

## Referat fra ordinært afdelingsmøde i afd. 28 d. 17. marts 2025

|                                                           |                                             |   |                 |   |                      |   |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---|-----------------|---|----------------------|---|
| <b>Afdelingsbestyrelsen</b><br><i>(navne skrives)</i>     | Ingen afdelingsbestyrelse i afdelingen.     |   |                 |   |                      |   |
| <b>Beboere</b>                                            | Antal fremmødte                             | 3 | Antal husstande | 3 | Antal mulige stemmer | 6 |
| <b>Organisationsbestyrelsen</b><br><i>(navne skrives)</i> | Claus-Peter Aanum                           |   |                 |   |                      |   |
| <b>Administration og drift</b><br><i>(navne skrives)</i>  | Michael Riber, Lars Schütt og Annette Olsen |   |                 |   |                      |   |

|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. Valg af dirigent                                                                                                                                              | Claus-Peter Aanum                                                                                                                                                                |                    |
| 2. Valg af referent                                                                                                                                              | Annette Olsen                                                                                                                                                                    |                    |
| 3. Valg af stemmetællere                                                                                                                                         | Ingen valgt                                                                                                                                                                      |                    |
|                                                                                                                                                                  | Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen var rettidigt udsendt og mødet lovligt i enhver henseende.                                                                              |                    |
| 4. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde                                                                                                      | Ingen beretning da der ingen afdelingsbestyrelse er i afdelingen.                                                                                                                |                    |
| 5. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2025/26 samt bemærkninger til afdelingens regnskab for 2023/24 (regnskabet skal ikke godkendes af afdelingsmødet) | Driftsmæssig lejeregulering 1,98%:                                                                                                                                               |                    |
|                                                                                                                                                                  | Der er i PPV-plan for 2025/26 afsat midler til bl.a. rep. og gennemgang af fuger ved vinduer i Posthuset og eventuelt udskiftning af postkasser.<br><br>Budgettet blev vedtaget. |                    |
| 6. Orientering                                                                                                                                                   | 6.1 Budgetår 24/25 konto 116 (Byggeteknisk afd.)                                                                                                                                 |                    |
|                                                                                                                                                                  | Arbejder der skal udføres, skal udføres ved posthuset.                                                                                                                           |                    |
|                                                                                                                                                                  | 6.2 Orientering fra den daglige drift, herunder evt. emner fra social markvandring med afdelingsbestyrelsen (Driftsleder)                                                        |                    |
|                                                                                                                                                                  | Ny ejendomsfunktionær Søren Riber ansat pr. 17. marts 2025. Opfordring til at bruge Kundeservice.                                                                                |                    |
| 7. Behandling af eventuelt indkomne forslag                                                                                                                      | Ingen forslag                                                                                                                                                                    |                    |
|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |                    |
| 8. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen                                                                                                                    | Navn                                                                                                                                                                             | Valgt for antal år |
| a. Formand<br><i>(hvis der ikke kan vælges en formand, kan mødet beslutte, at bestyrelsen må konstituere sig selv)</i>                                           | Ingen valgt                                                                                                                                                                      |                    |
| b. Øvrige medlemmer                                                                                                                                              | Ingen valgt                                                                                                                                                                      |                    |
|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |                    |
|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |                    |
|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |                    |
|                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                  |                    |
| 9. Valg af suppleanter                                                                                                                                           | 1. suppleant                                                                                                                                                                     |                    |
|                                                                                                                                                                  | 2. suppleant                                                                                                                                                                     |                    |
| 10. Eventuelt valg til repræsentantskab                                                                                                                          | Ingen valgt                                                                                                                                                                      |                    |

|                               |                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11. Eventuelt</b>          | 2 beboere modtaget skrivelse om energimærkning d. 12. marts 2025, som har forgæves ventet på besøg. Vægge i fællesrum tjekkes. Ønske om nyt tørrestativ på Niels Engers vej. |
| <b>Formand (underskrift)</b>  |                                                                                                                                                                              |
| <b>Dirigent (underskrift)</b> |                                                                                                                                                                              |
| <b>Referent (underskrift)</b> |                                                                                                                                                                              |