt en afdelingsbestyrelse.

Derfor blev man på årets afdelingsmøder vidne til, at den yngste, der blev valgt ind, var 17 og den ældste 90 år.

Vil indflydelse

Frederik Kjær Højrup blev valgt ind i afdelingsbestyrelsen på Grådyb Kollegiet. Han er fyldt 18 siden valgt.

Han bor på 6. etage på Grådyb Kollegiet, og er dermed én af de unge på Esbjergs nye Sports College.

Fredrik, der kommer fra Ølgod, er badmintonspiller.

- Det er fantastisk at bo her, stedet er perfekt, for alt er inden for rækkevidde, både skolen og træningsfaciliteter, fortæller Frederik, der træner flere timer hver dag mandag til torsdag, og så er der kampe i weekenden.

- Hvorfor valgte du at stille op til afdelingsbestyrelsen?

- Jeg synes, det er spændende at få indflydelse på det sted her, hvor jeg bor. Hvis man ikke gør det, så har man jo heller ikke noget at skulle have sagt.

- Samtidig føler jeg også, jeg kan



bruge det i mine studier på handelsgymnasiet, siger Frederik, der også har været med i elevrådet hjemme i Ølgod.

Han fungerer samtidig som et binde-

Fredrik Kjær Højrup er et bindeled mellem de unge på Sports College, og de lidt ældre studerende, der går på universitetet.

led mellem de unge, der bor på Sport college, og de lidt ældre studerende på de nederste etager.

- Det har været spændende indtil nu, og der har været en række ting, vi har skullet tage os af, men sådan er det, når et nyt sted skal fungere. Men tingene er blevet løst hen ad vejen.

- I afdelingsbestyrelsen vil vi forsøge at arrangere sammenkomster, så vi kan lære hinanden at kende, men det kan være svært med de mange timer, som vi på Sports college bruger på træning.

- Vi har lavet en facebook gruppe, så vi på den måde får orienteret alle, der bor her, og det fungerer rigtig god, fortæller Frederik Kjær Højrup.

Et godt liv

- Jamen vil I da have sådan en gammel én som mig ind i afdelingsbestyrelsen?

Det var reaktionen fra den 90-årige Krista Nielsen, da hun blev foreslået til bestyrelsen for afdeling 22-23 (Jerne-Tjæreborg Kollektivboliger)

Det ville de andre gerne, så nu er hun medlem af afdelingsbestyrelsen. Noget hun aldrig har prøvet før.

- Det sker der nok heller ikke noget ved, indtil nu har der ikke været så meget, vi har skullet gøre, siger Krista Nielsen, der tager sit nye hverv med ophøjet ro.

Hun flyttede for 7 år siden ind i kommunens ældreboliger i Tjæreborg sammen med ægtefællen, fordi han var syg. Nu bor hun her alene, og trives i den fine bolig på 60 kvm.

Hun var i mange år landmandskone lidt uden for Tjæreborg, og da alderen var til det, købte ægteparret et hus i Tjæreborg. Her boede de så længe, de kunne klare sig selv.

Ægteparret fik to børn: en datter der er læge, og en søn der er bankmand. Børnebørn er der kommet, og det tredje oldebarn er her i foråret blevet døbt i Tjæreborg Kirke, selvom familien er bosat i Schweiz.

Jo, Krista Nielsen har et godt liv, og ny kan hun som 90-årig tilføje en ny titel på sit CV.

Krista Nielsen forstod ikke, hvorfor de ville have sådan et gammelt liv ind i afdelingsbestyrelsen.



De valgte friheden

Solgte huset og flyttede i lejebolig, så blev der også frigivet penge til at rejse

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

De solgte for at få friheden.

Tendensen viser, at flere og flere vælger at sælge huset, når de nærmer sig pensionsalderen, for at flytte i lejebolig.

Sådan også Lene Marie og Ivan Andersen, der for 8 år siden solgte huset på Baggesens Alle for at flytte ind på Nygårdsvej (afdeling 35), hvor han nu er afdelingsformand.

Dengang var de begge på arbejdsmarkedet, men nærmere sig efterlønsalderen. Nu er de begge omkring pensionsalderen, og har for længst forladt arbejdsmarkedet.

- Vi syntes, det var svært både at have hus på 150 kvm., og sommerhus på Fanø. Der var meget at holde på, og jeg synes altid, jeg arbejdede, når jeg havde fri, fortæller Ivan Andersen, og fortsætter:

- Lene vil gerne flytte, men jeg ville kun flytte, hvis det blev til midtbyen.

Derfor bor de nu på 87 kvm., fordelt på to etager i midtbyen.

- Det er da svært at flytte fra 150 kvm. til 87 kvm, men så fik vi også sorteret ud i vores ting. Det er dejligt uforpligtigende at bo til leje, og vi har en stor terrasse, som vi nyder. Her er stille og roligt, - og nemt til alting, selv til en legeplads når børnebørn er på besøg, fortæller Lene Marie Andersen og fortsætter:

- Måske var vi lidt hurtige til at sige ja tak, for vi ved jo ikke, hvor længe vi kan klare trapperne, men så må vi jo flytte igen. Vi er skrevet op til Seniorbo!

Selvom Ivan Andersen altid har været



Der er en stigende tendens til, at ægtepar sælger huset, når de nærmer sig pensionsalderen, således også Lene Maria og Ivan Andersen, der nyder "friheden" ved at bo til leje.

vant til at være i gang, så trives han i deres nuværende bolig.

- Jeg går nogle lange ture hver dag. Her er meget at se på, og jeg er ikke så god til at sidde stille og læse en bog eller gætte kryds og tværs, så er det rart med en gåtur i byen, fortæller Ivan Andersen.

Skulle han får lyst til havearbejdet, så er der to døtre og deres familie, der gerne vil have hjælp, bl.a. til at klippe hækken.

Og pladsen er ikke for trang, for skal de have mange gæster, så er der en festsal, de kan låne, så alt i alt trives de.

Samtidig betød hussalget også, at de fik frigivet penge, så der nu er råd til at rejse. De rejser gerne ned til solen to-tre gange om året.

- Der er 45 lejligheder i afdelingen, og det er lige fra unge studerende til den ældste på 80. Vi har et godt socialt sammenhold her, snakker sammen jævnligt - mange dagligt, og der er altid nogen til at se efter lejligheden, når vi er udrejst, siger ægteparret.

Nu er de også parat til at slippe sommerhuset, for også der at slippe for det megen vedligehold. Sommerhuset i Rindby er sat til salg!



Nye låger
- monteret på 1 dag

Skift kun låger, skuffer, evt. bordplade og...
dit køkken bliver som nyt med låger efter mål!

Ring og aftal tid til et gratis hjemmebesøg!

OK KØKKEN-RENOVERING
KØKKEN · BAD · GARDEROBE

Vi kommer hjem til dig med prøver og et godt tilbud!

ULLA KIIL
T: 3066 4616
WWW.OKKR.DK

Har du lyst til et ophold i Ungdomsbos fritidshus på Fanø? Ring og hør, hvornår der er ledige uger: Helene Mathiasen, tlf. 76 13 50 84

Ingen indboforsikring - en katastrofe

Hver tredje beboer i Ungdomsbo har ingen indboforsikring

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

21 familier blev hjemløse, da en brand i 2012 hærgede et af Ungdomsbos højhuse på Skolebakken.

Det er en forfærdelig oplevelse, at se ens hjem – og dermed ens personlige ting – bliver ødelagt, men for en tredjedel af familierne blev branden en katastrofe, fordi de ikke havde tegnet en indboforsikring.

Det er en tendens, der tegner sig de få gange, der har været brand i boliger i Ungdomsbo: hver tredje har ikke en indboforsikring.

Vi har stor gæld nu - skal begynde forfra

- Vi har en stor gæld nu, og vi må begynde helt forfra, fortæller Adil Saddam Sarout Al-Ismailee, der har boet med sin familie i lejligheden Skolebakken 66, 2 sal th. i ca. 9 år.

De kom til Danmark for 13 år siden fra Irak.

Han har i en årrække haft egen butik med bl.a. grøntsager og frugt i Esbjergs centrum, men det gik ikke så godt, så regningerne blev ikke betalt. Og butikken måtte sælges.

- Jeg havde tegnet en indboforsikring, men den blev stoppet nogle måneder før branden, da jeg ikke kunne betale, forklarer Adil Saddam Sarout Al-Ismailee.

- Vi har tabt mange penge, og alt vores indbo og tøj etc. nu er købt på

kredit, så vi har en stor gæld, som det tager mange år at få betalt.

- Det er ikke den tilværelse, vi havde drømt om. Vi vil gerne have et job, hvor vi kan tjene penge, men det er svært, fortæller Adil Saddam Sarout Al-Ismailee.

Både han og hustruen er i praktik, og de håber på at få et fast job, så de kan afdrage på gælden. Men der er lange udsigter.

Nu har de tegnet ny indboforsikring.

Slap heldigt – men fik stort beløb

På 5. sal bor Else Poulsen.

- Jeg slap heldigt. Det var fortrinsvis terrassen, det gik ud over, men vand og røg i lejligheden gjorde, at den var ubeboelig i lang tid.

- Hvor mange penge fik du fra din indboforsikring?

- Det kan jeg ikke se helt nøjagtigt, men det løber nok op i omkring 200.000,- kroner, vil jeg skyde på.

- Forsikringen sørgede for, jeg blev genhuset, og de betalte differensen på huslejen, det var kr. 60.000,-. De betalte også til de to steder, jeg boede midlertidigt i starten.

- De sørgede for at pakke alle mine ting ned, og opbevare dem. Alt blev rensset og vasket af, så det var en større omgang. Det kan ikke være billigt.

- Jeg har en liste på hele 4 tætskrevne sider med de ting, der er erstat-



21 familier blev genhuset ved branden på Skolebakken den 22. maj 2012, en tredjedel af dem sidder tilbage med en stor gæld, fordi de ingen indboforsikring havde tegnet.

tet, så det er heller ikke småpenge.

- Alt i alt har jeg i hvert fald fået fuld valuta for de penge, som jeg igennem mange år har indbetalt til min indboforsikring.

Tegn nu en Indboforsikring

Både Else Poulsen og Adil Saddam Sarout Al-Ismailee opfordrer alle beboere i Ungdomsbo til at få tegnet en indboforsikring. Det kan godt betale sig.

Hovedparten af de beboere, der blev ramt af branden og ikke havde en indboforsikring, er ikke flyttet tilbage på Skolebakken.

De har simpelthen ikke råd!



Deres blikkenslager A/S



Hurtig og sikker service . Målerhusvej 3 . 6700 Esbjerg
Tlf. 75 12 50 11 . Fax 75 45 34 60 . www.deresblik.dk
Mobil 20 84 50 11 . E-mail torben@deresblik.dk

Aut. VVS installatør
TV inspektion

Nedgravede affaldsbeholdere

Afdeling 7 – Skolebakken 66 – bliver de første

Beboerne på Toftsvej, Stengårdsvej og Skolebakken har sat ja til at affaldsskakterne lukkes, og at de i fremtiden skal aflevere deres husholdningsaffald i en affaldsbeholder, der er gravet ned.

Desuden har alle kollegierne sagt ja til den nedgravede affaldsløsning.

Det betyder, at 80 procent af de afdelinger, som i første omgang var tiltænkt den nye affaldshåndtering, kan overgå til nedgravede affaldsløsninger.

- Nu skal sagen godkendes på et byrådsmøde, og der skal findes beboervenlige placeringer af affaldsbeholdere, og så er vi klar til at gå i gang, fortæller driftschef Erik Boyschau.

Den første afdeling, der får de nye nedgravede affaldsbeholdere, er Skolebakken (afdeling 7), hvor affaldsanlæg blev beskadiget ved branden for 3 år siden.

Derefter skal der afsættes penge i de



kommende driftsbudgetter.

De nye affaldsløsninger forventes etableret løbende over de kommende år.

Nyt betalingssystem ved fællesvaskerierne

Tidligere var et fællesvaskeri et must i alle afdelinger. Nogle beboere har nu fået deres egen vaskemaskine installeret i lejligheden, og det har en afsmittende effekt på fællesvaskeriet, hvor behovet har været nedadgående.

- I øjeblikket gennemgår vi alle fællesvaskerier for at vurdere behovet. Sandsynligvis bliver i hvert fald klatvaskerierne nedlagt på sigt, fortæller

driftschef Erik Boyschau.

Mange af vaskerierne har et forældet betalingssystem, og i øjeblikket udfases de gamle vaskekort og møntautomater, fordi der ikke længere kan købes reserverede til systemerne.

- Vi har haft licitation på reservationsdelen, som i fremtiden kan foregå digitalt, - enten via mobiltelefon eller computer.

- Det bliver langt mere brugervenligt, bl.a. kan beboerne få en sms, når maskinen er klar, og igen når vasken er færdig. Samtidig vil betaling ske over huslejen automatisk.

- Proceduren er allerede sat i gang, og udskiftningen vil ske fortløbende her i løbet af efteråret, fortæller driftschef Erik Boyschau.

Energi katalog i alle afdelinger

Ungdomsbo vil gerne være byens grønne boligforening, og derfor bliver der her i 2015/16 sat fokus på at gøre

boligerne mere energivenlige.

Alle afdelinger gennemgås, og det skal resultere i et energikatalog for den

enkelte afdeling.

Samtidig er to grønne praktikanter i gang med et projekt, som et led i deres studier på Syddansk og Aalborg Universitet til energiingeniører.

Der gennemgås bygningernes energitilstand, og hvordan den kan optimeres.

Spørgsmål som bl.a. isolering, ventilation, elinstallationer, div. styringsværktøjer og beboeradfærd er nogle af emnerne der kan synliggøres, ved behandling af den mængde energidata vi allerede ligger inde med.

- Vi skal have sat fokus på energiforbruget, og dermed få et værktøj til at gøre boligerne mere miljøvenlige. Det skaber både bedre indeklima og besparelser, som kommer beboerne til gode, siger driftschef Erik Boyschau.

SOL, SOMMER OG EN VELPLEJET HAVE - DET ORDNER VI...!

TOTAL HAVE SERVICE

Lav en pleje- og vedligeholdelsesaftale med **TEAM EBA.**

Vi er professionelle i løsningen af alle pleje- og vedligeholdelsessopgaver i din have, virksomhed, bolig- eller grundejerforening. Team EBA tilbyder at komme og besigtige opgaven og få aftalt hvad der skal gøres. Derefter vil vi sørge for at få løst opgaverne i rette tid og I kan direkte, nemt og hurtigt, indgå løbende aftaler om arbejdets udførelse. Vi har medarbejdere der kun er beskæftiget med vedligeholdelsesarbejder i sæsonen. Laver I en aftale med os kan I få tilknyttet en fast medarbejder der passer haven eller firmaets udearealer - også om vinteren. Ring til Eigil Brinch Andersen nu med det samme og lav en aftale om besigtigelse og få et godt tilbud. Nummeret er 7526 9600.

ANLÆGS-GARTNEREN I VESTJYLLAND

team EBA®

Eigil Brinch Andersen, Torrupvej 10, Alslev, 6800 Varde, Tlf. 7526 9600 www.team-eba.dk.

RING OG FÅ ET GODT TILBUD - 75 26 96 00

Kan gå i gang med Bydelshuset

Byrådet har godkendt Masterplanen for Jerne bolig- og uddannelsesområde

Politikerne i Esbjerg Byrådet vedtog på byrådsmødet i juni Masterplanen for Jerne bolig- og uddannelsesområde.

- Nu er det ikke længere luftkasteller, men politisk opbakning til de planer, vi i Ungdomsbo har for Stengårdsvej, fortæller direktør Peter Sandager, der har været begejstret for samarbejdet med kommunen omkring Masterplanen.

- Jeg mener, vores samarbejde er godt, og vi er særdeles tilfredse med det fokus, som kommunen har på Stengårdsvej.

Med byrådsbeslutningen betyder det nu, at der er sagt ja til kommunale institutioner i det nye Bydelshus. De forberedende øvelser er i gang, så der

snart kan udskrives en arkitektkonkurrence.

- Vi er i gang med de sidste forhandlinger med de aktører, der gerne vil med i Bydelshuset, som vi planlægger bliver på ca. 3.000 kvm.

- Det er et enormt spændende projekt, siger Peter Sandager.

Samtidig sker der nu også noget på det grønne område mellem Degnevej og blokkene på Stengårdsvej.

I første omgang flytter UC Syd deres idrætsanlæg "over vejen", og her starter projekteringen 1. september 2015. Anlægget ventes færdigt i efteråret 2016.

Derefter skal Esbjerg Kommune i gang med at forberede, hvad der skal

være i det resterende grønne område.

Ifølge Masterplanen skal der gøres noget ved "den grønne ring", som området mellem Degnevej og blokkene på Stengårdsvej er en del af.

Den grønne ring er på 12,8 km., og den går fra Esbjerg strand til kysten ved Måde.

Den forbinder både en række idrætsfaciliteter og uddannelsessteder, men i øjeblikket er det et uoverskueligt og tilvokset parkområde, og det skal nu gøres attraktiv for byens borgere.

Du kan se hele Masterplanen for Jerne bolig- og uddannelsesområde på Esbjerg Kommunes hjemmeside.

En stenaldergrav på Degnevej

I forbindelse med, at der på det grønne område mellem UC Syd og boligblokkene på Stengårdsvej, skal etableres et idrætsanlæg med løbe- og boldbaner, foretog arkæologer en forundersøgelse.

Her var arkæologerne så heldige at finde, hvad der sandsynligvis er en ca. 5.500 år gammel begravelse fra bondestenalderen – nærmere bestemt ældre tragt bægerkultur.

Der er fundet en meget velbevaret grav, som er ovalformet og måler ca. 2

gange 1 meter. I graven fandt arkæologerne bl.a. en flintøkse.

De arkæologiske undersøgelser blev fulgt nært af flere sommerferieramte beboere. Der blev ivrigt stillet og besvaret spørgsmål om arkæologi og stenalder – og ja, hvad hed man egentlig i stenalderen?



KSA modellen

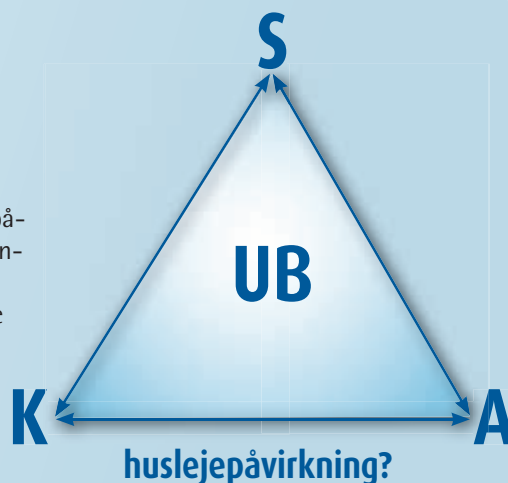
Der arbejdes med målsætninger for at gøre Ungdomsbo endnu bedre

I Ungdomsbo er der nedsat et målsætningsudvalg, som arbejder med målsætninger, som skal være med til at gøre Ungdomsbo endnu bedre. Det gør vi ud fra KSA modellen.

- Når vi skal tage en beslutning, ser vi på KSA: Kvalitet, Service og Arbejds miljø, alle tre punkter skal have en positiv eller neutral effekt i regnestykket.

Desuden skal vi også se på huslejepåvirkningen, og vurdere om beslutningen er økonomisk forsvarlig.

- Vi har afprøvet denne model de seneste måneder på flere sager, og det giver faktisk et rigtig godt og enkelt indblik i, hvordan den enkelte sag løses bedst løst.



En større have

Brugte råderetten og fik meget mere plads og sol i haven



Fliserne i forhaven er lagt om, og pladsen udvidet, så de kan sidde i solen, når aftensmaden spises.

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Haven er blevet dobbelt så stor.

Pludselig føles det ikke længere så indeklemmt, og Irene T. Hansen glæder sig over sin "nye have".

- Det var en nem og billig løsning, specielt fordi min far lagde arbejdskraft i, da den gamle tjørnehæk skulle fjernes.

Irene Hansen bor på Thulevej med sin datter på 8 år. For 2 år siden flyttede hun ind i et 4-værelse lejlighed i to-plan. Det var drømmelejligheden!

Men der var et stort MEN!

- Selve græsplænen var kun ca. tre meter bred, så den var ikke rigtig til noget, og når jeg sad i sofaen i stuen

kiggede jeg lige ind i plankeværket, fortæller Irene Hansen.

Da hun flyttede ind, var der foran plankeværket og hækken nogle meter med vildtvoksende buskads. Det fjernede Ungdomsbo og såede græs i arealet.

Derfor opstod tanken om, at disse meter kunne lægges til haven.

Initiativet blev taget af én af naboerne, der spurgte alle i rækken, om de ville være med. Det blev et ja fra de tre naboer (nr. 36-38-40), og der blev sendt en ansøgning til Ungdomsbo.

- Ungdomsbo har plantet en ny hæk ude langs stien, og det gamle plankeværk er flyttet med ud. Det eneste jeg skulle sørge for var de 2 gange 3 meter plankeværk langs siden, og det kostede



Irene T. Hansen kan nu sidde i den dejlige krog og glæder sig over sin større have

Mål dit forbrug

– og kend dine vaner



Brunatas målere hjælper dig med at holde styr på blandt andet vand- og varmeforbrug samt fugt i din bolig.

Målerne kan fjernaflæses, så vi aflæser uden at skulle ind i din bolig, og måledata kan læses elektronisk på nettet med korte intervaller.

Læs mere på www.brunata.dk eller ring for information på telefonnummer 77 77 70 70.

Brunata

kr. 6-700, fortæller Irene Hansen og fortsætter:

- Det har betydet, at jeg nu kan sidde på en bænk i haven og nyde aftensolen. Samtidig er der blevet plads til leg på plænen.

På forside-billedet står Irene T. Hansen lige der, hvor plankeværket stod før omlægningen.

Men der er også ændret lidt på forhaven. Fliserne er blevet lagt om, og der er blevet flere, så de nu kan komme ud i solen, når aftensmaden spises og boligen er endelig blevet til drømmeboligen.

Nybo:

Ny fjernvarme på Enghavevej

Forventer store besparelser på varmeregningen

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Beboerne i afdeling 1 i boligforeningen Nybo kan se frem til billigere varme.

De 18 boliger på Enghavevej har i mange år haft en meget høj varmeregning.

De har et gammeldags et-vejssystem, og det betyder bl.a. meget spildvarme. Der står en kedel i det gamle vaskehus, hvor fra varmen er fordelt ud til de enkelte boliger.

Nu får beboerne et moderne to-vejs-system, som lægges direkte ind i den enkelte bolig.

- Det betyder, at de gamle rør skal fjernes, mens de nye rør bygges ind i fodpanelerne. Nogle af de gamle radiatorer skal også udskiftes, så det bliver en større omgang, fortæller formanden Allan Nielsen.

Der er beregnet fem arbejdsdage pr. bolig, og der planlægges opstart her i efteråret, når kommunens godkendelse foreligger.

Det nye varmeanlæg koster kr. 2.550.000,-.

De 400.000 kroner finansieres fra trækningsretten (egne midler), mens resten finansieres med et 30 årigt lån.

- Det betyder, at huslejen stiger med kr. 536,- pr. måned. Men med en bedre isolering og ingen spildvarme, så tror vi på, at det bliver en væsentlig mindre varmeregning i fremtiden, så halvdelen af huslejestigningen spares på varmeregningen, siger Allan Nielsen.

Inden arbejdet med fjernvarmen starter, skal alle boliger isoleres, for der er ingen hulmursisolering i husene på Enghavevej. Der vil blive boret huller og isoleringen bliver sprøjtet ind.



Nu skal Nybos huse på Enghavevej have ny fjernvarme, og det glæder formanden Allan Nielsen sig meget til.

Forsøg med vindturbiner

Sparer på udgifter til strøm og får en grøn profil

I boligforeningen Nybo vil man både gerne have en grøn profil, og samtidig spare på udgifterne til strømmen.

Derfor har bestyrelsen undersøgt alternative energiformer, og bl.a. arbejdet med planer om enten solceller eller vindturbiner.

Valget faldt på turbinerne, og der var et klar ja til forsøget på forårets generalforsamling.

Planen er, at der her i efteråret opsættes to vindturbiner på taget af et af husene som et forsøg.

Hvis forsøget falder tilfredsstillende ud, får alle lejemaal i Nybo opsat turbiner på taget i foråret 2016.

Formanden for Nybo Allan Nielsen finder forsøget særdeles spændende.

- To turbiner skal kunne produceres

ikke kun strøm til "eget hus", men også en overskydende strøm, som kan sælges. Alt i alt billigere strøm og en ekstra

indtægt, siger formanden, der i fremtiden vil glæde sig, når det blæser.

Rådgivning er et spørgsmål om **kvalitet** - ikke kun pris



advokatfirmaet
THUESEN BØDKER & JÆGER

Kongensgade 58
6701 Esbjerg
Tlf. 79 12 54 55
Fax 79 12 54 54
www.tblaw.dk

Nyt flag i Ungdomsbo?

Valget afgøres på repræsentantskabsmødet i 2016

Under eventuelt på årets repræsentantskabsmøde torsdag den 26. februar 2015 blev der rejst et spørgsmål om Ungdomsbos flag, der er hejst ved de forskellige afdelinger.

Deltageren på repræsentantskabsmødet mente, at Ungdomsbos flag var for dårlig kvalitet: det blev ret hurtigt flosset i kanten, og så derfor ikke pænt ud.

Direktør Peter Sandager lovede at se på sagen, og nu er der fremstillet fire forskellige flag, som er ophængt på prøve.

De fire flag er hængt op mandag den 6. juli 2015, og engang i oktober - november vil der så blive taget stilling til, hvilket flag der er mest holdbart.



Højkantsflag i hvid i afdeling 9/10



Højkantsflag i sort i afdeling 26/29



Almindeligt flag i afdeling 21



Standerflag i afdeling 40

Hjertestartere med manual findes følgende steder:

Nygårdsvej 41 D	6700 Esbjerg	Til venstre for døren til opgangen.
Platanvej 15	6700 Esbjerg	Ved indgang til viceværtkontoret.
Sp. Møllevej 62	6700 Esbjerg	Ved porten til værkstedet.
Toftsvej 40	6700 Esbjerg	Ved siden af postkassen ved garagen.
Hermodsvej 31	6705 Esbjerg Ø	Til venstre for indgangen Hermodsvej 31.
Stengårdsvej 163	6705 Esbjerg Ø	Ved indgang til viceværtkontoret.
Fyrparken 348	6710 Esbjerg V	Til højre for døren til vaskeriet.
Thulevej 104	6715 Esbjerg N	På plankeværket ved siden af porten.
Tvillingernes Kvarter 88	6715 Esbjerg N	På endevæg af vaskeriet.
Kallesbjergvej 28 E	6720 Fanø	Ved indgang til viceværtkontoret.



Hent APP: "TrykFonden - Hjertestarter" til mobilen og iPad. APP'en giver en vejledning i, hvordan du bruger hjertestarteren, yder førstehjælp og tilkaller hjælp.

Riv ud
til opslagstavlen

Fritidsudvalget tilbyder

følgende spændende arrangementer til dig som beboer i Ungdomsbo:

Pensionistudflugt

Onsdag den 16. september 2015

Vinsmagning

torsdag den 29. oktober 2015

Juletur til Lübeck

Lørdag den 28. november 2015

JULETRÆSFEST

Søndag den 6. december 2015

Biografbilletter

Svømmestadion Danmark



 **SPORT &
EVENT PARK**
ESBJERG
Svømmestadion Danmark

Billetter købes på Ungdomsbo i kontorets åbningstid:

Mandag-onsdag kl. 10.30-13.30

Torsdag kl. 14.30-17.00

Fredag kl. 10.30-12.30

Se billetsalgstidspunktet under de enkelte arrangementer

(fritidsudvalget tager forbehold for trykfejl)

Pensionistudflugt

Onsdag d. 16. september 2015

Fritidsudvalget har i mange år støttet pensionisters ophold på Haraldskær, men Haraldskær kan ikke medvirke til ferieopholdet i 2015.

Derfor har Fritidsudvalget i stedet valgt at sammensætte en dagsudflugt til Abelines Gård, Ringkøbing Havn og afsluttende middag på Hodde Kro.

Billetspris: kr. 100,- pr. person

Inkl. i prisen er busturen, indgangsbillet og foredrag på Abelines Gård, frokost og en øl eller vand, ophold ved Ringkøbing Havn og afsluttende middag på Hodde Kro.

Billetsalg: I åbningstiden fra kontoret Nygårdsdag 37 fra **torsdag den 13. august – 27. august 2015.**



Efter salgsperiodens udløb er du velkommen til at kontakte kontoret for at høre om der er flere billetter.

For at kunne købe billet skal du stå som hovedlejer på lejekontrakten i Boligforeningen Ungdomsbo, og du skal være over 65 år (ægtefællen må gerne være under 65 år).

Vinsmagning med Ingers Ost og Vin

Torsdag den 29. oktober 2015 på Frandsens Fabrik,



Der vil blive smagsprøver på vine fra forskellige lande, - ca. 10 forskellige vine samt lidt at spise. Mød op og få en hyggelig aften.

Følg med på vores hjemmeside for nærmere information om tid og pris.

Titusindvis af tændte julelys i Lübeck

Lørdag d. 28. november 2015

I år går juleturen til den historiske, tyske by Lübeck. Vi kører i samlet flok til Lübeck, hvor der traditionen tro venter os en oplyst bymidte, der oser af stemning, dufte og magi.



Billetspris: kr. 150,- pr. person
Inkl. bustur samt et rundstykke og kaffe/te
Max. 3 billetter pr. husstand
Er der **efter** salgsperiodens udløb billetter til salg, er det muligt at købe ekstra billetter, selvom husstanden har købt tidligere.

Billetsalg: I åbningstiden fra kontoret Nygårdsdag 37 fra **torsdag den 15. oktober – 29. oktober 2015.**

Husk pas



Malermfirmaet Thordsen A/S

- Bygningsmaler
- Sprøjtrelakering
- Tapetsering
- Farverådgivning

Storstrømsvej 35

6715 Esbjerg N

Tlf.: 75 12 45 33

www.thordsen.dk

Træffetid

Afdelingsbestyrelser og beboere har mulighed for at træffe foreningens formand, eller hvis han er forhindret, et andet medlem af organisationsbestyrelsen.

Træffetiden er: Hver torsdag kl. 15-17 på kontoret, Nygårdsvej 37.

Juletræsfest

Søndag den 6. december 2015



Omkring juletid står traditionerne i flæng, og Fritidsudvalget afholder igen i år juletræsfest i Kvaglund Hallen.

Vær med til at vække julemanden til live og synge og danse om juletræet. Vi juler fra kl. 13 – 17.

Reserver allerede nu dagen og følg med i næste nummer af Trappenyt eller på www.ungdomsbo.dk/fritid for billetpris og salgstidspunkt.

Biografbilletter

Fritidsudvalget arbejder på at skaffe billetter til 2 premiere film i efteråret:

én der henvender sig til voksne og én, der henvender sig til børn

Følg med på vores hjemmeside for nærmere information angående hvilke film, du kan købe billetter til + pris og tidspunkt!



Svømmestadion Danmark

Fritidsudvalget har indgået aftale med Svømmestadion Danmark om billetter til en favorabel pris:

Voksne: kr. 48,-

Børn: kr. 28,-

Billetter kan bruges alle dage, - også ferier og helligdage.

Der kan købes billetter ved Ungdomsbo, Nygårdsvej 37.

Billetterne er gyldige et år fra købsdato.

Vi henviser til Svømmestadions Danmarks hjemmeside www.svdk.dk for åbningstider. Der er et ubegrænset antal billetter pr. beboer.



Svømmestadion Danmark

TILKALD

af håndværkere i akutte situationer

Procedure: Ring på viceværtens tlf. nr. - lad den ringe ud og du får oplyst vagtens nummer.

Husk såfremt skaden er selvforskyldt, skal du selv betale.



JØRGEN JENSEN

TØMRER OG SNEDKER · SÆDDING FINERCENTRAL A/S

SNEDKERVEJ 2 · 6710 ESBJERG V
TLF. 75 15 07 71 · WWW.ESBJERGFINDER.DK

Flying Superkids

En sand oplevelse for både børn og voksne

Lørdag morgen kl. 9.30 var vi klar til at tage af sted mod KIA Family Park og Flying Superkids.

Vi skulle to voksne og tre børn på 13, 4 og 2 år af sted.

Vi tilbragte den første (lidt våde) tid i KIA Family Park med hulahopringe, fælles opvarmning og forhindrebane, inden vi gik ind i teltet, da forestillingen skulle til at begynde.

Ingen af os havde før set Flying Superkids, og vi var meget spændte, da det jo bare er "almindelige børn", som ligesom alle andre børn bruger deres tid

på skolegang og kun har tid til at træne i fritiden.

Jeg skal ellers lige love for, at vi alle blev meget overraskede. Børnene/de unge kunne så mange forskellige ting, og så virkelig ud til at nyde det. Der blev udført alt fra dansetrin og sang til robe shipping og hulahop ringe og selvfølgelig spring gymnastik.

Vi havde en pige på 13 med, som selv går til showdans, hun var blæst helt omkuld og vores dreng på 4 syntes, at Flying Superkids var så spændende, at han hellere ville af sted til det igen end i cirkus.

Efter showet var vejret blevet meget bedre, og det var tid til igen at lege i KIA Family Park. Nu var der også mulighed for at hoppe i hoppeborg, trampolin og airtrack. Der var personer fra Flying Superkids teamet som hjalp med at stå på hænder, lave vejr møller, hullahoppe mv.

Alt i alt en rigtig god oplevelse, som vi ikke ville have været foruden. Vi siger tak til Ungdomsbo for at give os denne mulighed og håber meget på at muligheder kommer engang igen.

Lisa Jacobsen

Sandskulptur festival i Søndervig

Søndag den 14. juni kørte vi fra Museumspladsen mod Søndervig. På vej derhen kørte vi via Nymindegab.

Temaet for årets sandskulpturfestival 2015 var dinosaurer.

32 kunstner fra hele verden står for værkerne, som de har 10 dage til at opføre. Sandet kunstnerne bruger til skulpturerne stammer fra et nærliggende grusgrav og indeholder 5 % ler.

Det er helt utroligt, hvad kunstnerne



kan skabe ud af sand og med hvilken detalje. Skulpturvægen er 200 meter lang og 7 meter høj og der er også flere enkeltstående skulpturer.

Efter at have set skulpturerne, havde vi et par timer til at gå rundt og se på byen. Desværre var vejret noget koldt og blæsende denne dag, men vi var forberedte og godt klædt på.

På vej tilbage kørte vi via Ringkøbing, Stavning og den genoprettede Skjern Å, hvilket gik gennem et meget smukt naturområde.

Mette Hansen og Sheila Gemmell
Afd. 29 Afd. 40

Historien om Shrek

Megaflot udstyrsstykke ved Varde Sommerspil

Lørdag den 4. juli kl. 14 kørte bussen med Nick som chauffør af sted til Varde Sommerspil 2015.

Vores altid humorfyldte turleder Egon Hansen informerede lidt om eventyret Shrek the musical. Det megaflotte udstyrsstykke om den grønne trolld Shrek, det talende æsel og den underskønne prinsesse Fiona.

Scenen var desuden befolket med adskillige kendte eventyrfigurer og fantastiske danseshows, hvor der især indgik et stepnummer, hvor alle danserne havde fået undervisning hele vinteren igennem for at kunne de svære trin.

Omkring 45 var på scenen og i alt var der omkring 375 involveret i de forskellige værksteder, stod der et sted. Mange kostumer var købt i London, hvor stykket havde spillet i halvanden år for fuldt hus hver gang. Desuden var der 13 musikere + dirigenten.

Handlingen er om den lille trolld Shrek, som bliver sendt alene af sted som 7 årig, og vi ser ham som voksen. Han er overvægtig, og aldeles uden opdragelse. Han får en ven, som er et talende og morsomt æsel.

De to begiver sig af sted til en ond prins



og en underskøn prinsesse, som overrasker os på mange måder. Hun er fanget i et tårnværelse. Shrek befrier hende og de forpurrer så det planlagte bryllup med prinsen, for det er jo de to, der skal have hinanden, og moralen er, at det er ligegyldigt om du er grøn - tyk - tynd - æsel - eller prinsesse, så er det jo det indre, der tæller.

*Mona Jensen
afdeling 18*



Tur til Myrurgård

Søndag den 31. maj 2015 havde Fritidsudvalget en tur til Myrurgård, som er en stor oplevelse for både børn og voksne. Derfor var det også skuffende, at der ikke var flere, der ville med på sådan en god og billig tur. Der var kun 5 tilmeldte, og de to mødte ikke op til busafgang. Så til alle, der ikke var med: I er gået glip af en oplevelse.

Fritidsudvalget vil gentage turen til næste år

*Egon Hansen
Fritidsudvalget*

INGENIØR'NE

Rådgivende siden 1972

Hovedkontor • Østre Havnevej 4 • 6700 Esbjerg • Tlf. +45 7518 0111 • Fax. +45 7545 1004
Kolding • Egtvedvej 1, 6000 Kolding • Tønder • Ndr. Landevej2A, 6270 Tønder

www.ingenior-ne.dk



Medlem af TECH SAM gruppe



Rådgivende Ingeniører FRI

En sikker leverandør

Salg/service:

- Køleskabe, opvaskemaskiner, komfurer
- Tyverialarm-anlæg
- El-installationer af enhver art

Indhent tilbud



Ørnevej 1 · 6705 Esbjerg Ø
Tlf. 75 14 22 55
Bavnebjergvej 53 · Nordby · Fanø
Tlf. 75 16 33 55

www.thomsenglas.dk

Glarøster

Lars Thomsen

Altid omhyggeligt, effektivt og hurtigt arbejde i høj kvalitet. Her kan du forvente fagmæssigt kvalitetsarbejde til tiden, udført af uddannede medarbejdere. Vi er eksperter i forsikrings-skader og tilbyder desuden:

- Butiks- og facaderuder
- Energiruder
- Sikringsglas
- Støjdæpende ruder
- Solafskærmede ruder
- Ornamentglas og brusedøre
- Brandbeskyttende glas

Vores kontor er naturligvis bemandet i åbningstiden



Morsøgade 9A
6700 Esbjerg
Telefon: 70 12 06 61
info@thomsenglas.dk

GULVAFSLIBNING

Renovering af trægulve • Lud-/oliebehandling
Gulvafslibning • Nye trægulve • Lakering

YTZEN

GULVSERVICE

Helgolandsgade 28 • 6700 Esbjerg • 75 15 79 00

KJØGX ApS Malerfirma

Ingemanns Alle 62 · 6700 Esbjerg · Tlf. 75 12 42 77



Sikringscenter

ESBJERG LÅSE TEKNIK A/S

Totalleverandør indenfor låse- og adgangskontrolsystemer

Helgolandsgade 22 · 6700 Esbjerg
Fax 75 453 532 · elt@elt.dk
www.elt.dk

DS CERTIFICERING KVALITETSSYSTEM ISO 9001

Tlf. 75 123 666

- Vinduespolering
- Tæpperens
- Udlejning af affugtere

ER

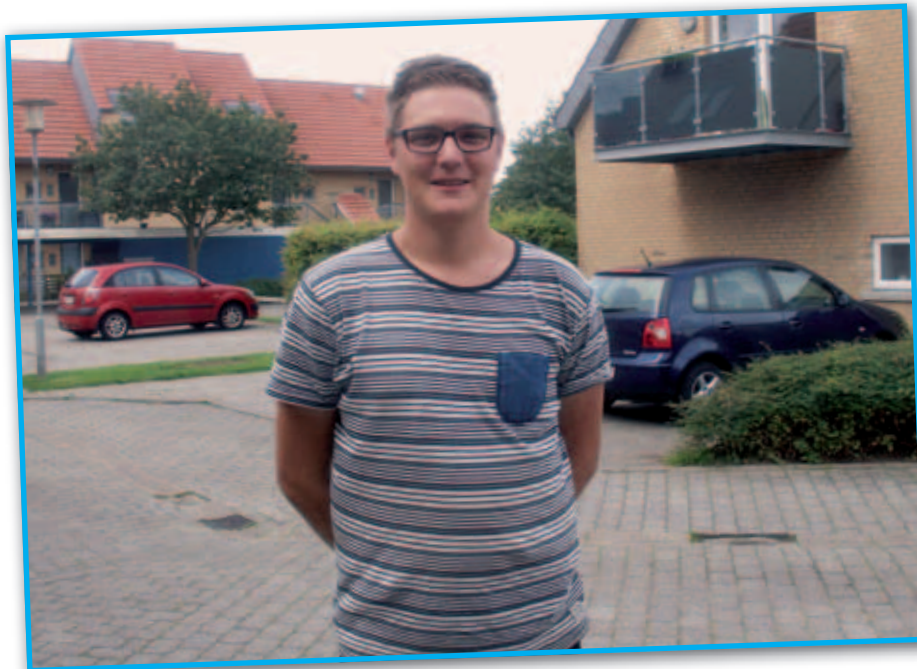
Esbjerg Vinduespolering & Rengøringselskab A/S

Havdigevej 29 · 6700 Esbjerg

75 45 21 16

Velkommen til Nicas

Den første elev er godt i gang med uddannelsen som ejendomsservicetekniker



Nicas Heiselberg Nissen er startet som elev, og han er blevet positiv overrasket

prøvede at komme i lære som tømrer, men kunne ikke finde en læreplads.

- Da vi var flyttet hjem til Danmark, så jeg Trappenyt hos min farmor, der bor i Fyrparken, og her læste jeg om uddannelsen til ejendomsservicetekniker, og tænkte, at det kunne godt lige kunne være mig.

- Er det så lige dig?

- Jeg er blevet positiv overrasket, og der er meget mere i det, end jeg havde regnet med. Det er spændende og afvekslende, så det er jeg rigtig glad for, og ja, det er lige mig, siger Nicas Heiselberg Nissen.

I praktikperioden skal han rundt til forskellige afdelinger. Han startede i Fyrparken, og er nu i Sønderris, senere skal han til Thulevej og Platanvej.

AF LYDIA LUND RASMUSSEN

Det er godt at være selvforsyende. Det gælder også når der er tale om medarbejdere.

Derfor har Ungdomsbo lagt en plan, og her i 2015 starter der 4 nye elever i Ungdomsbo, tre som ejendomsserviceteknikere (viceværter) og en som kontorelev i administrationen.

Den første er den 21-årige Nicas Heiselberg Nissen, som startede 30. marts i år på uddannelsen, som varer tre år og tre måneder og med en vekslen mellem praktik og skoleophold.

Han er født og opvokset i Fredericia, men da han var 14 år flyttede familien til Grønland, hvor de har boet i Jakobshavn.

- Det var en fantastisk oplevelse de seks år på Grønland, fortæller Nicas Heiselberg Nissen.

Familien vendte tilbage til Danmark i efteråret, og valgte at flytte til Esbjerg, hvor begge forældre kommer fra.

- Hvorfor søgte du ind som elev?
- Jeg har egentligt ikke rigtig vidst, hvad jeg ville, og har haft forskellige jobs på Grønland. Jeg

STØCBO *senge* SOV BEDRE

Garant HELT PERSONLIGT

STØCBO *Ertversgulve*

Vi giver dit hjem smukke løsninger..

Stormgade 133 | 6715 Esbjerg N | tlf. 79 13 78 78

Gøgl, grin og godbidder

Stengårdsvej bød på noget for alle sanser, da der lørdag den 30. maj 2015 blev afholdt Bazardag. Der var loppemarked, orientalske madboder og underholdning på scenen fra lokale.



Østerbydagen 2015 blev en stor succes



Rigtig mange mennesker mødte op lørdag den 13. juni til loppemarked, underholdning og masser af børneaktiviteter. Østerbydagen blev afholdt på p-pladsen overfor Klub Bøndergårdsvej.



KG Hansen & Sønner a/s

MURER · ENTREPRENØRER · INGENIØRER
STENHUGGERVEJ 8 · 6710 ESBJERG V

7515 3755

HUSK – du kan altid komme i kontakt med din varmemester via e-mail.

E-mail adressen finder du:
www.ungdomsbo.dk/varmemester

Har du svært ved at ringe i varmemesterens telefontid, eller komme forbi kontoret i åbningstiden, så skriv en e-mail!

Den vil altid blive læst og besvaret.

Ansatte på kursus

Arbejdsmiljøudvalget har gennemført et genoplivningskursus for alle ansatte i Ungdomsbo samt Bramming Boligforening.

Kurset, der varede 2 timer for den enkelte medarbejder, var meget lærerigt og indeholdt basal genoplivning samt brug af hjertestarter.

Undervisningen, som foregik i egne lokaler, blev gennemført af professionelt sygehusfagligt personale fra firmaet **DinHjertestarter.dk**.

Alle fik lært metodikken samt vigtigheden i at holde kredsløbet i gang på personer med hjertestop, indtil professionel hjælp kan overtage, samt brugen af hjertestartere, som bl.a. er opsat på 10 udvalgte lokationer i Ungdomsbos bebyggelser (se side 10), fortæller inspektør og sikkerhedsansvarlig Lars Schütt.



Har du noget i din afdeling, som du synes skal omtales i Trappenyt

—så kontakt
Lydia Lund Rasmussen
Tlf. 7526 9024
Mobil 2093 1363
E-mail: lydia@mail.dk

HUSK

Selvom viceværtten bor i din afdeling, så lad være med at kontakte ham omkring vicevært-spørgsmål uden for arbejdstiden. Brug i stedet vagttelefonen.

SPAR

Bøndergårdsvej 1 · 6700 Esbjerg

Slik
løs vægt
100 gr.

kr. **6⁹⁵**



Alle stk. is

-50%



Capri-Sonne
10 pak.s.
frit valg

kr. **19⁹⁵**

Gæsteværelser

6700 Esbjerg

Platanvej 1 og 7 (2) - Afdeling 37

Udlejning: Heidi Antonsen,

J. L. Heibergs Allé, tlf. 28 60 24 22

Træffetid: Mandag-fredag kl. 13:00-18:00

Ringen 73 kld. (1) - Afdeling 53

Udlejning: Sonja Vandborg,

Ringen 75, St., tlf. 61 78 52 77/ 22 21 77 19

Torvegade 49 kld. (1) - Afdeling 20

Udlejning: Ungdomsbos kontor,

Nygårdsvej 37, tlf. 76 13 50 50

6705 Esbjerg Ø

Stengårdsvej 52 kld. (4) - Afdeling 14

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed og

Zainab Al-Ward, Stengårdsvej 26 st.th.,

tlf. 60 66 88 90 / 60 66 88 92 mellem kl. 17-20.

Ingen henvendelser i weekenden.

Stengårdsvej 120 mf. (2) - Afdeling 13

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed

Stengårdsvej 26 st.th, tlf.: 60 66 88 90 eller

60 66 88 92 mellem kl. 17-20.

Ingen henvendelser i weekenden.

(lejes ikke ud på månedsbasis)

6710 Esbjerg V

Fyrparken 14 og 40 (14) - Afdeling 9

Udlejning: Varmemester Per Bylund,

Fyrparken 348, tlf. 75 15 23 27

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-10:00

6715 Esbjerg N

Thulevej 140 (4) - Afdeling 21

Udlejning: Kaj Kristensen,

Thulevej 420, tlf. 60 69 54 41

Træffetid: Mandag-fredag kl. 17:00-18:00

6731 Tjæreborg

Sneumvej 69 (2) - Afdeling 11

Udlejning: Mette Rømer

Sneumvej 45, tlf. 41 47 05 47

Priser - inkl. moms:

	Beboere	Ikke-boende
1. nat	kr. 190,-	kr. 230,-
Efterfølgende nætter	kr. 160,-	kr. 200,-
1 uge	kr. 625,-	kr. 900,-
Pr. måned	kr. 2.000,-	kr. 2.500,-
Pr. måned m. kontrakt	kr. 1.600,-	kr. 2.000,-

Festsale

6700 Esbjerg

Islandsgade - Afdeling 44

Plads: 15 personer

Udlejning: Varmemesterkontoret,

Østergade 62 A, tlf. 75 45 39 50, kl. 9:00-9:30

Udledes kun til beboerne i afdeling 44

Møllebæk Kollegiet, Spangsbjerg Møllevvej - Afdeling 61

Plads: 60 personer

Udlejning: Christian Petersen

Spangsbjerg Møllevvej 54E, mobilnr.: 40 50 01 08

Træffetid: Efter kl. 18:00

Nygårdsvej 41, kld. - Afdeling 32

Plads: 30 personer

Udlejning: Solveig Larsen, Nygårdsvej 41A,1

tlf.: 24 80 41 26

Udledes kun til beboerne i afdeling 32

Platanvej 15 - Afdeling 37

Plads: 50 personer

Udlejning: Heidi Antonsen,

J.L. Heibergs Allé 7, tlf. 28 60 24 22

Træffetid: Kl. 13:00-18:00

Toftsvej 24, kld. - Afdeling 1

Plads: 20-25 personer

Udlejning: Tom Petersen,

Toftsvej 30, tlf. 40 38 61 41

Udledes kun til beboerne i afdeling 1

Torvegade 49 kld. - Afdeling 20

Plads: 40 personer.

Udlejning: Lis Olesen,

Torvegade 49 St. 3, tlf. 40 74 59 00

Udledes kun til beboerne i afdeling 20

Østergade - Afdeling 55

Plads: 15 personer

Udlejning: Afdelingsbestyrelsen

Udledes kun til beboerne i afdeling 55

6705 Esbjerg Ø

Hedelundvej 120 - Afdeling 80

Plads: 40 personer

Udlejning: Varmemesterkontoret,

Stengårdsvej 163, tlf. 75 14 54 59

Træffetid: Kl. 9:00-9:30

Udledes kun til beboerne i afdeling 17

(Stenkrogen) og afdeling 80 (Hedelundvej)

Nellikevej 18 - Afdeling 5

Plads: 40 personer

Udlejning: Maj-Britt Jensen,

Spangsbjerg Møllevvej 295, st. tv., tlf. 75 14 00 31

Træffetid: Mandag kl. 19:00-21:00

Udledes til beboere i Ungdomsbo

Stengårdsvej 163 - Afdeling 18

Plads: 70 personer.

Udlejning: Aydrus Osman Ahmed og

Zainab Al-Ward, Stengårdsvej 26 st.th.,

tlf. 60 66 88 90 / 60 66 88 92

Træffetid: Mandag-fredag kl. 17:00-20:00

Udledes kun til beboerne på Stengårdsvej

Strandby Kirkevej 133, kld. - Afdeling 2, 3, 4

Plads: 20 personer

Udlejning: Kirsten Pedersen

Hermudsvej 29, 1. tv., tlf. 23 67 05 68

Udledes kun til beboerne i afdeling 2-3-4

Vølundsvej 2 - Afdeling 92

Plads: 20 personer

Udlejning: Lillian Hjort Jensen,

Vølundsvej 2, tlf. 75 15 15 87

Udledes kun til beboerne i afdeling 92

6710 Esbjerg V

Fyrparken 20-22 kld. - Afdeling 9

Plads: 40 personer.

Udlejning: Rita Thuesen,

Fyrparken 14, 1, tlf. 28 38 81 74

Træffetid: Kl. 17:00-19:00

Fyrparken 170 - Afdeling 26-29

Plads: 50 personer

Udlejning: Camilla Kremerbak,

Fyrparken 440, tlf. 30 61 73 54

Træffetid: Tirsdag kl. 20:00-21:00

(dog ikke juli måned)

Udledes kun til beboerne i afdeling 9-10-26-29

Tvillingernes kv. 88 - Afdeling 40

Plads: 90 personer.

Udlejning: Hans Hansen,

Tvillingernes Kvarter 88, tlf. 75 15 75 35

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-9:30

Tvillingernes kv. 90 - Afdeling 40

Plads: 30 personer.

Udlejning: Hans Hansen,

Tvillingernes Kvarter 88, tlf. 75 15 75 35

Træffetid: Mandag-fredag kl. 9:00-9:30

6715 Esbjerg N

Thulevej 454 - Afdeling 21

Plads: 45 personer

Udlejning: Kaj Kristensen,

Thulevej 420, tlf. 60 69 54 41

Træffetid: Mandag-fredag kl. 17:00-18:00

6720 Fanø

Kallesbjergvej - Afdeling 27 og 58

Plads: 60 personer

Udlejning: Mette B. Lauritzen, tlf. 20 89 48 47

mail: ninja@fanonet.dk

(træffes hverdag efter kl. 18.00)

Udledes til alle på Fanø

6731 Tjæreborg

Sneumvej 17 E - Afdeling 12

Plads: 40 personer

Udlejning: udlejning: Bjarke Vinbech,

Sneumvej 29 A, tlf. 20 81 61 64

(træffes efter kl. 16.00)

Udledes kun til beboerne i afdeling 11 og 12

Fritid i din afdeling

Fyrparken

Billiardklub

Fyrparken 36 kld.

- åbent alle dage kl. 7.00-23.00

Kontaktperson:

Anette S. Kortegaard, Fyrparken 26, 2. tv.

billardklubbenfyrparken@gmail.com

Thulevej

Motionsrum

Thulevej 380

Kontaktperson:

Charlotte Larsen, Thulevej 6

Voksenklub

Thulevej 298

- kreativ tirsdag kl. 19.00-22.00

- kreativ fredag kl. 19.00-23.00

Stengårdsvej

Cykelværksted

- lukket pga af trusler

Akvarieklub

Stengårdsvej 82

- onsdag kl. 19.00

First Aid Samaritter

Stengårdsvej 142 kld. tv

- 1. + 3. tirsdag i måneden kl. 19.00

Kontaktperson: Lundquist

tlf. 25 78 87 79

Petanque

på petanquebanen afd. 18

(ved den store legeplads/

Stengærde 64)

- fredag kl. 14.00

Petanque ved "Højhuset"

- fredag kl. 14-16

Vinterhalvår:

Dart i Festsalen

- fredag kl. 14-16

Motionsrum

Stengårdsvej 46

- tirsdag-onsdag og torsdag kl.

15.30-17.00 (for mænd)

- lørdag kl. 7-9 (mænd over 50 år)

- tirsdag og torsdag kl. 19.00-20.30

(for kvinder)

Spejder

Stengårdsvej 40

1-2 år: Mikrober 1:

Mandage kl. 16-18

3-5 år: Mikrober 2:

Onsdage kl. 16-18

6-8 år: Mikro tirsdage kl. 16-18

9-10 år: Mini onsdage kl. 19-21

11-13 år: Junior tirsdage kl. 19-21

Spejderne er for alle nationaliteter!

Kontingent pr. mdr. kr. 100,- pr.

barn

Kontakt: tlf. 20 30 99 97

Hyggeren

Stengårdsvej 58

- hver anden lørdag i ulige uger fra

kl. 12.00

Mosaikken

Aktivitetshus for ældre med
anden etnisk baggrund

Stengårdsvej 128, st tv

- mandag-torsdag kl. 10.00-16.00

- fredag kl. 11.00-15.00.

Toftsvej

Hobbyklub

Toftsvej 40 kld.

- mandag kl. 19.30

Skolebakken

Hobbyklub

Platanvej 2A, kld.

- åben hver dag kl. 7.00-23.00

Dartklub

Platanvej 6A, kld.

- kun for medlemmer

Kontaktperson:

Klaus Husted Christensen, Platanvej

2E, st. mf.

Sauna

Platanvej 4A, kld.

- åbent døgnet rundt

Henvendelse viceværtkontoret

Motionsrum

Bøndergårdsvej 5E, kld.

- åbent kl. 7-21

- henvendelse til Robert Vinter,

Bøndergårdsvej 5B, st. tv.

tlf. 51 25 01 53

Strikkeklub

Platanvej 4A, kld.

- hver tirsdag fra kl. 14.00

Kontaktperson:

Stella Pedersen, Platanvej 4D, 1. tv.

Møllebæk Kollegiet

Beboere holder

"Super Variety Night"

2. onsdag i måneden!

Beboermøde, fællesspisning og god
stemning.

Mød kollegianerne og tilmeld

events på vores Facebook

side, "MØLLEBÆK RESIDENTS

FORUM"...."interaktiv og eventful"...

Møllebæk/ Gårdkollegiet

Tjek vore aktiviteter på Facebook –

foodclub@møllebæk/gårdkollegiet

Har du bidrag til
"Fritid i din afdeling"
eller ændringer

så kontakt:

journalist Lydia Lund Rasmussen

- mail: lydia@mail.dk

- tlf. 75 26 90 24

eller administrationen.

Trappenyt

Nr. 3/2015

Årgang 55

Redaktion:

Henning Radoor, afd. 26-29.

organisationsbestyrelsen,

(ansvarshavende)

Berit Skanderup, afd. 27

organisationsbestyrelsen

Kirsten Gaulshøj, afd. 18

Bianca Bonne Nielsen, afd. 64

Jan Frandsen, Ungdomsbo

Gitte Lau Falkengren, Ungdomsbo

Lydia Lund Rasmussen (journalist)

Næsgårdvej 7, Toftnæs,

6800 Varde,

Tlf. 75 26 90 24 / 20 93 13 63,

E-mail: lydia@mail.dk

Oplag: 4.200

Tryk: Grafisk Trykcenter A/S

Papir: NOPA MATT (Svanemærke)

Det er tilladt at citere fra bladet med tydelig angivelse af kilde.

Næste nummer af Trappenyt

udkommer omkring

1. december 2015.

Materiale til dette nummer skal være

redaktionen i hænde senest

22. september 2015.

Ungdomsbo

Nygårdvej 37

Tlf. 76 13 50 50

E-mail: post@ungdomsbo.dk

www.ungdomsbo.dk

Telefonerne er åbne:

mandag-onsdag fra kl. 10.00-14.00

torsdag fra kl. 10.00-12.30

og kl. 14.00-17.00

fredag fra kl. 10.00-12.30

Kontorets åbningstid:

mandag-onsdag kl. 10.30-13.30

torsdag kl. 14.30-17.00

fredag kl. 10.30-12.30

Tillykke til...

Hanne Kyndi Laursen har 20 års jubilæum som medlem af organisationsbestyrelsen den 9. september 2015

Viggo Søndergård, tilsyn med afdeling 80 Hedelundvej, fylder 80 år den 9. oktober 2015

Ejendomsfunktionær i afdeling 6, 7 & 37 Allan Friis fylder 50 år den 29. oktober 2015

Ejendomsfunktionær i midtbyen John Christensen har 10 års jubilæum den 1. november 2015



25 år i Ungdomsbo



Følgende lejere har boet i samme lejlighed i 25 år:



Tage Jensen, Platanvej 11 (flyttet ind 1. september 1990)

Ulla Hansen, Toftsvej 32 (flyttet ind 16. september 1990)

Finn B. Hansen, Fyrparken 178 (flyttet ind 16. oktober 1990)

Alice Brunsgaard, Fyrparken 216 (flyttet ind 16. oktober 1990)

Nyvalgte afdelingsbestyrelser

Afdeling 4 – Hermodsvej

Erik Sibbert, Hermodsvej 7, formand

Lillian Sibbert, Hermodsvej 7

Aksel J. Korsholm, Hermodsvej 17

Beboerkontor: Hermodsvej 3, kld.

1. mandag i måneden kl. 18.00-18.30

Afdeling 40 – Tvillingernes/ Tyrens kvarter

Erik Jørgensen, Tyrens Kvarter 7, formand

Sheila Thomsen Gemmel, Tyrens Kvarter 22

Jette Hansen Tvillingernes kvarter 134

Gitte Brinch Jakobsen, Tvillingernes Kvarter

Peter C. b. Thuesen, Tyrens Kvarter 10

Beboerkontor: Tvillingernes Kvarter 88

1. mandag i måneden kl. 19.00-20.00

Afdeling 14

Nyt medlem:

Henning Rødgaard, Stengårdsvej 8

- erstatter Per Hansen, der er fraflyttet afdelingen

MILJØSTATIONEN

Hedegårdsvej 2

Tlf. 76 12 32 89

Mandag-fredag kl. 9.00-9.30

Åben:

Mandag kl. 14.00-15.00

Torsdag kl. 14.00-17.00



dai
d.a.i. arkitekter ingeniører

VI TÆNKER FREMTIDEN

Skolegade 81 1. tv. • Esbjerg
Tlf. 7512 7999 • esbjerg@dai.dk

www.dai.dk

Hv15 du 3r 11g3
så g0d t11 t4l s0m
t11 b0g5t4v3r.

Vi søger nye, begavede kollegaer.
Læs mere på karriere.deloitte.dk

Medlem af Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Deloitte.



Bedre Bad
Esbjerg

- Vi er eksperter i løsninger til badeværelset
- Besøg vores butik med alt til badeværelset
- Bliv inspireret på www.ic-nielsen.dk

Vi laver også kvalitets
VVS- og smedearbejde

SMEDE- & VVS-FIRMA

I.C. Nielsen & Søn

Østre Gjesingvej 19 · 6715 Esbjerg
Tlf. 75 12 96 22 · www.ic-nielsen.dk


StarVVS.dk
- VVS og nethandel til stjernepriser

• Murervej 16 • 6710 Esbjerg V • Tlf.: 75 45 73 22 • starvvs.dk •

Få 7 rigtige...

Gæt og vind

1. Hvilken afdeling har midlertidig fået et sort højkantsflag? _____
2. Hvem er ny formand i afdeling 4? _____
3. Hvem har fået en større have på Thulevej? _____
4. Hvem har solgt huset og er flyttet til Ungdomsbo? _____
5. Hvem er det yngste og det ældste medlem i afdelingsbestyrelserne? _____

6. Hvornår er der pensionistudflugt? _____
7. Hvordan får beboerne i Nybo billigere strøm? _____

(Svarene finder du ved at læse bladet)

Navn _____

Adresse _____

Kuponen indsendes senest 18. september 2015 til:
Ungdomsbo, Nygårdsvej 37, 6700 Esbjerg

Der trækkes lod om tre gavekort på: kr. 150,- 125,- og 100,-

Vindere fra konkurrencen i det seneste nummer af Trappenyt:

1. præmie: Elva Lyth, Stengårdsvej 90, 1. mf.
2. præmie: Ulla Rathleff Andersen, Jagtvej 93
3. præmie: Margit Madsen, Kallesbjergvej 22 B